



## главная книга

### ЭКСКЛЮЗИВ: В РСВ-1 за 2013 год указывается ОКАТО, а не ОКТМО

На титульном листе расчета РСВ-1 по итогам 2013 года в графе «ОКАТО» указывайте прежний код ОКАТО, который вы указывали и ранее. Менять его на ОКТМО не нужно. Так разъяснила заместитель управляющего Отделением Пенсионного фонда РФ по г. Москве и Московской области Дашина Тамара Николаевна.

А в новой форме РСВ-1, которую планируется применять с отчетности за I квартал 2014 г., ни для кода ОКАТО, ни для кода ОКТМО графы вообще не предусмотрены.

### НОВОЕ: Налоговые платежи теперь оформляем чуть иначе

С 4 февраля применяются новые правила заполнения платежей на уплату налогов и страховых взносов. Обратите внимание на новшества:

- при уплате взносов в ПФР, ФФОМС и ФСС и организации, и предприниматели в поле 101 теперь указывают статус плательщика 08;

- в поле 105 платежки указывайте код ОКТМО вместо кода ОКАТО;

- остальное всего три типа платежа для поля 110: ПЕ – пени; ПЦ – проценты; 0 – для всех остальных случаев (к примеру, для уплаты налогов);

- в платежках по страховым взносам в полях 106, 107, 109 и 110 всегда указывайте 0;

- поле 8 «Плательщик» предприниматели теперь заполняют так: Иванов Иван Иванович (ИП //г. Москва, Сиреневый бульвар, д. 60, кв. 1//), то есть указывают еще и свой адрес места жительства (регистрации).

Кроме того, с 31 марта в платежке в обязательном порядке нужно будет указывать уникальный идентификатор начислений (УИН). Что это такое и откуда его взять, пока никто не знает. На сегодняшний день УИН можно найти лишь на квитанциях на уплату налогов, высылаемых физическим лицам. Но на всякий случай правилами предусмотрено следующее: если вы знаете УИН конкретного платежа, то, проводя платежи в период с 4 февраля по 30 марта, указывайте его первым в поле «Назначение платежа», а после став-

те //.

### УСНО: «переходящие» расходы на покупку ОС можно учесть после смены объекта

То есть если вы во время применения «доходной» упрощенки купили основное средство в рассрочку, а с 1 января объект налогообложения поменяли, можете учитывать в расходах часть стоимости ОС, оплачиваемую после этой даты (Письмо Минфина от 09.12.2013 № 03-11-06/2/53560).

Это касается и расходов по уплате процентов за предоставленную продавцом ОС рассрочку платежа (Письмо ФНС от 06.02.2012 № ЕД-4-3/1818).

И не забудьте, что расходы принимаются в течение года равномерно. Так, если часть стоимости ОС вы оплатите в I квартале 2014 г., то эта сумма будет учитываться равными долями по итогам первого квартала, полугодия, девяти месяцев и года.

### Как предпринимателю на патенте учесть внереализационный доход?

Если ИП получил деньги в счет возмещения убытков или неустойку в рамках деятельности, облагаемой по патентной системе налогообложения (ПСН), то уплачивать в отношении таких доходов другие налоги, скажем, НДФЛ, не нужно (Письмо Минфина от 16.12.2013 № 03-11-09/55209).

Так, компенсации при досрочном расторжении договора аренды относятся к предпринимательской деятельности по сдаче имущества в аренду. И если текущий предприниматель приобрел «арендный» патент, то сумма компенсации рассматривается как часть доходов, облагаемых налогом в рамках ПСН.

### На сайте ПФР появился

#### «Личный кабинет плательщика»

Пока он запущен в тестовом режиме. Через кабинет вы сможете дистанционно:

- проверять РСВ-1 на ошибки;
- получать реестры платежей за любой период;
- выгружать справки о состоянии расчетов;
- проводить сверку с ПФР по начисленным и уплаченным взносам (для организаций - в разрезе по месяцам, для ИП - по годам);
- формировать платежные поручения

и квитанции на уплату взносов, пени, штрафов.

Для доступа к кабинету нужно получить код активации. Его могут прислать или по ТКС в рамках соглашения с ПФР, или по обычной почте заказным письмом. Либо вы можете получить код, лично посетив свое отделение фонда.

В целом «Личный кабинет плательщика» - многофункциональный и однозначно полезный сервис, который позволит бухгалтеру получать большое количество информации в режиме реального времени. У вас будет доступ к той информации, которая есть у вашего отделения фонда. Главное, чтобы теперь это все работало. Сайт ПФР: <https://www.pfrf.ru/lkp/>

Пенсионный фонд Российской Федерации.

В структуре Пенсионного фонда — 82 Отделения в субъектах РФ. Вы можете выбрать отделение из списка: отделения Пенсионного фонда на карте. Закрыть. Отделения ПФР. список; карта. Отделение ПФР по Республике Адыгея. Отделение ПФР по Республике Адыгея. Отделение ПФР по Республике Алтай ...

### Налог на спортсменов.

Спортивные состязания — грандиозное зрелище. Соответственно, кровь, пот и здоровье звезд мирового спорта отлично оплачиваются. Футболисты, игроки в бейсбол и автогонщики сплошь миллионеры. Которые, по замыслу власть предержащих, должны делиться с обществом своими доходами. В 1991 году двухпроцентный налог на доходы звезд спорта ввела Калифорния, а потом и другие штаты подтянулись. Сейчас спортсмены вынуждены платить этот побор в половине штатов Америки. Деньги идут в местные бюджеты.

### Должник штраф признал – кредитор доход отразил

Чтобы учесть «налоговый» доход в виде штрафа, кредитору необязательно иметь документ, подтверждающий согласие должника с санкциями по договору. Должник может просто перечислить соответствующую сумму кредитору (Письмо ФНС от 10.01.2014 № ГД-4-3/108@). В таком случае уплата штрафных сумм тождественна их признанию должником. И кредитор должен отразить доход «кассовым» методом – по факту получения денег.

А вот если до уплаты получен документ, подтверждающий признание должником долга (двусторонний акт, письмо должника), то доход кредитор показывает на дату получения такого документа.



# ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 05 (27) от 10.02.2014

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

## Цепочка сделок

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев незаметной продажи имущества организации.

**Сила документа:** Постановление Высшего Арбитражного Суда РФ.

**Схема ситуаций:** Кое-где у нас порою, руководитель начинает действовать в интересах другого предприятия, которое почему-то ему ближе. Иногда получается, что никто ему против слова сказать не смеет. Понятно – как можно возражать начальнику. Начальник прав, пока он начальник. Но проходит время, начальник оставляет свой пост и смелые люди срывают покровы с его прошлых дел. Открывается Ужасная Правда. Смелчаки пытаются повернуть события вспять – отменить решения прежнего начальника и упираются в Гражданский Кодекс РФ. Срок исковой давности! Начальник принял решение более трёх лет назад? Всё это время организация знала об этом решении или должна была знать! Прошлое назад не вернешь, судиться бессмысленно – срок исковой давности три года. Можно поспорить по последним трём годам, а по более ранним эпизодам – что упало – то пропало.

Народ бывает и возмущается - не знали мы, что этот нехороший человек всё наше имущество уже пять лет как продал! Он всё это в тайне держал. Но суды разводят руками – ваше время истекло.

Одна организация продала своё имущество. От первого покупателя имущество ушло в руки второго покупателя, от второго покупателя к третьему. Бывшему директору и группе его товарищей принадлежала небольшая доля в уставном капитале организации. Но зато им полностью принадлежал последний покупатель, у которого всё проданное имущество и осело. Через какое-то время организация в суде заявила, что продажа имущества была недействительной. Это всё нехороший бывший директор учинил, чтобы прибрать к рукам имущество руководимой им организации. Сделка продажи была с заинтересованностью, но одобрения совета директоров не

содержат признаков преступления. В соответствии с поправками в статью 11.15.1 КоАП РФ гражданам, совершившим данное правонарушение, может быть назначен штраф в размере до 30 тысяч рублей либо арест на срок до 10 суток.

Закон направлен на защиту транспортного комплекса от актов незаконного вмешательства, в том числе террористических актов.

В частности, изменениями усилена уголовная ответственность за нарушение требований в области транспортной безопасности, установленная статьей 263.1 УК РФ. Теперь за совершение данного преступления будет грозить до 8 лет лишения свободы.

Одновременно усилена административная ответственность за нарушение аналогичных требований при условии, что совершенные действия (бездействия) не содержат признаков преступления. В соответствии с поправками в статью 11.15.1 КоАП РФ гражданам, совершившим данное правонарушение, может быть назначен штраф в размере до 30 тысяч рублей либо арест на срок до 10 суток.

было получено.

Последний покупатель имущество организации сдал ей же в аренду. Но через какое-то время организацию попросили освободить арендованное (когда-то принадлежавшее ей) имущество. Отобрали имущество окончательно. Суды, рассмотрев дело, согласились с организацией. Да, имущество у организации увели неправильно, нехорошо и незаконно. Вся цепочка продаж – сплошное жульничество. Но, увы! Сроки исковой давности прошли. Об этом заявили покупатели, у которых организация хотела забрать имущество назад. Три года прошло! Обратной выдачи нет! Суды разошлись только во мнении, с какого момента отсчитывать эти три года. Одни суды решили, что считать надо от даты продажи имущества первому покупателю. Другие суды решали, что считать надо от даты последней сделки в цепочке перепродаж, то есть, от даты покупки имущества последним покупателем.

Но вмешался Высший Арбитражный Суд РФ. У него было иное мнение. «Под лишением владения понимается лишение фактического владения, а не права собственности на объект недвижимого имущества.

Если истец не лишен фактического владения, то исковая давность не течет. Таким образом, вопрос о том, когда начинает течь исковая давность, ставится в зависимость от того, утратил ли истец фактическое владение вещью. Если фактическое владение утрачено, то срок начинает течь с момента когда собственник узнал или должен был узнать о такой утрате, а если фактическое владение не прекратилось – срок исковой давности не течет». В нашей ситуации несколько раз перепроданное имущество было сдано в аренду организации, у которой это имущество и увели. Фактически организация продолжала владеть этим имуществом. Значит, срок исковой давности в это время не тёк. Он начал течь, когда это имущество у организации забрали окончательно.

Продолжение на следующей странице:

Законом подробно регламентируется порядок проведения досмотра в целях обеспечения транспортной безопасности. Организация досмотра возложена на субъектов транспортной инфраструктуры и перевозчиков.

Граждане, отказавшиеся от досмотра, не будут допускаться в зоны транспортной безопасности.

Помимо этого, определяются требования к подразделениям транспортной безопасности, созданным для защиты объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств первой и второй категорий от актов незаконного вмешательства.

Законом допускается проверка субъектов транспортной инфраструктуры и перевозчиков на соблюдение требований транспортной безопасности с использованием тест-предметов, имитирующих оружие и взрывчатые вещества.





И ВАС РФ сделал последний замечательный вывод: «Поскольку иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения может быть предъявлен не ранее момента фактической утраты владения, ЗАО ... не могло обратиться с таким иском до момента прекращения владения спорным имуществом». Сигналом, который дал знать организации, что её имущество безвозвратно утрачено, был момент, когда ей сообщили: аренда закончена, пора на выход и без имущества! ВАС РФ вернул дело в суды, дав указание разобраться: в какой момент организацию попросили освободить от аренды каждый объект имущества. Для правильного определения начала сроков исковой давности.

**Выводы и Возможные проблемы:** Плохо, когда директор уводит имущество организации налево. Если такое случилось, то бороться можно только с последствиями. В нашем случае директор действовал осторожно. Имущество было продано, но через аренду организация продолжала им пользоваться. Вроде как всё оставалось на своих местах, и

ничего не случилось. И как сказал ВАС РФ: момент, когда становится понятно, что случилась беда – это момент, когда имущество у организации забирают окончательно. Что тут посоветовать? Основной инструмент директора-нарушителя в этой ситуации – цепочка сделок купли-продажи. От этого и стоит отталкиваться при анализе проблемы. Мы советуем набрать в поисковой строке КонсультантПлюс словосочетание: «Цепочка сделок». Анализируя найденную информацию, сразу понимаешь, какую негативную окраску имеет это словосочетание.

**Цена вопроса:** Цена двух этажей офисных помещений общей площадью около 1 000 квадратных метров и тёплой стоянки для автомобилей площадью около 400 квадратных метров.

**Где посмотреть комментируемый документ:** В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика», ИБ «Решения Высших Судов»:

[ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДИУМА ВАС РФ ОТ 24.09.2013 N 10715/12 ПО ДЕЛУ N A73-12317/2010](#)

**Государственную регистрацию прав на недвижимое имущество предлагается существенно упростить**

*Проект Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество"*

Минэкономразвития России подготовлен законопроект, направленный на повышение качества государственных услуг, предоставляемых в сфере кадастрового учета и регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Среди основных новелл, предлагаемых разработчиками, - закрепление единой учетно-регистрационной процедуры в отношении объектов недвижимости, объединяющей кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, как правило, будут проводиться органом регистрации прав одновременно.

При этом определяется закрытый перечень случаев, в которых возможно проведение кадастрового учета объекта недвижимости без одновременной регистрации прав на него.

Ведение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) будет осуществляться в электронной форме. Проектом сокращается максимальный срок государственной регистрации прав на недвижимое имущество. По общему правилу он будет составлять 7 рабочих дней с даты приема органом регистрации прав необходимых документов. Напомним, что в настоящее время аналогичная процедура может длиться 18 календарных дней в соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Кроме того, законопроектом предлагается, в частности: заменить государственную пошлину за регистрацию прав на плату за осуществление регистрации прав и ка-

дастрового учета, размер и порядок взимания которой будут устанавливаться органом нормативно-правового регулирования;

уточнить основания для привлечения органа государственной регистрации прав, регистратора и нотариуса к гражданско-правовой ответственности; предусмотреть выплату компенсации за утрату права собственности не только на жилое помещение, но и на земельный участок, на котором расположен жилой дом (часть жилого дома) или который предназначен для строительства жилого дома (части жилого дома);

увеличить максимальный размер такой компенсации до 10 млн рублей.

**Верховным Судом РФ разъяснены особенности правового регулирования труда женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних.**

*Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.01.2014 N 1 "О применении законодательства, регулирующего труд женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних"*

Правовое регулирование трудовых и непосредственно связанных с ними отношений с участием женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних осуществляется в целях создания благоприятных и безопасных условий труда и обеспечения равенства возможностей в осуществлении трудовых прав и свобод указанными работниками с учетом их общественно значимых особенностей (в частности, выполнения функций материнства и воспитания детей, наличия членов семьи, нуждающихся в уходе, несовершеннолетия).

Определены категории лиц, которые могут быть отнесены к лицам с семейными обязанностями, к лицам, воспитывающим детей без матери. Раскрыто определение дискриминации в сфере труда.

В отношении женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних не допускаются различия при приеме на работу, установлении оплаты труда, продвижении по службе, установлении или

изменении индивидуальных условий труда, подготовке (профессиональное образование и профессиональное обучение) и дополнительном профессиональном образовании, расторжении трудового договора, не основанные на деловых качествах работников, характеристиках условий их труда.

Также разъяснены особенности заключения трудового договора, режима рабочего времени, времени отдыха, порядок изменения и расторжения трудового договора.

Отмечается, что судам необходимо реагировать на факты грубого нарушения прав женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних, гарантированных трудовым законодательством, путем вынесения частных определений.

**Установлен новый перечень вступительных экзаменов для будущих бакалавров и специалистов**

*Приказ Минобрнауки России от 09.01.2014 N 1 "Об утверждении перечня вступительных испытаний при приеме на обучение по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата и программам специалитета"*

В соответствии с Приказом все вузы будут проводить в обязательном порядке вступительный экзамен по русскому языку, а также один профильный экзамен, один экзамен по выбору и один экзамен по усмотрению образовательной организации.

Например, будущим юристам теперь придется сдавать русский язык, обществознание, а также по выбору историю или информатику. Кроме того, для будущих юристов вузы смогут установить дополнительный экзамен по иностранному языку.

Признан утратившим силу Приказ Минобрнауки России от 28.10.2009 N 505, ранее утверждавший перечень вступительных испытаний.



#### Платежи за негативное воздействие..

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев несогласия с платежами за негативное воздействие.

**Сила документа:** Постановление Федерального Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуаций:** Тяжёлый вопрос современности: кто должен, а кто не должен платить за негативное воздействие на окружающую среду? Суды очень по-разному решают этот вопрос.

Например, суд решает: не важно, что организация заключила договор на приём отходов со свалкой. Мол, оттого, что ваши отходы вывозятся на свалку, они не перестают быть вашими отходами. Размещая у себя ваши отходы, полигон для отходов не приобретает прав на эти отходы. Следовательно, у полигона не возникает обязанности платить за негативное воздействие. Поэтому, сами посчитайте и сами уплатите платежи за негативное воздействие на окружающую среду. Возможно, полигон для отходов действительно платит за все собранные отходы не так много, как платили бы в сумме все, кто вывозит туда мусор. Но с другой стороны, а за что мы платим деньги полигону?

В другом судебном деле суд решил всё с точностью до «наоборот». Суд решил, что организация только складировать свои отходы в мусорные контейнеры. Вывозит мусор и работает с ним другая, специализированная фирма. Таким образом, сама организация деятельности по сбору, размещению,

хранению отходов не осуществляет. Вид деятельности организации не попадает под определение негативного воздействия. Сама деятельность организации не оказывает негативного влияния на окружающую среду, «поскольку не связана с размещением отходов». Следовательно, организация «не является лицом обязанным вносить обязательные платежи за такое воздействие».

На какое решение при споре по этому вопросу с Росприроднадзором смотреть? Непонятно.

**Выводы и Возможные проблемы:** Случись чего, придётся спорить в судах самим. Для этого надо будет анализировать судебную практику и имеющиеся материалы на эту тему. А тема проста: «Платежи за негативное воздействие на окружающую среду». В поисковой строке КонсультантПлюс можно набрать более короткое выражение: «Платежи за негативное воздействие». И можно анализировать материалы, которые система поставит первыми. Потом внимание на судебную практику.

**Цена вопроса:** Плата за негативное воздействие на окружающую среду. В рассмотренных нами судебных делах это были сотни тысяч рублей.

Где посмотреть комментируемый документ: В системе КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика»: [ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС МОСКОВСКОГО ОКРУГА ОТ 21.01.2014 N Ф05-16529/2013 ПО ДЕЛУ N А40-47850/2013](#); [ПОСТАНОВЛЕНИЕ ФАС ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 14.01.2014 ПО ДЕЛУ N А57-6979/2013](#)

**За неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с его целевым назначением будут налагаться административные штрафы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка.**

*Федеральный закон от 03.02.2014 N 6-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс РФ об административных правонарушениях"*

Изменениями, внесенными в КоАП РФ, установлено, что неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом, влечет наложение административного штрафа:

на граждан - в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей;

на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей;

на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей. При этом предусматривается, что максимальный размер ад-

министративного штрафа за указанное правонарушение не может превышать пятьсот тысяч рублей..

**В России создана военная полиция.** *Федеральный закон от 03.02.2014 N 7-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам деятельности военной полиции Вооруженных Сил РФ"*

Поправками в Федеральный закон "Об обороне" установлено, что в задачи военной полиции входит защита жизни и здоровья, прав и свобод военнослужащих, гражданского персонала, обеспечение воинской дисциплины, безопасности дорожного движения, а также охрана военных объектов.

Военная полиция войдет в состав Вооруженных Сил РФ и будет действовать на основании Устава военной полиции, который должен быть утвержден Президентом России.

Руководство военной полицией возложено на министра обороны России, который определит организационную структуру, состав и штатную численность военной полиции.

Военным полицейским предоставлено право применять физическую силу, в том числе боевые приемы борьбы, специальные средства, огнестрельное оружие и специальную технику в случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, общевойсковыми уставами и Уставом военной полиции.

Изменениями в ряд других федеральных законов определены полномочия военной полиции, в частности, в области исполнения наказаний в отношении

военнослужащих, проведения дознания по уголовным делам, а также участия военной полиции в судопроизводстве по материалам о грубых дисциплинарных проступках военнослужащих.

**Положения, регламентирующие закупочную деятельность бюджетных учреждений, должны быть размещены до 1 апреля 2014 года на сайте [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru)**

*<Письмо> Минобрнауки России от 16.01.2014 N ДЛ-21/03 "О направлении информации"*

Положение о закупке определяет требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки, включая способы закупки, и условия их применения, а также порядок заключения и исполнения договоров и иные связанные с обеспечением закупки положения.

В соответствии с пунктом 6 части 3 статьи 2 Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" Положение о закупке утверждается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя бюджетного учреждения, в случае, если заказчиком выступает государственное бюджетное учреждение или муниципальное бюджетное учреждение. Типовое Положение о закупке товаров, работ, услуг размещено на официальном сайте Минобрнауки России [минобрнауки.рф](http://минобрнауки.рф).

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ**  
Тел/факс 78-20-44, 78-20-34