

**Незаконное бездействие по исключению из членов**

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев неуплаты членских взносов.

**Сила документа:** Постановления Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуаций:** Индивидуальный Предприниматель (ИП) вступил в Саморегулируемую Организацию (СРО). Что-то насчёт строительства. ИП, как положено по уставу СРО, некоторое время платил взносы. Но что-то где-то изменилось. ИП взносы платить перестал. ИП почему-то решил, что его за неуплату взносов должны из СРО исключить. Другие организации исключали из СРО за неуплату меньших сумм долгов по членским взносам. Но СРО с исключением ИП не торопилась.

СРО подождала 2 года и 11 месяцев и предъявила ИП свои претензии через суд. Сумма претензий была: 209 тысяч – задолженность по членским взносам и 35 с хвостиком тысяч – проценты за пользование чужими средствами. Итого: 244 тысячи с хвостиком рублей. ИП чуть в обморок не упал: как так, за что, почему, я не знал, не думал, караул! ИП считал, что его уже должны были давно исключить из СРО. Но СРО вместо этого с

бухгалтерской тщательностью копила его долги по членским взносам.

И суды встали на сторону СРО. ИП заявления о выходе из СРО не подавал. Значит с ИП причитаются и все недоплаченные членские взносы и проценты по этим взносам.

**Выводы и Возможные проблемы:** У нас много чего есть куда хочется вступить. Только надо помнить о членских взносах. Их надо платить! А если решили выйти из рядов членов, то надо это оформить быстро и правильно. И надо помнить, что пока из членов не ушёл – долги по членским взносам копятся и могут быть предъявлены. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Незаконное бездействие по исключению из членов».

**Цена вопроса:** 244 тысячи рублей. Или сумма задолженности по членским взносам.

**Где посмотреть комментируемые документы:** В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Московского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА ОТ 18.11.2014 N Ф05-12545/2014 ПО ДЕЛУ N А40-162360/13

**Сократится количество счетов-фактур, составляемых при совершении операций на основании договоров комиссии и агентских договоров**  
Постановление Правительства РФ от 29.11.2014 N 1279 "О внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2011 г. N 1137"

Поправки в "Правила составления счетов-фактур..." позволяют, в частности, при реализации (приобретении) товаров (работ, услуг), имущественных прав от имени комиссионера (агента) двум и более покупателям (у двух и более продавцов) в счете-фактуре указывать данные из нескольких счетов-фактур, выставленных покупателям (полученных от продавцов). Соответствующая информация (наименования, место нахождения, ИНН, реквизиты платежных документов и пр.) указываются через знак ";". Аналогичные правила установлены в

отношении счетов-фактур, составляемых комитентом (принципалом).

Предусмотрена также возможность указывать в счетах-фактурах дополнительную информацию, в том числе реквизиты первичных учетных документов, при условии сохранения формы счета-фактуры.

**Уточнен порядок и сроки предоставления отчетности по вопросам обязательного социального страхования**  
Федеральный закон от 01.12.2014 N 406-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам обязательного социального страхования"

Страхователь теперь будет обязан предоставлять ежеквартально в составе расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд РФ и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд

обязательного медицинского страхования сведения о страховых взносах и страховом стаже.

Также изменились сроки предоставления соответствующей отчетности в фонд социального страхования.

Принято решение о сохранении на 2017 год прежних ставок страховых взносов для лиц, производящих выплаты физическим лицам.

Все указанные изменения вступают в силу с 1 января 2015 года.

**С 1 января 2015 года МРОТ повышается с 5554 до 5965 рублей в месяц**  
Федеральный закон от 01.12.2014 N 408-ФЗ "О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда"

Напомним, что минимальный размер оплаты труда в сумме 5554 рублей в месяц был установлен Федеральным законом от 02.12.2013 N 336-ФЗ с 1 января 2014 года.

**Исполнение НДС-обязанностей переносится с 20 числа на 25**

Это касается, как представления декларации, так и уплаты налога.

Судя по тому, что закон, вносящий данные поправки в НК РФ, вступает в силу с 1 января 2015г., сдать декларацию за 4 квартал 2014г. и перечислить налог за этот же период можно уже по новым правилам: отчитаться не позднее 26.01.2015г. (25.01.2015г. – выходной), а уплатить налог - не позднее 26.01.2015г., 25.02.2015г. и 25.03.2015г.

[www.glavkniga.ru](http://www.glavkniga.ru)

**главная книга**

По страницам Главной книги

**Отменен лимит базы для начисления страховых взносов в ФОМС**

Начиная с нового года, этими взносами облагается абсолютно весь доход работника, независимо от его размера (безусловно, кроме выплат, которые в принципе не подлежат обложению). А вот для начисления взносов в ПФР и ФСС по-прежнему действует ограничительная сумма, облагаемой взносами. Правда, пока верхняя планка, после которой взносы не начисляются, неиз-

вестна. Есть и еще одно новшество, касаемое страховых взносов: с выплат временно пребывающим в РФ иностранцам (кроме высококвалифицированных специалистов) нужно начислить взносы в ФСС по тарифу 1,8%. А такой работник в случае болезни будет иметь право на получение соответствующего пособия, если его работодатель платил за него взносы в ФСС не менее, чем 6 месяцев до месяца, в котором мигрант заболел. Какие выплаты работникам не нужно облагать страховыми взносами, вам подскажут наши Типовые Ситуации.

Еженедельное правовое обозрение «ВАШ КОНСУЛЬТАНТ», № 47 (69) от 08.12.2014г.

Издается ООО «Консультант-сервис». Адрес: г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса 10, оф. 410, тел. /факс (8142) 78-20-44, 78-20-34, e-mail: [hotline@zakon.onego.ru](mailto:hotline@zakon.onego.ru). Перепечатка и использование материалов правового обозрения только с разрешения ООО «Консультант-сервис».

**ВАШ КОНСУЛЬТАНТ**

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 47 (69) от 08.12.2014

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

**Поручительство руководителя заемщика**

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев поручительства руководителя по кредитам, взятым его организацией.

**Сила документа:** Постановления Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуаций:** Организация взяла кредит в банке. Банки просто так кредиты не дают. Требуется поручителя. Поручителем по договору кредита у организации выступил её же директор. Банк, наверное, решил, что директор человек солидный и обеспеченный. Поэтому, наверное, директор выступил поручителем и по следующему кредитному договору организации.

Но настал момент, и директор уволился из организации. Организация сообщила банку, что директор уволился и надо менять поручителя по кредитным договорам. Банк заключил новый договор поручительства с новым директором. А старый договор поручительства, с прежним директором, банк решил тоже оставить. На всякий случай, который скоро и настал.

Истекли положенные кредитными договорами сроки, а организация все деньги не вернула. И банк решил взыскать нехватку денег с поручителей. С нынешнего директора и с бывшего директора. Бывший директор возмутилась: «Я не поняла, что произошло. Я, принимая поручительство в качестве руководителя заемщика, имела уверенность в том, что по окончании срока действия полномочий директора, прекращается и поручительство, что свидетельствует о наличии заблуждения относительно срока действия договора».

И вообще: банк злоупотребил своими правами, заключив договор поручительства с новым директором и сохранив договор поручительства со старым

Вот так поручится директор один раз за родную организацию, а окажется, что это навсегда. Независимо уже от того будет директор дальше директором или нет.

директором. Надо расторгать эти старые договора! Но суды решили иначе. Никаких злоупотреблений у банка, при заключении нового договора поручительства и сохранении при этом старого договора поручительства, нет! Исполнение обязанностей директора и факт поручительства – это разные моменты. Обязанности поручителя не прекращаются с оставлением поста директора. Придётся бывшему директору ответить за свою бывшую организацию.

**Выводы и Возможные проблемы:** Вот так поручится директор один раз за родную организацию, а окажется, что это навсегда. Независимо уже от того будет директор дальше директором или нет. Придётся в любом случае отвечать за тех, за кого мы поручились. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Поручительство руководителя заемщика».

**Цена вопроса:** 10 500 000 рублей. Сумма кредитов организации, за которые директор поручился.

**Где посмотреть комментируемые документы:** В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Уральского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 11.11.2014 N Ф09-6945/14 ПО ДЕЛУ N А50-25323/2013

**Однократная амнистия репатрируемых капиталов, трехлетние "надзорные каникулы" для малых предприятий с хорошей репутацией, мораторий на увеличение налоговой нагрузки на четыре года - об этом и не только - в Послании Президента РФ**

Послание Президента РФ Федеральному Собранию от 04.12.2014 "Послание Президента РФ Владимира Путина Федеральному Собранию"

Президент РФ обратился к Федеральному Собранию с ежегодным Посланием, в котором озвучил позицию главы государства по основным положениям российской политики.

В политической части выступления отмечено, в частности, следующее: говорить с Россией с позиций силы бесполезно даже в те моменты, когда есть проблемы внутри страны;

- Россия не намерена втягиваться в гонку вооружений, но обороноспособность страны будет надежно обеспечена;

- ни при каких обстоятельствах не пре-

кратится сотрудничество с Западом и развитие отношений с Востоком; будет расширяться российское присутствие в тех регионах, где активны интеграционные процессы.

Россия открыта для мира, сотрудничества, привлечения зарубежных инвестиций и совместных проектов.

В экономической части Президент РФ отметил, что частная собственность и свобода предпринимательства - такие же базовые ценности, как и патриотизм, уважение к истории и другие. Отношения бизнеса и государства должны быть партнерскими и равноправными.

В связи с этим предлагается в числе прочего:

- каждую проверку сделать публичной. В следующем году запускается реестр, который позволит отсеять немотивированные и заказные проверки;

- отказаться от принципа тотального контроля, то есть отслеживать там, где есть признаки нарушений;

- на четыре года зафиксировать действующие налоговые условия и не менять их;

- провести полную амнистию капиталов, возвращающихся в Россию;

- для малого бизнеса предусмотреть "надзорные каникулы". Если в течение трех лет компания не была уличена в нарушениях, то следующие три года проверки можно будет вообще не проводить;

- во всех субъектах РФ внедрить рейтинг инвестиционного климата;

- удвоить объемы строительства дорог; - предоставить Владивостоку статус свободного порта с облегченным таможенным режимом. Такие же меры предусмотрены по отношению к Севастополю и другим портам Крыма.

Кроме того, Президент РФ отметил следующее:

- эффективность национальной экономики должна расти, необходимо ориентироваться на рост производительности труда не менее 5 процентов. Важно сохранить устойчивую макроэкономическую ситуацию, снизив инфляцию до четырех процентов;

- правительствам регионов необходимо

Продолжение см. на стр.2



### Неразумное заключение договора поручительства

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев убытков от договора поручительства.

**Сила документа:** Постановления Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуаций:** Организация выступила поручителем по кредиту. Заемщик кредит банку не вернул. Банк взыскал с организации как с поручителя 20 500 000 рублей. Организация расстроилась: ну зачем было заключать этот договор поручительства? Чтобы 20 с половиной миллионов просто так отдать? Надо найти виновного в этих потерях и взыскать с него все деньги! Таким виновным оказался директор организации. Он заключил договор поручительства – ему и отвечать за последствия. Организация обратилась в суд с требованием: взыскать с директора 20 500 000 рублей.

В суде вообще выяснилось, что о договоре поручительства в организации стало известно только после списания 20 500 000 рублей со счёта. А сам договор поручительства организация увидела только в суде. К тому же оказалось, что директор по совместительству был сотрудником банка, выдавшего тот самый кредит. И всё это плюсом к убыткам от списания 20 500 000 рублей по поручительству.

Директор энергично возражал против навешивания ему долга в 20 500 000 рублей. Во-первых, активы органи-

зации не сократились. Заплатив 20 500 000 рублей по договору поручительства, организация приобрела право требования этой же суммы с того, за кого ручалась. Во-вторых, организация до этого случая неоднократно выдавала свои поручительства третьим лицам по кредитным договорам. То есть поручительство на 20 500 000 рублей – это была обычная практика работы организации. В-третьих, у организации было достаточно много общих дел с заемщиком, за которого она ручалась. То есть ручалась организация не за первого встречного с улицы.

Поэтому суд решил, что директор никакого ущерба организации не причинил. Всё было сделано в рамках обычной хозяйственной деятельности. Поэтому директор ничего организации не должен.

**Выводы и Возможные проблемы:** Миллионный договор поручительства оказался обычной хозяйственной деятельностью. Поэтому директора и не наказали. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Неразумное заключение договора поручительства».

**Цена вопроса:** 20 500 000 рублей. Сумма кредитного договора, по которому было поручительство.

**Где посмотреть комментируемые документы:** В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Северо-Западного Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 10.11.2014 ПО ДЕЛУ N А56-68932/2013

обеспечить контроль за рынком продуктов питания, лекарств;

- Банк России должен предпринять жесткие меры против спекулянтов, искусственно ослабляющих рубль;

- необходимо снять критическую зависимость от зарубежных технологий и импортной продукции. За рубежом должны приобретаться действительно уникальные технологии;

- российский экспорт должен увеличиться в полтора раза за три года. Нужно довести годовой уровень инвестиций до 25 процентов от ВВП страны;

- необходимо создать систему единого технического заказчика;

- следует навести порядок в бюджетах госкомпаний, для чего создать казначейства для оптимизации денежных потоков, эффективного управления ими, контроля за тем, что происходит в их дочерних структурах;

- во всех компаниях, где государству принадлежит более 50 процентов акций, должны быть внедрены ключевые показатели эффективности. Оплату труда руководства госкомпаний следует соотносить с результатами их работы и экономическими реалиями.

В социальной сфере было предложено, в частности, завершить переход к страховым принципам в медицине, учредить для врачей образовательный сертификат, талантливым детям предоставлять президентские гранты на весь период обучения в вузе, обратить самое пристальное внимание на проблему внешкольного образования.

**Правительство РФ предлагает предоставить обществам с ограниченной**

**ответственностью возможность использования типовых уставов**

*Проект Федерального закона N 667404-6 "О внесении изменений в Гражданский кодекс РФ и в федеральные законы Об общественности с ограниченной ответственностью" и "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (в части введения возможности использования юридическими лицами типовых уставов)"*

Предполагается, что типовой устав будет разработан уполномоченным Правительством РФ государственным органом и для его использования в качестве учредительного документа потребуется только соответствующее решение общего собрания учредителей (участников) общества с ограниченной ответственностью.

Типовой устав можно будет использовать не только для целей регистрации юридического лица, но и для непосредственного осуществления деятельности общества.

При использовании типового устава сведения о месте нахождения общества, его наименовании и размере уставного капитала будут отражаться в соответствующей записи в Едином государственном реестре юридических лиц.

Также появится возможность перехода с индивидуального на типовой устав и обратно.

**Принят закон, предусматривающий введение торгового сбора, а также упрощающий порядок уплаты НДФЛ при продаже недвижимости** Федеральный закон от 29.11.2014 N 382-ФЗ "О внесении изменений в части

первую и вторую Налогового кодекса РФ"

Закон устанавливает право муниципалитетов вводить на их территории торговый сбор, уплачиваемый организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими виды деятельности на данных территориях с использованием объектов осуществления торговли - торговых залов, складов, рынков и др. Сбор ежеквартальный, сумма к уплате определяется в расчете на объект осуществления торговли или на его площадь.

На территории Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя торговый сбор может быть введен не ранее 1 июля 2015 года. На иных территориях торговый сбор может быть введен только после принятия соответствующего федерального закона.

Кроме того, большая часть внесенных поправок касается особенности уплаты НДФЛ при продаже недвижимого имущества.

В настоящее время налог не уплачивается, если недвижимость была в собственности владельца три года. Теперь вводится понятие "минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества". По общему правилу этот срок составляет **пять лет**. Трехлетний срок сохраняется в отношении недвижимости, полученной по наследству, договору дарения от члена семьи, в порядке приватизации или ренты.

Кроме того, законом уточняется порядок применения вычетов по НДС и увеличивается срок представления декларации и уплаты налога.



### Руководитель получил под отчет Директор незаконно начислял заработную плату

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев употребления власти директора ему на пользу.

**Сила документа:** Постановления Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуаций:** Две простых истории из жизни директора. История первая. Директор совмещал свою должность с должностью главного бухгалтера. И директор набрал под отчет денег на 1 101 401 рубль. Потом директор уволился. После его увольнения документов для отчета по потраченным деньгам нашлось только на 450 836 рублей. Директор остался должен 650 564 рубля. На письменные претензии организации директор не реагировал. Тогда организация подала на директора в суд и выиграла дело. В суд директор не явился. Хотя позже пытался возражать, что извещение о суде до него не дошло. Но суд решил, что адрес директора, указанный в ЕГРЮЛ – это правильный адрес. А то, что по этому адресу директор извещения не получил, то это не вина Почты России. Деньги придется вернуть.

История вторая. Директор был одновременно и соучредителем организации. При этом он так любил

**Разъяснен порядок включения в контракт о госзакупках условий о неустойке и об уменьшении суммы на размер налоговых платежей**

*<Письмо> ФАС России от 21.10.2014 N АЦ/42516/14 "О направлении информации о включении в контракт условий об уплате неустойки, а также об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу в случае заключения с ним контракта, на размер налоговых платежей"*

Сообщается, что в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд" заказчик обязан приложить к документации о закупке, а при проведении запроса котировок - к извещению о проведении запроса котировок, проект контракта. При этом по истечении срока для внесения изменений в извещение, документацию о закупке положениями Закона о контрактной системе не предусмотрена возможность изменения заказчиком положений проекта контракта, за исключением необходимости включения в проект контракта цены, условий или информации о товаре, предложенных победителем соответствующей закупки.

В случае, если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, в контракт включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

Таким образом, учитывая, что Законом о контрактной системе не предусмотрено изменение заказчиком положений

проекта контракта по истечении срока для внесения изменений в извещение, документацию о проведении закупок, размер неустойки (штрафа, пени), а также условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу в случае заключения с ним контракта, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта, подлежат включению заказчиком непосредственно в проект контракта, прилагаемый к документации о закупке, а при проведении запроса котировок к извещению о проведении запроса котировок.

Кроме того, подчеркивается, что включение в проект контракта ссылки на "Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом.", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 N 1063, вместо установления конкретных размеров штрафа, пени не является надлежащим исполнением обязанности заказчика по установлению размеров неустойки.

К Письму прилагаются типовые положения, включаемые в проект контракта документации о закупке в целях установления размера неустойки (штрафа, пени), а также условия об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу в случае заключения с ним контракта, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

**Реформирована система бюджетного устройства на муниципальном уровне**

*Федеральный закон от 29.11.2014 N 383-ФЗ "О внесении изменений в Бюджетный кодекс РФ"*

родственников и своих сотрудников, что «злоупотреблял служебными полномочиями, незаконно начислял себе, своим родственникам и работникам Общества повышенные заработные платы, в результате чего причинил ООО ... ущерб на сумму 1 318 585.71 рублей».

Это цитата из вступившего в силу приговора суда общей юрисдикции. Опираясь на этот приговор, директора не только освободили от занимаемой должности, но и потом через арбитражный суд исключили из рядов учредителей. **Выводы и Возможные проблемы:** Любая забота директора о себе, о родственниках, о сотрудниках всегда оставляет заметные экономические следы. За эти следы иногда можно и ответить. Ответить деньгами или местом учредителя. Строки для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Руководитель получил под отчет» и «Директор незаконно начислял заработную плату».

**Цена вопроса:** 650 564 рублей. 1 318 585 рублей.

**Где посмотреть комментируемые документы:** В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Арбитражный суд Северо-Западного Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 13.10.2014 ПО ДЕЛУ N А26-8698/2013; ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА ОТ 20.11.2014 ПО ДЕЛУ N А13-16214/2013

В связи с образованием новых типов муниципальных образований - городского округа с внутригородским делением и внутригородского района, в структуру бюджетной системы вводятся бюджеты соответствующих муниципальных образований.

Устанавливаются доходные источники, а также бюджетные полномочия городских округов с внутригородским делением, вводится понятие консолидированного бюджета городского округа с внутригородским делением.

Корректируются нормативы отчислений от уплаты обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы.

В 2014 году допускается возможность превышения установленных сроков для внесения на рассмотрение проектов законов о бюджете субъекта РФ, о местном бюджете и бюджете территориального государственного внебюджетного фонда.

**С 1 декабря 2014 года расчет стоимости восстановительного ремонта поврежденного транспортного средства в рамках ОСАГО производится по единым справочникам**

*Информация РСА от 01.12.2014*

Справочники подготовлены в соответствии с единой методикой определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства (утв. Банком России 19.09.2014 N 432-П).

Применение единой методики является обязательным для страховщиков или их представителей, экспертов-техников, экспертных организаций при проведении независимой технической экспертизы транспортных средств и судебной экспертизы транспортных средств.

См. <http://prices.autoins.ru/spares/>.