

**Расписание семинаров-тренингов
на май 2018 г.****Семинар-тренинг «НДФЛ для налоговых агентов»**

Семинар-тренинг поможет Вам:

- без ошибок вести учет доходов и НДФЛ с них;
- правильно определить, какие доходы не следует облагать НДФЛ;
- правильно исчислить налоговую базу по материальной выгоде при пользовании заемными средствами;
- без ошибок предоставить социальные и стандартные налоговые вычеты работникам.

Дата проведения – 17 мая 2018 года.Все участники семинаров-тренингов получают
Рабочую тетрадь и именной Сертификат.**Регистрация: (8142) 78-20-44, hotline@zakon.onego.ru****Место проведения – гостиница Онего Палас.****главная
книга****Проценты за задержку возврата
НДФЛ не увеличивают налоговую
базу.**

Если налоговики не вернули гражданину переплату по НДФЛ в установленный срок, вместе с суммой налога они должны заплатить «физику» еще и проценты. Такие процентные суммы НДФЛ не облагаются.

Источник: Письмо ФНС от 27.04.18 № БС-4-11/8228.

Напомним, что ИФНС обязана вернуть физику переплату по НДФЛ (сумму налога, излишне удержанную налоговым агентом) в течение одного месяца со дня получения от гражданина соответствующего заявления.

В случае нарушения налоговиками установленного срока, на сумму подлежащего возврату, но не возвращенного вовремя налога начисляются проценты за каждый календарный день просрочки.

Как следует из свежего разъяснения ФНС, такие проценты не учитываются при определении НДФЛ-базы. Ведь их получение не приводит к возникновению у физлица экономической выгоды, а является компенсацией затрат, связанных с излишним удержанием налога.

Налог на имущество физлиц с домов «под снос» платить нужно.

Даже если дом признан аварийным и подлежащим сносу, собственники квартир в этом доме обязаны уплачивать налог на имущество физлиц.

Источник: Информация УФНС по Республике Марий Эл

Дело в том, что информация БТИ о сносе многоквартирного дома не является основанием для прекращения начисления налога в отношении расположенных в таком доме жилых помещений.

Сотрудники ИФНС рассчитывают налог на имущество физлиц на основании сведений, полученных из Росреестра. Росреестр снимает дом с государственного кадастрового учета и регистрирует прекращение прав на жилые помещения в нем после прекращения существования (сноса) дома. Соответственно, налог в отношении квартир в снесенном доме прекращает начисляться после того, как в ИФНС из Росреестра поступит информация о том, что дома больше нет.

С 2018 года действует ряд новшеств, касающихся личных имущественных налогов. В частности, был упрощен порядок получения налоговой льготы, а также появился новый вычет по земельному налогу для пенсионеров.

Несдача СЗВ-М: увольнение не спасет директора от санкций.

В период работы директора возглавляемая им фирма совершила

нарушение в сфере персучета. Могут ли директора оштрафовать за это нарушение, если к моменту назначения штрафных санкций он уже покинул свой пост?

Источник: Обзор практики применения законодательства в части персучета за I квартал 2018 год
Да, могут.

ПФР, ссылаясь на судебную практику, напоминает, что прекращение трудовых отношений с руководителем организации, не исключает возможности привлечения его к административной ответственности за нарушения, совершенные организацией в период его работы. А установить, кто являлся руководителем компании в периоде совершения правонарушения, для сотрудников ПФР не составляет никакого труда. Ведь в их распоряжении находятся выписки из ЕГРЮЛ как за периоды до внесения изменений в сведения о руководителе, так и после их внесения.

Напомним, что за непредставление в установленный срок персонотчетности (в частности, СЗВ-СТАЖ и СЗВ-М), а также за представление сведений в неполном объеме или искаженном виде руководителю организации грозит административный штраф в размере от 300 до 500 рублей (ст. 15.33.2 КоАП).

День отдыха за работу в выходной можно дробить на части.

Распорядиться днем отдыха, предоставленным за работу в выходной, сотрудник может по своему усмотрению, в том числе, отгулять его по частям.

Источник: Обзор актуальных вопросов от работников и работодателей за март 2018 года.

Согласно ТК, работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается не менее чем в двойном размере. По желанию работника двойная оплата может быть заменена предоставлением другого дня отдыха.

По мнению Роструда, если работник попросит предоставить ему дополнительный выходной частями (в частности, полдня в один день и полдня в другой), ничего противозаконного в этом нет. По договоренности между работником и работодателем такой вариант тоже возможен.

www.glavkniga.ru

Еженедельное правовое обозрение «ВАШ КОНСУЛЬТАНТ», № 19 (243) от 14.05.2018 г.

Издается ООО «Консультант-сервис». Адрес: г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса 10, оф. 410, тел. /факс (8142) 78-20-44, 78-20-34, e-mail: hotline@zakon.onego.ru. Перепечатка и использование материалов правового обозрения только с разрешения ООО «Консультант-сервис».**ВАШ КОНСУЛЬТАНТ****ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 19 (243) от 14.05.2018**

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

Алименты с разовых сделок

Для кого (для каких случаев): Для случаев взыскания алиментов с больших доходов.

Где посмотреть документы: в СПС Консультант-Плюс, **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА ОТ 25.01.2018 N Ф01-6251/2017 ПО ДЕЛУ N А39-8046/2016.****Схема ситуации:** Банкротился один Гражданин. Его Супруга обратилась в суд с заявлением о включении в реестр требований кредиторов требования о взыскании алиментов в размере 1 986 544 905 (Один миллиард девятьсот восемьдесят шесть миллионов пятьсот сорок четыре тысячи девятьсот пять) рублей 02 копейки на содержание двоих несовершеннолетних детей. Суд первой инстанции требование супруги включил в первую очередь реестра требований кредиторов. Но тут взбунтовался один из кредиторов, мол где доказательства получения Гражданином доходов, из которых (по законодательству) производится удержание алиментов на несовершеннолетних детей.

В суде выяснилось, что незадолго до банкротства супруги заключили мировое соглашение о выплате алиментов на содержание детей исходя из размера дохода Гражданина с 2013 по 2023 годы. Согласно представленным справкам 2-НДФЛ с 2013 по 2016 годы гражданин должен был заплатить алименты в размере 2 073 868 182 рубля 59 копеек, но заплатил только 87 141 277 (Восемьдесят семь миллионов сто сорок одну тысячу двести семьдесят семь) рублей 84 копейки. Вот Супруга гражданина и обратилась в суд за остальным, а жадный кредитор препятствует реализации прав детей на достойное существование. На что кредитор ответил, что получение гражданкой алиментов в размере, превышающем 87 миллионов рублей, значительно превышает установленную законом минимальную сумму на содержание несовершеннолетних детей при отсутствии дохода у родителей, обязанных уплачивать

алименты. Так что, кто тут у нас жадный, еще надо разобраться...

Суд установил, что основная часть алиментов исчислена из доходов должника от продажи акций и долей в уставном капитале организаций. Перечень видов заработной платы и иных доходов, из которых производится удержание алиментов на несовершеннолетних детей, утвержден постановлением Правительства РФ от 18.07.1996 N 841. Там много чего про доходы написано, но... Есть Определение Конституционного Суда РФ от 11.05.2012 N 800-О-Р, где сказано, что «не могут облагаться алиментами доходы, полученные гражданином вне связи с осуществлением им трудовой и экономической деятельности, – в частности, при разовых сделках по продаже недвижимости (квартиры, земельного участка, садового домика и пр.)».

Гражданин не являлся индивидуальным предпринимателем и не получал доходы от предпринимательской деятельности. Полученные им деньги от реализации акций и долей в уставном капитале организаций не относятся к доходам по акциям, к доходам от участия в управлении собственностью организации. Несмотря на то, что доходы от реализации акций и долей в уставном капитале организации получены Гражданином по заключенным договорам, этот доход не связан с осуществлением трудовой и экономической деятельности. Акции и доли в уставном капитале проданы на основании разовых сделок.

Суд к кредитору прислушался и требования Супруги Гражданина обратно исключил из реестра.

Выводы и Возможные проблемы: Обездолили детей. Придётся им уровень жизни опускать с 2 миллиардов рублей до 87 миллионов. Трудное время! Всем приходится затягивать пояса потуже. Но то, что с продажи акций и долей в уставных капиталах не берут алименты – это интересно.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Алименты с разовых сделок».

Цена вопроса: Около 2 миллиардов рублей. 1 986 544 905 рублей 02 копейки**Обзор: Как арбитражные суды возмещают судебные расходы на проживание представителя.**

Если судебное разбирательство проходит по месту проживания представителя, тратиться на его пребывание не придется. Но часто требуется отправить его в командировку - иногда даже в другой субъект РФ, Чтобы вы без проблем возместили подобные расходы, специалисты КонсультантПлюс подготовили для вас аналитический обзор на эту тему.

Номер какой категории бронировать в гостинице, можно ли засе-

литься накануне дня заседания, как суд посмотрит на возмещение оплаты проживания нескольких представителей - на эти и другие вопросы ответим в обзоре практики окружных судов.

Основные факторы успешного взыскания подобных расходов:

- умеренность в запросах и аккуратность в оформлении документов в гостинице;

- обоснование заблаговременного приезда в город, где пройдет судебное заседание (мы привели решения арбитражных округов, одно из них — Северо-Западного федерального округа);

- не задерживаться без необходимости после судебного заседания;

- обоснование участия в заседании нескольких представителей. Есть судебная практика, когда обоснования суд принимал во внимание.

- не тратить время на обжалование размера расходов на проживание в кассации.
Поиск: в строке Быстрого поиска наберите значимые слова «расходы на проживание представителя».

Мы также рекомендуем аналитический обзор КонсультантПлюс «Как суды возмещают транспортные расходы представителя».



Неустойка на общую сумму контракта без учета частичного исполнения

Для кого (для каких случаев): Для случаев просрочки исполнения контракта.

Где посмотреть документы: в СПС Консультант-Плюс, **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 18.04.2018 N Ф09-1685/18 ПО ДЕЛУ N А76-13098/2017.**

Схема ситуации: Ох и любят помудрить с условиями государственных контрактов! Вот, например, такая премудрость. В зависимости от количества дней просрочки меняется ставка начисления штрафа за просрочку. Срок исполнения контракта 40 дней, а мы просрочили исполнение на 17 дней. Прямо задача для школьного учебника: на сколько процентов мы просрочили исполнение контракта? Ответ: $17/40 * 100 = 42\%$. Получается, по условиям контракта, штраф будет 1/100 ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки. Если просрочили исполнение на 41 день, тогда процент просрочки уже 102%. И нас будут штрафовать по 3/100 ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки. Вот какие хитрости.

Фирма должна была поставить оборудование по государственному контракту. И поставила его. Но с опозданием. И по частям. Одну часть оборудования поставили с опозданием на 17 дней. «Отлично, - возликовал Заказчик, - начисляем на всю сумму контракта штраф по 1/100 ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки. От всей суммы контракта!» Штраф получился около 85 тысяч рублей. Поставку оставшейся части оборудования Фирма задержала на 41 день.

«И ладно, - решил Заказчик, - при опоздании на 41 день, ставка штрафа будет по 3/100 ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки. Но штраф будет братья не от всей суммы контракта! Штраф я возьму от стоимости оборудования пришедшего второй порцией!» Штраф получился около 408 тысяч рублей. Итого - Заказчик решил оштрафовать Фирму на сумму около 493 тысячи рублей.

Фирма с таким расчётом не согласилась категорически, но наполовину. Про штраф за 17 дней мы не возражаем! Но второй штраф нужно считать не за 41 день, а за $41 - 17 = 24$ дня. Ведь за первые 17 дней мы штраф уже заплатили со всей суммы контракта! Теперь платим штраф с той суммы, что осталась и за оставшийся кусок просрочки. У нас получается второй штраф равен 159 тысячам рублей. И общий штраф $85 + 159 = 244$ тысячи рублей, но никак не 493 тысячи рублей!

Первый суд даже согласился с Фирмой, но два следующих суда - увы. Второй суд встал на сторону Заказчика. А третий суд пошёл ещё дальше. Третий суд сказал, что смотреть надо на реальный результат, а не на формальные даты и суммы. Вот поставь Фирма всё оборудование в срок, тогда Заказчик смог бы им сразу и воспользоваться. А Фирма поставила сначала только половину оборудования.

Мог Заказчик работать с половиной оборудования с момента его получения и получать тот результат, ради которого всё и затевалось? Нет! Реальная польза могла начаться только после получения всего комплекта - через 41 день после положенного срока. Вот и надо было бы считать просрочку в 41 день по 3/100 ставки ЦБ РФ со всей суммы контракта. Вышло бы более 600 тысяч рублей, а Заказчик пожалел Фирму и штраф снизил до 493 тысяч.

Выводы и Возможные проблемы: Вот такая сложная неустойка! Даты и суммы поставки все берут в расчет одинаковые, а результаты отличаются в разы разные! И еще! Когда КРУ придет к Заказчику проверять правомерность расхода государственных денег, прочитает окончательный вердикт суда, не накажет ли оно Заказчика за недополученную неустойку?!

Срока для поиска в КонсультантПлюс: «*Неустойка на общую сумму контракта без учета частичного исполнения*».

Цена вопроса: Сумма неустойки за просрочку контракта. Посчитать можно по-разному.

ФНС России предложены форма и формат представления в электронном виде уведомления об уменьшении суммы налога, уплачиваемого в связи с применением патентной системы налогообложения, на сумму расходов по приобретению контрольно-кассовой техники.

Проект Приказа ФНС России "Об утверждении формы, формата и порядка представления уведомления об уменьшении суммы налога, уплачиваемого в связи с применением патентной системы налогообложения, на сумму расходов по приобретению контрольно-кассовой техники"

Согласно проекту уведомление представляется в письменной или электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи по телекоммуникационным каналам связи в налоговый орган, в котором налогоплательщик состоит на учете в качестве налогоплательщика па-

тентной системы налогообложения и в который им уплачена (должна быть уплачена) сумма налога, подлежащая уменьшению.

В проекте приводится порядок заполнения уведомления, а также коды, определяющие способ представления уведомления в налоговый орган.

Обзор: Организации госсектора: как изменят ответственность за нарушения при составлении и сдаче бюджетной и бухгалтерской отчетности.

Правительство внесло в Госдуму проект изменений в КоАП РФ. Размер штрафа за искажение отчетности будет зависеть от степени искажения, которая может быть незначительной, значительной или грубой. Предусмотрят и основания для освобождения от ответственности.

Проект устанавливает единую норму об ответственности за нарушения при составлении и сдаче бюд-

жетной, бухгалтерской (финансовой) отчетности:

- государственными и муниципальными учреждениями всех типов;

- органами государственной власти;

- органами местного самоуправления;

- органами управления внебюджетными фондами (в том числе территориальными);

- госкорпорациями в части исполнения функций ГРБС, ПБС, главного администратора и администратора доходов бюджета.

Так что изменения затронут работу каждого бюджетника.

Если не сдать отчетность или сдать ее несвоевременно, возможен штраф от 10 тыс. до 30 тыс. руб. О других изменениях читайте в обзоре законопроекта от системы КонсультантПлюс.

Поиск: в строке Быстрого поиска наберите значимые слова «ответственность за нарушения госсектора».



Без регистрации в качестве предпринимателя сдавала в аренду недвижимость

Для кого (для каких случаев): Для случаев сдачи в аренду собственных помещений физлицом.

Где посмотреть документы: в СПС Консультант-Плюс, **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 24.04.2018 N Ф04-582/2018 ПО ДЕЛУ N А70-6897/2017.**

Схема ситуации: Постановление Арбитражного Суда Индивидуальная Предпринимательница зарегистрировалась в августе для сдачи в аренду нежилых помещений. И пары месяцев не прошло как к ней пришла налоговая проверка. И стали проверять нашу ИП за три предыдущих года. Кто-то удивится: «Как такое может быть? Человек только начал работать как ИП, а его уже за предыдущие три года проверяют? Ведь он до этого не был ИП?» Всё верно! ИП не был, но ведь жил, чего-то там предпринимал - вот это и надо проверить.

Оказалось, что ИП, ещё не будучи ИП, уже сдавала в аренду свои нежилые помещения. Стала налоговая анализировать ситуацию. Анализы показали следующую картину.

1) Помещения были нежилыми и не использовались для личных целей, а могли использоваться только для предпринимательской деятельности. 2) ИП получила помещения в подарок от мужа. А вот её муж был ИП, и сдавал эти помещения в аренду как ИП. Вывод - помещения уже ранее использовались для извлечения дохода. 3) Договора о сдаче в аренду помещений содержат условия оплаты, изменения, расторжения, сроки договора. Даже санкции за нарушения условий есть. «То есть в них учтены риски, возникающие при осуществлении предприниматель-

кой деятельности». 4) Оплата от договоров поступала регулярно. «Договоры заключались ... на регулярной основе, с целью систематического получения прибыли от передачи прав пользования».

Рисовалась картина занятия предпринимательской деятельностью без регистрации как ИП. Что было делать налоговой инспекции, столкнувшейся с таким безобразием? Нет, что касается НДС, то наша ИП его даже немного переплатила в бюджет.

А вот НДС наша предпринимательница женщина в бюджет не заплатила совсем. «Какой такой НДС?» - опять изумится кто-то. Всё просто. Человек занимался предпринимательской деятельностью, не регистрировался, систему налогообложения себе не выбрал. Вот и пришлось налоговой теперь всё за него делать - и систему налогообложения выбирать, и налоги пересчитывать. Да, теперь-то наша ИП работает на УСН с 6%. Но налоговая решила, что к тому времени, когда ИП ещё не была ИП, ей больше всего подошла бы ОСН с симпатичным НДС. И этого НДС набралось за три года 5 816 410 рублей. С пенями и штрафами вышло более 7 миллионов рублей. И как ни отбивалась наша ИП от такого предложения, но суды подтвердили правоту ИФНС.

Выводы и Возможные проблемы: Обычная история. Знакомый сдавал своё нежилое помещение в аренду своей же фирме. Платил НДС 13%. Пришла налоговая и потребовала от него стать ИП на УСН с 6%. «Так я же меньше буду платить в бюджет - платил 13%, а буду платить 6%», - удивился знакомый. «Ну и пусть», - сказали налоговики. И пересчитали ему налоги, так же как в ситуации с ИП-женщиной. Сдавать в аренду может только ИП! Строка для поиска в КонсультантПлюс: «*Без регистрации в качестве предпринимателя сдавала в аренду недвижимость*».

Цена вопроса: Более 7 миллионов рублей.

Работаем в системе
КонсультантПлюс



Кассовая дисциплина: новый Путеводитель в системе КонсультантПлюс.

Сегодня мы не будем разбирать интересные ситуации, а поговорим о том, что в последнее время слишком много информации посыпалось на организации об изменениях в 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа». А единого руководства нет: есть лишь закон и множество разъяснений, которые нередко противоречат друг другу.

Чтобы облегчить бухгалтерам их труд, специалисты КонсультантПлюс выпустили новый **Путеводитель Применение ККТ**, который собрал все нюансы применения 54-ФЗ:

- Кто должен применять ККТ и в каких случаях можно работать без нее?
- Как использовать БСО для приема наличных без применения ККТ?
- Можно ли использовать кассовый аппарат, исключенный из реестра?
- К какой амортизационной группе относится кассовый аппарат?
- Как организации зарегистрировать и перерегистрировать ККТ?
- Как организации снять ККТ с учета и списать ККТ (без передачи другому лицу)?
- Как взять ККТ в аренду?
- Порядок перехода на применение онлайн-ККТ.
- Как вернуть покупателю деньги из кассы?
- Что делать, если чек ККТ пробит ошибочно?
- Какие документы надо оформлять при использовании кассового аппарата?
- Что должно быть в кассовом чеке?
- Как оформлять и отражать в бухгалтерском учете размен денег в кассе?
- Какая ответственность предусмотрена за нарушение порядка применения ККТ?
- Как проводится контрольная закупка при проверке ККТ организации?

На все эти вопросы даны четкие и подробные ответы со ссылками на нормативные документы, разъяснения контролирующих органов и судебную практику.