



Оказание услуг по передаче данных и предоставлению доступа в Интернет с использованием пунктов коллективного доступа будет осуществляться оператором только после проведения идентификации пользователей

Постановление Правительства РФ от 31.07.2014 N 758
О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" и отдельные законодательные акты РФ по вопросам упорядочения обмена информацией с использованием информационно-телекоммуникационных сетей"

Идентификация пользователя осуществляется путем установления его фамилии, имени, отчества, подтверждаемых документом, удостоверяющим личность. Сведения о пользователях, которым были оказаны такие услуги, включая их паспортные данные, а также сведения об объеме и времени оказания им услуг хранятся оператором не менее 6 месяцев. Установлено также, что в договоре об оказании услуг связи должна предусматриваться обязанность предоставления пользователем оператору списка лиц, использующих пользовательское оборудование, и устанавливаться срок предоставления такого списка.

Возмещение работникам в денежной форме командировочных расходов не является закупкой и не подлежит включению в план закупок, план-график закупок и в реестр контрактов

<Письмо> Минэкономразвития России N 18505-ЕЕ/Д28и, Минфина России N 02-02-04/39043 от 05.08.2014 "О позиции Минэкономразвития России и Минфина России по некоторым вопросам применения норм Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

Также отмечается, что в случае если заказчик считает необходимым заключить контракт на оказание услуг, связанных с направлением работника в служебную командировку, например, в целях обеспечения проезда к месту служебной командировки и обратно, найма жилого помещения, транспорт-

ного обслуживания, то такой контракт подлежит заключению путем закупки у единственного поставщика и сведения об осуществлении такой закупки указываются в плане закупок, плане-графике, а также в реестре контрактов. На основании данного контракта услуги предоставляются работнику в натуральной форме (билет на проезд, размещение в гостинице).

Платежные документы клиента должны быть исполнены не позднее следующего рабочего дня после их поступления в орган Федерального казначейства

<Письмо> Казначейства России от 07.08.2014 N 42-7.4-05/5.3-493 "О предельной дате исполнения платежных документов клиентов"

Данное требование установлено пунктом 8.5 "Порядка кассового обслуживания...", утвержденного приказом Федерального казначейства от 10.10.2008 N 8н. Поэтому исполнение платежки не может быть поставлено в зависимость

Минкомсвязи России разъясняет недавние изменения порядка оказания услуг по предоставлению доступа в Интернет: для получения доступа к Wi-Fi в публичных местах не обязательно предъявлять паспорт

<Информация> Минкомсвязи России от 08.08.2014

Постановлением Правительства N 758 от 31.07.2014 предусмотрена обязательность идентификации пользователей операторами связи при предоставлении им доступа в Интернет с использованием пунктов коллективного доступа.

Согласно разъяснениям оператор будет вправе выбирать, как именно осуществлять идентификацию пользователя. В частности, он сможет сделать это посредством запроса в соответствующий орган власти. При этом пользователь обязан предоставить любую идентификационную информацию, например, имя, фамилию и отчество, номер водительского удостоверения и пр.

Если точка доступа Wi-Fi установлена оператором связи, то он должен отправить пользователю запрос на получение идентификационных данных по SMS или предложить специальную форму для указания данных перед открытием доступа в Интернет.

Если точка доступа Wi-Fi установлена частным лицом, никаких обязанностей у него в связи с изменениями не существует.

от того, какая предельная дата исполнения указана в платежном документе клиента, а также от ее наличия или отсутствия.

Минстрой России сообщает рекомендуемые к применению в III квартале 2014 года индексы изменения сметной стоимости оборудования, строительных, монтажных, пусконаладочных, проектных и изыскательских работ, прочих работ и затрат

<Письмо> Минстроя России от 04.08.2014 N 15285-ЕС/08

Индексы предназначены для формирования начальной (максимальной) цены торгов при подготовке конкурсной документации, общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета.

Для взаиморасчетов за выполненные работы данные индексы не предназначены.

Правда, при желании можно обратиться в суд – некоторые судьи считают, что налоговое законодательство не содержит запрета на возврат налога из бюджета наследникам, но только при условии, что наследодатель уже заявил право на вычет, а налоговики его подтвердили.

www.glavkniga.ru

главная книга По страницам Главной книги

Имущественный вычет по приобретенному жилью не наследуется
 Поскольку этот вычет предоставляется именно за счет уменьшения налогооблагаемого дохода, а не за счет возврата расходов, связанных с покупкой недвижимости, он неразрывно связан

с конкретным налогоплательщиком – заявителем вычета. А согласно НК РФ со смертью гражданина прекращаются все его НДФЛ-дела.

Кроме того, Налоговый Кодекс не предусматривает процедуру перехода в порядке наследования права на имущественный вычет. Поэтому наследникам не стоит рассчитывать на получение каких-то денег от налоговиков.

Еженедельное правовое обозрение «ВАШ КОНСУЛЬТАНТ», № 31(53) от 18.08.2014 г.
 Издается ООО «Консультант-сервис». Адрес: г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса 10, оф. 410, тел. /факс (8142) 78-20-44, 78-20-34, e-mail: hotline@zakon.onego.ru. Перепечатка и использование материалов правового обозрения только с разрешения ООО «Консультант-сервис».



ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ № 31 (53) от 18.08.2014

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

Уклонение от участия в общих собраниях участников общества

Для кого (для каких случаев): Для случаев исключения из Общества равного участника.

Сила документа: Постановления Федерального Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: Случаи об исключении участника из общества через суд не редки. А как быть, когда участников всего два, оба друг друга, мягко говоря, недолюбливают и доли у них равные?

Два участника, с равными долями по 50%, конфликтовали. Один подал иск об исключении из Общества другого, а тот подал встречный иск об исключении первого участника. Как быть судам? Кого исключать? Работа в Обществе застопорилась. На своих собраниях каждый участник голосовал против предложений другого. Договориться участники не смогли ни по одному рабочему вопросу. Получается, что каждый, в сущности, препятствовал нормальному ведению дел Общества. И суд, как ему и положено, стал анализировать претензии. Один, будучи директором, сам себе продал имущество фирмы – тракторы. Потом Обществу пришлось оные арендовать, чтобы как-то вести свою основную деятельность. И договора эти от второго участника были сокрыты. Второму вменялось в вину, что он уклоняется от участия в собраниях, а когда участвует – голосует так, что решение принять невозможно. По факту, этот участник, действительно, не принимал участие в нескольких собраниях, однако доказательств о его надлежащем извещении про эти собрания суду Участником-директором предъявлено не было. Суды все взвесили и исключили Участника-директора.

В другом случае, был у Общества один участник. Жил себе – не тужил. Да на свою голову продал ровно 50% доли, и стало у Общества два равных участника. И как-то почти сразу новому участнику не понравился управляющий Общества. Стал он своего предлагать да требовать проведения внеочередного собрания. А

Выбор партнера по бизнесу – дело серьезное, как женитьба. Посещение общих собраний участников – обязательное условие для сохранения своего бизнеса.

первый участник на это собрание не явился. На этом основании суд первой инстанции и исключил его из Общества: не является – препятствует деятельности. Последующие же суды подошли к делу не так формально. Только одно собрание-то и было пропущено, на остальных первоначальный владелец Общества присутствовал, вот только решений на этих собраниях никаких принято не было. У каждого доля 50%, каждый голосует против предложений другого... Налицо ярко выраженный корпоративный конфликт, который сам по себе не является основанием для исключения кого бы то ни было из Общества, а разовая неявка – отнюдь не систематическое препятствование деятельности Общества. Решение первой инстанции было отменено.

Выводы и Возможные проблемы: Выбор партнера по бизнесу – дело серьезное, как женитьба. Посещение общих собраний участников – обязательное условие для сохранения своего бизнеса. Но непосещение, порой, не является поводом для исключения из Общества. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Уклонение от участия в общих собраниях участников общества».

Цена вопроса: 50% бизнеса.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «ФАС Центрального Округа», ИБ «ФАС Дальневосточного Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 11.07.2014 ПО ДЕЛУ N A09-4610/2013, ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ОКРУГА ОТ 21.07.2014 N Ф03-2960/2014 ПО ДЕЛУ N A51-22498/2013

Скорректирован перечень документов индивидуального (персонифицированного) учета

Постановление Правления ПФ РФ от 21.07.2014 N 237п "О внесении изменений в постановление Правления Пенсионного фонда РФ от 31 июля 2006 г. N 192п"

С учетом изменений законодательства по вопросам обязательного пенсионного страхования:

– вводится новая форма "Сведения о страховом стаже застрахованного лица для установления трудовой пенсии" и устанавливаются правила ее заполнения (форма СПВ-2). Документ представляется в ПФР по заявлению застрахованного лица для установления трудовой пенсии;

– изложен в новой редакции "Классификатор параметров, используемых в

формах документов индивидуального (персонифицированного) учета в системе ОПС";

– изложены в новой редакции "Правила подготовки документов индивидуального (персонифицированного) учета в электронной форме (формат данных)".

Правительство установило перечень товаров, на импорт которых введено эмбарго на год

Постановление Правительства РФ от 07.08.2014 N 778 "О мерах по реализации Указа Президента РФ от 6 августа 2014 г. N 560 "О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности РФ"

Утвержден перечень сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, ввоз которых на территорию России запрещен на один год. Это товары, страна происхождения которых являются

США, страны ЕС, Канада, Австралия и Королевство Норвегия. Под запрет попали, в частности, мясо крупного рогатого скота, свинина, рыба, молоко и молочная продукция, овощи и съедобные корнеплоды, фрукты и орехи, сыры и творог. Запрет не будет распространяться на товары, предназначенные для детского питания.

Документ принят в связи с Указом Президента РФ от 06.08.2014 N 560 в целях защиты экономических интересов России. Утвержденный Правительством РФ перечень запрещенных к ввозу товаров может быть в течение года изменен, для чего, вероятно, потребуется принятие соответствующих постановлений. Уполномоченным органам и министерствам необходимо будет принять меры, чтобы не допустить ускорения роста цен на сельхозпродукцию.



Безосновательное перечисление в свою пользу денежных средств

Для кого (для каких случаев): Для случаев продажи фирмы и ответа за её старые грехи.

Сила документа: Постановления Федерального Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: Один гражданин работал в одной организации директором. По совместительству он был там ещё главным бухгалтером и кассиром. А всё это от того, что все 100% уставного капитала организации принадлежали ему. В общем, был гражданин безграничным властелином созданной им фирмы. Но в один прекрасный день решил гражданин: «Я устал, я ухожу». И продал всю свою организацию новому хозяину. Тут бы и завершить нашу историю. Но нет...

Новый хозяин стал копаться в старых бумагах только что купленной фирмы. И нашёл странные платежи на 872 тысячи рублей. Фирма перечисляла деньги своему директору-учредителю-главбуху-кассиру непонятно за что. И возмутился новый хозяин: «Вон как оказывается тут мои деньги разбазаривали?! Ущерб мой фирме наносили! Требую возмещения!» Наверное, прежний хозяин удивился: «Ну чего это вы? Дело прошлое. Ну, взял там немного денег. Так это же ещё до вас, ещё при мне. Фирма -то тогда моя была». Но не успокоился новый хозяин и призвал старого хозяина к ответу. Прямо в суд. И стал суд рассматривать представленные ему сторонами спора документы.

Старый хозяин пытался доказать, что не виноватый он. Он когда-то дал своей же фирме денег займы. Потом фирма этот заём и погасила, перечисляя ему те самые спорные 872 тысячи рублей. Оригинал договора займа старый хозяин передал новому хозяину. При продаже фирмы. А

новый хозяин, то ли утерял этот договор займа, то ли утаил его злонамеренно. Но теперь пытается страсти денег с прежнего хозяина. И старый хозяин даже представил суду копию договора займа.

Но копия суд не убедила. Договор, может быть, и был. Но нигде в документах фирмы не отражено получение денег фирмой по этому договору. Значит, те деньги, что фирма когда-то перечислила старому хозяину – это ущерб фирмы. И этот старый ущерб старому хозяину должен возместить уже новому хозяину фирмы. Так и придётся сделать старому хозяину по своим старым грехам.

Выводы и Возможные проблемы: Наделал ошибок гражданин. Опись передаваемых документов надо было подробную сделать. Чтобы не было споров про договор. Получение денег по займу надо было оформить. К тому же в суде первой инстанции можно было бы заявить о пропуске срока исковой давности, а этого не было сделано. И вот печальный результат. Вроде бы и фирма полностью моя. Что хочу то и делаю. А пришёл новый хозяин, и пришлось отвечать по старым делам за всё, что хотел когда-то. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Безосновательное перечисление в свою пользу денежных средств».

Цена вопроса: 872 тысячи рублей. Или сумма всех старых ошибок в проданной фирме.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «ФАС Уральского Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 28.07.2014 N Ф09-4828/14 ПО ДЕЛУ N А60-28090/2013

Росреестр дает разъяснения об исправлении кадастровых ошибок

<Письмо> ФГБУ «ФКП Росреестра» от 29.07.2014 N 10-1731/14 "О направлении письма Росреестра от 21.07.2014 N 14-09978/14"

Кадастровой ошибкой является воспроизведенная в государственном кадастре недвижимости ошибка в кадастре, на основании которого в кадастр вносились сведения. Такая ошибка подлежит исправлению в порядке, установленном для государственного кадастрового учета изменений соответствующего объекта недвижимости, или в порядке информационного взаимодействия, либо на основании вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки.

Росреестром отмечается, что отказ в осуществлении кадастрового учета предусмотрен в случае, если в результате данного кадастрового учета площадь земельного участка, определенная с учетом установленных требований, будет больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в государственном кадастре недвижимости (на величину, превышающую установленный размер). Ограничений, связанных с уменьшением площади земельного участка в связи с уточнением местоположения его границ, действующим законодательством не установлено.

Обращено также внимание на то, что квалификационный аттестат кадастрового инженера аннулируется в случае принятия органом кадастрового учета за последние три года деятельности такого инженера десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером.

С 1 января 2015 года устанавливается новый порядок принятия на учет объектов, которые не имеют собственника или он неизвестен, либо от права собственности на которые собственники отказались

Приказ Минэкономразвития России от 22.11.2013 N 701 "Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей"

Объект недвижимости ставится на учет на основании заявления органа местного самоуправления, исполнительного органа государственной власти городов Москвы и Санкт-Петербурга.

К заявлению должны прилагаться документы, подтверждающие бесхозяйность объекта недвижимости. Одновременно может быть подано заявление о государственном кадастровом учете объекта.

Решение о принятии объекта на учет принимается в срок не позднее 18 календарных дней со дня приема всех необходимых документов.

Принятие на учет осуществляется путем внесения записи в ЕГРП.

С 1 января 2015 года при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним будет действовать единый порядок ведения дел правоустанавливающих документов и ведения книг учета документов

Приказ Росреестра от 24.07.2014 N П/349 "Об утверждении Правил ведения книг учета документов и дел правоустанавливающих документов при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" Книги учета документов и дела правоустанавливающих документов являются неотъемлемой частью ЕГРП и ведутся на бумажных и (или) электронных носителях. Ведением книг занимается Росреестр и его территориальные органы.

Дело правоустанавливающих документов открывается на каждый объект недвижимого имущества и состоит из томов, в которые помещаются документы, относящиеся к одному действию по государственной регистрации наличия, возникновения, прекращения, перехода, ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, сделки с ним, а также иному регистрационному действию, для совершения которого приняты документы.



Имущество, приобретенное в течение брака, закрепляется в собственность супруги

Для кого (для каких случаев): Для случаев хитрого брачного договора на долю в бизнесе.

Сила документа: Постановления Федерального Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуаций: Между супругами иногда случается непонимание, недосказанность. Особенно в отношении совместного имущества. Особенно, если это имущество – доля в уставном капитале успешной фирмы. Одна обманутая гражданка обратилась в суд с иском к супругу и к другому гражданину, ну скажем, к другу семьи. Просила признать недействительным договор купли-продажи 25% доли в уставном капитале ООО, заключенный между ее мужем и другом, и соответственно истребовать эти 25%. Также просила истребовать у мужа оставшиеся 75% доли. И признать за ней право собственности на долю в уставном капитале ООО в размере 100%. В общем, решила женщина весь бизнес без остатка у любимого мужа забрать. Чего это она так, вдруг?

Оказалось, что супруг, наверное, предчувствуя неминуемое, продал 25% доли в уставном капитале ООО другу семьи. За 2 500 рублей. Всего-то. В то время как к моменту заключения договора купли-продажи доли, балансовая стоимость активов общества составляла свыше 28 миллионов рублей. То есть, супруг практически подарил 1/4 доли уставного капитала своему товарищу. По мнению гражданки, супруг на это вовсе не имел никакого права, поскольку ранее был заключен нотариально удостоверенный брачный договор. По условиям этого договора любое имущество, приобретенное супругами в течение брака, закрепляется в собственность супруги и дальнейшему разделу в случае расторжения брака не подлежит. Вот такая любовь! Получается, что доля в уставном капитале ООО в размере 100% на самом деле принадлежит гражданке, а не ее супругу, единственному участнику ООО.

При утрате загранпаспорта следует обращаться не в полицию, а в ФМС России

Постановление Правительства РФ от 09.08.2014 N 786 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ"

Соответствующее изменение внесено в раздел "Информация для владельца паспорта", размещаемый на странице 2 загранпаспорта, где сообщалось, что в случае утраты загранпаспорта необходимо обращаться в ближайшее подразделение полиции.

Бланки паспортов, выпущенные ранее и не учитывающие данное изменение, будут использоваться до их израсходования.

Паспорта, выпущенные на таких бланках, действительны до истечения срока действия.

В Госдуму направлен законопроект, обязывающий туристические фирмы сообщать своим клиентам об оплате их проезда и проживания в отеле
Проект Федерального закона N 587235-6 "О внесении изменений в статью 10 Федерального закона "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации"

С учетом сложившейся неблагоприятной ситуации в сфере туризма депутаты выступили с инициативой о внесении изменений в Федеральный закон "Об основах туристской деятельности в Российской Федерации".

Предлагается дополнить перечень существенных условий договора по реализации туристического продукта в бовании информировать туриста о сроках, в которые ему будут предоставлены сведения об оплате услуг третьих лиц (перевозчиков, отелей, экскурсий и т.д.). В случае несоблюдения таких сроков граждане смогут требовать расторжения договора.

Ростуризм разъяснил туристам их права

<Памятка> Ростуризма "Памятка для туристов, пользующихся услугами туристических компаний"

Ростуризм напоминает, что при задержке или отмене рейса перевозчик обязан бесплатно организовать для пассажиров в пунктах отправления и в промежуточных пунктах:

- предоставление комнат матери и ребенка пассажиру с ребенком в возрасте до 7 лет;

Мало того, что супруг продал долю почти безвозмездно, так еще и в суде первой инстанции признался, что сделку совершил с целью сохранения части доли в уставном капитале общества в обход брачного договора. В знак признательности за оказанную другом помощь продал последнему автомобиль марки «БМВ» за 1 000 руб. Не хотел, наверное, друг приобретать 7 миллионов рублей за 2 500 рублей – сильно упирался. Только когда ему ещё и «БМВ» за 1 000 рублей продали, тогда сдался. Скрепя сердце принял на себя тяжкую долю бизнеса весом в 7 миллионов рублей. Налицо самый настоящий сговор с целью навредить бедной женщине!

Однако, суд все эти доводы признал неинтересными. Суд решил, что сделка может быть признана недействительной. По мотиву отсутствия согласия другого супруга. Но только по его требованию и только в случаях, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать о несогласии другого супруга на ее совершение. Доказательств, что друг семьи при покупке доли знал о наличии и содержании брачного договора, суду не представлено.

Более того, в материалах дела имеется нотариально удостоверенное согласие гражданки на залог банку принадлежащей супругу доли в размере 75% в уставном капитале ООО при получении им кредита. Суду стало ясно, что супруга была в курсе отчуждения 25 % доли, поскольку банку заложили оставшиеся 75 %. Так что доля в размере 25 % к супруге не вернулась.

Выводы и Возможные проблемы: И такое может быть: всё по брачному договору описано супруге, но кое-что может ей и не достаться. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Имущество, приобретенное супругами в течение брака, закрепляется в собственность супруги».

Цена вопроса: 28 миллионов рублей.

Где посмотреть комментируемые документы: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «ФАС Центрального Округа»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 10.07.2014 ПО ДЕЛУ N А68-2724/2013

- два телефонных звонка и два сообщения по электронной почте при ожидании выступили с инициативой о внесении изменений в Федеральный закон "Об - обеспечение прохладительными напитками при ожидании отправления рейса более 2 часов и горячим питанием - при ожидании более 4 часов и далее каждые 6 часов в дневное время и каждые 8 часов в ночное время;

- размещение в гостинице (с бесплатной доставкой до нее) при ожидании вылета рейса более 8 часов в дневное время и более 6 часов в ночное время.

С 22 июля 2014 года гражданам РФ разрешен въезд в Хорватию при наличии многократных шенгенских виз, видов на жительство в странах шенгенской зоны и аналогичных документов, выданных Республикой Болгария, Румынией и Республикой Кипр

<Информация> МИД России "О дополнениях к действующему порядку въезда граждан РФ в Республику Хорватию"
Срок действия документов, признанных эквивалентом хорватской визы, должен охватывать продолжительность транзита или пребывания на территории Республики Хорватия и не превышать 90 дней в каждом полугодии.