

# ПОМОЩНИК Юриста

## №16 август '15

специальное издание  
для пользователей  
системы «Кодекс»

Актуальная  
тема

Новости  
Законодательства

Опыт  
экспертов

Календарь  
мероприятий

» 1

» 3

» 8

» 9

Уважаемые читатели!



В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

### АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



## Принят Федеральный закон «О стандартизации в РФ»

Федеральный закон «О стандартизации в Российской Федерации» регулирует отношения в сфере стандартизации, включая отношения, возникающие при разработке (ведении), утверждении, изменении (актуализации), отмене, опубликовании и применении документов по стандартизации.

Законом определены основные понятия, цели и принципы стандартизации, сфера регулирования, основные направления государственной политики в сфере стандартизации, виды документов по стандартизации, требования к ним, порядок их разработки и правила применения.

Документ устанавливает полномочия участников работ по стандартизации, к которым, в частности, отнесены: федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нор-

мативно-правовому регулированию в сфере стандартизации, Федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации, технические комитеты по стандартизации, проектные технические комитеты по стандартизации, комиссия по апелляциям.

Среди основных новелл закона – возможность применения ссылок в нормативных правовых актах РФ на национальные стандарты и справочники наилучших доступных технологий (НДТ).





# Принят Федеральный закон «О стандартизации в РФ»

На федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации возложено официальное опубликование, издание и распространение документов национальной системы стандартизации и общероссийских классификаторов. При этом в открытом доступе на сайте указанного органа должны находиться основополагающие национальные стандарты и правила стандартизации; стандарты, ссылки на которые даны в нормативно-правовых актах; общероссийские классификаторы; информационно-технические справочники.

Предусмотрено формирование федерального информационного фонда стандартов. В него входят документы национальной системы стандартизации, общероссийские классификаторы, международные стандарты, региональные

стандарты, стандарты иностранных государств, своды правил, региональные своды правил, своды правил иностранных государств, надлежащим образом заверенные переводы на русский язык международных стандартов, региональных стандартов и региональных сводов правил, стандартов иностранных государств и сводов правил иностранных государств, которые приняты на учет федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации, документы по стандартизации международных организаций по стандартизации, региональных организаций по стандартизации и иные документы по стандартизации иностранных государств.

## Утверждены правила согласования региональных программ повышения мобильности трудовых ресурсов субъектов РФ, привлечение трудовых ресурсов в которые является приоритетным

Постановлением Правительства РФ от 18 августа 2015 года №853 утверждены Правила, которые устанавливают порядок и условия согласования региональных программ повышения мобильности трудовых ресурсов субъектов Российской Федерации, включенных в перечень субъектов Российской Федерации, привлечение трудовых ресурсов в которые является приоритетным, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2015 года №696-р.

Согласование осуществляется Межведомственной комиссией при соответствии программы требованиям Закона РФ «О занятости населения в Российской Федерации» и при условии отбора программы рабочей группой Комиссии в порядке, установленном Минтруда России.

Состав рабочей группы формируется по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти. Программа направляется в Роструд высшим должностным лицом субъекта РФ для рассмотрения рабочей группой, затем, в течение 3 дней со дня отбора программы, она направляется Рострудом в Минтруд России с приложением протокола заседания рабочей группы. Минтруд России в течение 3 рабочих дней направляет программу на рассмотрение членов Межведомственной комиссии. Каждый член комиссии в течение 10 дней в письменном виде направляет в Минтруд России информацию о согласовании программы либо обоснованные замечания.

Заседание комиссии созывается при поступлении замечаний к программе в течение 15 дней со дня направления программы членам комиссии.

В случае отклонения программы она подлежит направлению на доработку, а после доработки повторному согласованию в порядке, предусмотренном Правилами.

Дата вступления в силу – 28.08.2015

## Изменены квоты на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу и приглашений на въезд в РФ в целях осуществления трудовой деятельности

Приказом Минтруда России от 21 июля 2015 года №486н внесены изменения в приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31 декабря 2014 года №1208н «О распределении по субъектам Российской Федерации утвержденных Правительством Российской Федерации на 2015 год квот на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу и приглашений на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности».

Изменениями предусмотрено уточнение квот на выдачу иностранным гражданам:

- ➔ разрешений на работу;
- ➔ разрешений на работу по профессионально-квалификационным группам;
- ➔ приглашений на въезд в РФ в целях осуществления трудовой деятельности.

Дата вступления в силу – 30.08.2015

## Внесены изменения в Правила предоставления юридическим лицам госгарантий по кредитам и облигационным займам

Постановлением Правительства РФ от 13.08.2015 №839 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 2012 года №825 «О порядке предоставления в 2012-2015 годах государственных гарантий Российской Федерации по кредитам либо облигационным займам, привлекаемым юридическими лицами на цели, установленные Правительством Российской Федерации в рамках мер, направленных на повышение устойчивости экономического развития при ухудшении ситуации на финансовых рынках».

В частности, установлено, что при ухудшении экономической конъюнктуры Правительством Российской Федерации могут приниматься решения о предоставлении в 2015 году гарантий в случае неудовлетворительного финансового состояния юридического лица, в том числе при наличии у него просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, которую юридическое лицо не способно погасить, при условии особой значимости юридического лица для отдельных отраслей экономики.

Кроме того, Правила дополнены методическими рекомендациями по проведению анализа финансового состояния принципала.

Дата вступления в силу – 26.08.2015

## Определены правила предоставления субсидий организациям лесопромышленного комплекса в рамках программы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»

Постановлением Правительства РФ от 13.08.2015 №838 установлено, что субсидии предоставляются на возмещение части затрат на обслуживание кредитов, полученных на цели реализации инвестиционных проектов, по которым ввод производственных мощностей осуществлен не ранее 1 января 2012 года, при условии внесения инвестиционного проекта в перечень инвестиционных проектов создания новых высокотехнологичных обрабатывающих производств по комплексной переработке древесного сырья, ведение которого осуществляет Минпромторг России.

Основанием для включения инвестиционного проекта в перечень является принимаемое по результатам конкурсного отбора инвестиционных проектов, проводимого Минпромторгом России, решение комиссии по включению инвестиционных проектов в перечень.

Для участия в конкурсе организация представляет в Минпромторг России заявку, оформленную в соответствии с требованиями конкурсной документации, с приложением следующих документов:

- ➔ заявление о реализации инвестиционного проекта с указанием наименования, организационно-правовой формы и местонахождения организации лесопромышленного комплекса, желающей реализовать инвестиционный проект, подписанное руководителем этой организации;
- ➔ копии учредительных документов с приложениями и изменениями;
- ➔ письмо кредитной организации, оформленное на бланке, либо выписка из протокола коллегиального органа кредитной организации, уполномоченного рассматривать вопросы о предоставлении кредита, которые должны содержать описание условий предоставления кредита на цели реализации инвестиционного проекта;



- ➔ справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером организации лесопромышленного комплекса, подтверждающая, что эта организация не получает из бюджетов бюджетной системы РФ средства на возмещение части затрат на уплату процентов по субсидируемым в соответствии с Правилами кредитным договорам;
- ➔ бизнес-план инвестиционного проекта и паспорт инвестиционного проекта.

Отбор победителей конкурса осуществляется в соответствии с методикой отбора победителей конкурса, утверждаемой Минпромторгом России.

Дата вступления в силу – 26.08.2015

### Скорректирован административный регламент по выдаче лицензий и других разрешительных документов на экспорт и (или) импорт отдельных видов товаров

Приказом Минпромторга России от 30.07.2015 №2173 внесены изменения в Административный регламент Министерства промышленности и торговли Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче лицензий и других разрешительных документов на экспорт и (или) импорт отдельных видов товаров, а также формированию и ведению федерального банка выданных лицензий, утвержденный приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 17 февраля 2012 года №135.

В частности, установлено, что заявитель вправе представить копию документа (сведения) о постановке на учет в налоговом органе или о государственной регистрации и копию лицензии на осуществление лицензируемого вида деятельности или сведения о наличии лицензии на осуществление лицензируемого вида деятельности, если такой вид деятельности связан с оборотом товара, в отношении которого введено лицензирование на таможенной территории, по собственной инициативе.

Кроме того, размер госпошлины приведен в соответствие с Налоговым кодексом.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 14.08.2015.

Дата вступления в силу – 29.08.2015

### Утвержден порядок принятия решения о продлении либо сокращении срока временного пребывания иностранного гражданина в РФ

Приказом ФМС России от 29.06.2015 №321 определена последовательность действий сотрудников ОВД России, прикомандированных к ФМС России, госслужащих и работников территориальных органов ФМС России при принятии решения о продлении либо сокращении срока временного пребывания иностранного гражданина или лица без гражданства в РФ.

Для продления срока пребывания иностранный гражданин подает в территориальный орган ФМС заявление о продлении срока пребывания в произвольной форме, а также необходимые документы.

Основаниями для продления срока временного пребывания являются:

- ➔ если продлен срок действия визы или срок временного пребывания, либо иностранному гражданину выдана новая виза, или разрешение на временное проживание, или вид на жительство, либо у него приняты заявление и иные документы, необходимые для получения им разрешения на временное проживание;
- ➔ если изменились условия или перестали существовать обстоятельства, в связи с которыми ему был разрешен въезд в РФ;
- ➔ если иностранному гражданину выдано разрешение на работу, продлен срок действия разрешения на работу. Также установлено, что срок временного пребывания

не продлевается в следующих случаях:

- ➔ если в отношении иностранного гражданина принято решение о неразрешении въезда в РФ или решение о нежелательности пребывания в РФ;
- ➔ если в ходе рассмотрения заявления о продлении срока временного пребывания не подтвердились обстоятельства, указанные в заявлении.

Решение о продлении срока временного пребывания принимается не позднее трех рабочих дней со дня принятия заявления к рассмотрению руководителем (начальником) территориального органа ФМС России или его территориального органа либо его заместителем.

Приказ зарегистрирован Минюстом России 12.08.2015.

Дата вступления в силу – 25.08.2015

### Утверждены форма и порядок подачи уведомления о наличии иного гражданства через представителя

Приказом ФМС России от 20.07.2015 №348 установлен порядок подачи уведомления о наличии у гражданина РФ иного гражданства либо вида на жительство или иного действительного документа, подтверждающего право на его постоянное проживание в иностранном государстве, уполномоченным представителем совершеннолетнего гражданина, а также гражданина РФ, не достигшего возраста восемнадцати лет либо ограниченного в дееспособности.

В случае подачи уведомления уполномоченным представителем гражданина к уведомлению также прилагаются копия доверенности на право подать такое уведомление, удостоверенная нотариусом, и копия паспорта гражданина РФ уполномоченного представителя (если уполномоченный представитель является гражданином РФ) либо копия документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина на территории РФ.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 11.08.2015.

Дата вступления в силу – 24.08.2015

### Определен порядок расчета НПФ размера средств пенсионных накоплений

Указанием Банка России от 09.07.2015 №3720-У установлены:

порядок расчета размера средств пенсионных накоплений, подлежащих отражению на пенсионном счете накопительной пенсии застрахованного лица по состоянию на 31 декабря года, в котором истекает пятилетний срок с года вступления в силу договора об обязательном пенсионном страховании с негосударственным пенсионным фондом;

порядок расчета размера средств пенсионных накоплений, подлежащих отражению на пенсионном счете по состоянию на 31 декабря года по истечении пяти лет с даты, по состоянию на которую были отражены средства пенсионных накоплений в соответствии с пунктом 1 статьи 36\_2-1 Федерального закона «О негосударственных пенсионных фондах»;

порядок расчета размера средств пенсионных накоплений, подлежащих отражению на пенсионном счете по состоянию на 31 декабря года по истечении каждых пяти лет с даты, по состоянию на которую были отражены средства пенсионных накоплений в соответствии с пунктом 2 статьи 36\_2-1 Федерального закона «О негосударственных пенсионных фондах»;

порядок расчета размера средств пенсионных накоплений, отражающий результат их инвестирования по состоянию на 31 декабря года, предшествующего году удовлетворения заявления застрахованного лица о переходе (заявления застрахованного лица о досрочном переходе);

порядок расчета размера средств пенсионных накоплений, отражающий результат их инвестирования по состоянию на дату назначения накопительной пенсии и (или) срочной пенсионной выплаты или единовременной выплаты.

Указание зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2015.

## Утвержден Перечень критериев техвозможностей осуществления железнодорожных перевозок, отсутствие которых является основанием отказа в согласовании запроса-уведомления на перевозку порожнего грузового вагона

Приказом Минтранса России от 07.07.2015 №214 утвержден Перечень критериев технических и технологических возможностей осуществления перевозок, отсутствие которых является для перевозчика и владельца инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования основанием отказа в согласовании запроса-уведомления на перевозку порожнего грузового вагона, порожних грузовых вагонов.

Указанный Перечень утвержден в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 10 января 2003 года №18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации». В данной статье указано, что для осуществления перевозок порожнего грузового вагона, порожних грузовых вагонов отправитель до предъявления их для перевозок представляет перевозчику в сроки, установленные правилами перевозок грузов железнодорожным транспортом, запрос-уведомление на перевозку порожнего грузового вагона, порожних грузовых вагонов. Перевозчик согласовывает запрос с владельцем инфраструктуры.

Перевозчик и владелец инфраструктуры вправе отказать в согласовании запроса по основаниям, установленным статьей 11 Устава для отказа в согласовании заявки. Перечень критериев технических и технологических возможностей осуществления перевозок, отсутствие которых является для перевозчика и владельца инфраструктуры основанием отказа в согласовании запроса, утверждается федеральным органом исполнительной власти в области железнодорожного транспорта.

Приказом Минтранса России от 07.07.2015 №214 также установлено, что пункт 8 Перечня действует до 1 января 2017 года.

Дата вступления в силу – 29.08.2015

## Внесены корректировки в Порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРП

Приказом Минэкономразвития России от 3 июля 2015 года №436 вносятся изменения в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 мая 2010 года №180.

Так, в частности, согласно изменениям Порядок дополняется положением о том, что если запрос органа государственной власти или органа местного самоуправления направлен в целях выявления правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд, в запросе дополнительно указываются слова «выявление правообладателей объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд».

Кроме того, теперь, если на момент представления запроса при личном обращении (в том числе при личном обращении в многофункциональный центр) заявителем – физическим лицом не внесена плата за предоставление сведений, заявителю выдается не код платежа для осуществления оплаты, а уникальный идентификатор платежа. То же самое касается и запроса в электронной форме.

На основании одного запроса, представленного судами, правоохранительными органами, имеющими в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями, могут быть представлены копии нескольких документов, помещенных в дела правоустан-

авливающих документов.

Установлено еще одно исключение, когда срок предоставления сведений органом, осуществляющим государственную регистрацию прав, может быть иной, чем не более пяти рабочих дней с даты получения запроса: запрос нотариуса, направленный в электронной форме, по которому сведения предоставляются в электронной форме в автоматизированном режиме незамедлительно, но не позднее следующего рабочего дня после дня направления соответствующего запроса.

В новой редакции излагается форма запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРП.

Дата вступления в силу – 29.08.2015

## Утвержден порядок лицензирования акционерных инвестиционных фондов, управляющих компаний и специализированных депозитариев

Инструкцией Банка России от 29.06.2015 №166-И установлен порядок предоставления акционерным инвестиционным фондам лицензии на осуществление деятельности инвестиционного фонда, управляющим компаниям – лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, и специализированным депозитариям – лицензии на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов.

Инструкцией определен перечень документов, предоставляемых для получения лицензии. Установлено, что Банк России принимает решение о предоставлении лицензии или об отказе в ее предоставлении в течение двух месяцев со дня регистрации Банком России всех необходимых документов.

Уведомление о предоставлении лицензии или уведомление об отказе в ее предоставлении направляется соискателю уполномоченным структурным подразделением в течение пяти рабочих дней со дня принятия Банком России решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии. К уведомлению о предоставлении лицензии прилагается документ, подтверждающий наличие лицензии. В уведомлении об отказе в предоставлении лицензии указываются основания для отказа, выявленные в ходе проверки соискателя лицензии.

Кроме того, Инструкцией закреплен порядок переоформления документа, подтверждающего наличие лицензии акционерного инвестиционного фонда, лицензии управляющей компании, лицензии специализированного депозитария, требования к форме документа, подтверждающего наличие лицензии, порядок ведения реестра лицензий акционерных инвестиционных фондов, реестра лицензий управляющих компаний и реестра лицензий специализированных депозитариев и выдачи выписок из реестра лицензий, а также порядок уведомления Банка России об изменении сведений о должностных лицах акционерного инвестиционного фонда, управляющей компании и специализированного депозитария.

Инструкция зарегистрирована  
в Минюсте России 10.08.2015.

## Внесены изменения в порядок заполнения формы 4-ФСС

В связи с вступлением в силу с 7 апреля 2015 года Федерального закона от 06.04.2015 №82-ФЗ, отменившего для ООО и АО обязанность иметь печати, за исключением случаев, когда такая обязанность предусмотрена федеральным законом, приказом ФСС России от 20 июля 2015 года №304 внесены соответствующие изменения в Порядок заполнения формы 4-ФСС.

Приказ зарегистрирован в Минюсте РФ 12 августа 2015 года № 38480.

Дата вступления в силу – 25.08.2015

### Расширен список стран, продукция которых запрещена к ввозу на территорию РФ

Постановлением Правительства РФ от 13.08.2015 № 842 установлено, что к ввозу в РФ также запрещена продукция, страной происхождения которых являются Украина, Республика Албания, Черногория, Республика Исландия и Княжество Лихтенштейн.

При этом в отношении Украины указанный запрет применяется со дня вступления в силу постановления Правительства РФ «О введении ввозных таможенных пошлин в отношении товаров, страной происхождения которых является Украина», но не позднее 1 января 2016 года.

Дата вступления в силу – 14.08.2015

### В положение о Федеральной службе по контролю за оборотом наркотиков внесены коррективы

Указом Президента РФ от 13.08.2015 № 419 установлено, что ФСКН России осуществляет функции государственного заказчика государственного оборонного заказа в соответствии с законодательством РФ.

Также положение о том, что директор ФСКН России утверждает номенклатуру специальной техники и материальных средств, в отношении которых ФСКН России осуществляет функции государственного заказчика, признано утратившим силу.

Дата вступления в силу – 13.08.2015

### Утверждены Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве

Приказом Минтруда России от 07.07.2015 № 439н утверждены Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Требования Правил обязательны для исполнения при организации и осуществлении работ в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- ➔ работодателями – юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм;
- ➔ работодателями – физическими лицами (за исключением работодателей – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

Как следует из Правил, работодатель должен обеспечивать:

- ➔ содержание применяемого оборудования, инструмента и приспособлений в исправном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил и технической документации организации-изготовителя;
- ➔ обучение работников по охране труда и проверку знаний требований охраны труда;
- ➔ контроль за соблюдением работниками требований Правил и инструкций по охране труда.

Кроме того, Правилами предусмотрена необходимость разработки и утверждения локальным нормативным актом работодателя положения о системе технического обслуживания и ремонта объектов сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Правилами закреплено, что к выполнению работ в организациях жилищно-коммунального хозяйства могут быть допущены только работники, прошедшие обучение по охране труда и проверку знаний требований охраны труда в установленном порядке. При этом к выполнению работ с вредными и (или) опасными условиями труда должны допускаться исключительно работники, прошедшие обязательные пред-

варительные медицинские осмотры (обследования).

Из Правил следует, что работы повышенной опасности в организациях жилищно-коммунального хозяйства должны производиться в соответствии с нарядом-допуском на производство работ повышенной опасности, оформляемым уполномоченными работодателем должностными лицами по рекомендованному образцу.

К работам повышенной опасности, на производство которых выдается наряд-допуск, среди прочих отнесены:

- ➔ работы в колодцах, камерах, резервуарах, аварийно-регулирующих резервуарах, подземных коммуникациях, на насосных станциях без принудительной вентиляции, в опорожненных напорных водоводах и канализационных коллекторах;
- ➔ работы по монтажу, демонтажу и ремонту артезианских скважин и водоподъемного оборудования;
- ➔ работы на высоте, выполняемые на нестационарных рабочих местах, в том числе работы по очистке крыш зданий от снега;
- ➔ земляные работы на сетях и сооружениях водоснабжения и канализации;
- ➔ работы, производимые на проезжей части дороги при движении транспорта;
- ➔ ряд иных работ.

Правилами также определены требования охраны труда, предъявляемые к:

- ➔ зданиям (сооружениям), территориям и производственным помещениям;
- ➔ размещению технологического оборудования и организации рабочих мест;
- ➔ осуществлению производственных процессов;
- ➔ транспортировке и хранению исходных материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и отходов производства.

Кроме того, Правилами утверждена рекомендуемая форма наряда-допуска на производство работ повышенной опасности.

Дата вступления в силу – 14.11.2015

### Внесены изменения в Правила признания лица инвалидом

Постановлением Правительства РФ от 6 августа 2015 года № 805 внесены изменения в Правила признания лица инвалидом, которые приведены в соответствие с Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов».

Внесенными изменениями закреплено введенное Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ понятие «абилитация» – система и процесс формирования отсутствовавших у инвалидов способностей к бытовой, общественной, профессиональной и иной деятельности.

Также установлено, что соответствующая группа инвалидности или категория «ребенок-инвалид» определяется в зависимости от степени выраженности стойких расстройств функций организма, возникших в результате заболеваний, последствий травм или дефектов (ранее – в зависимости от степени ограничения жизнедеятельности, обусловленного стойким расстройством функций организма, возникшего в результате заболеваний, последствий травм или дефектов).

Наименования организаций, оказывающих медицинскую помощь, приведены в соответствие с Федеральным законом «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

Дата вступления в силу – 01.01.2016



## ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ✓ Об установлении в Вооруженных Силах Российской Федерации Дня финансово-экономической службы  
Указ Президента РФ от 24.08.2015 №437
- ✓ О внесении изменений в федеральную целевую программу «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года»  
Постановление Правительства РФ от 20.08.2015 №873
- ✓ О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации  
Постановление Правительства РФ от 19.08.2015 №860
- ✓ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2012 года №1240  
Постановление Правительства РФ от 19.08.2015 №862
- ✓ О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на осуществление функций, предусмотренных пунктами 1 и 2 статьи 4 Федерального закона от 4 января 1999 года №4-ФЗ «О координации международных и внешнеэкономических связей субъектов Российской Федерации»  
Указ Президента РФ от 19.08.2015 №424
- ✓ Об утверждении Правил согласования региональных программ повышения мобильности трудовых ресурсов субъектов Российской Федерации, включенных в перечень субъектов Российской Федерации, привлечение трудовых ресурсов в которые является приоритетным  
Постановление Правительства РФ от 18.08.2015 №853
- ✓ Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации  
Постановление Правительства РФ от 15.08.2015 №849
- ✓ Об утверждении Правил исчисления размера подлежащих возмещению средств федерального бюджета, затраченных на военную или специальную подготовку граждан Российской Федерации в период пребывания в мобилизационном людском резерве, а также полученных гражданами Российской Федерации при заключении контракта о пребывании в мобилизационном людском резерве, в случае их досрочного исключения из мобилизационного людского резерва  
Постановление Правительства РФ от 15.08.2015 №850
- ✓ По вопросу учета сумм торгового сбора участниками консолидированной группы налогоплательщиков  
Письмо ФНС России от 12.08.2015 №ГД-4-3/14100@
- ✓ О внесении изменений в Примерное положение об оплате труда работников федеральных бюджетных судебно-экспертных учреждений Министерства юстиции Российской Федерации по виду экономической деятельности «Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки», утвержденное приказом Минюста России от 08.08.2014 №170  
Приказ Минюста России от 11.08.2015 №194
- ✓ Об утверждении перечня всероссийских спортивных соревнований, на которые распространяются ограничения на участие спортсменов, не имеющих права выступать за спортивные сборные команды Российской Федерации, во всероссийских спортивных соревнованиях по виду спорта «хоккей»  
Приказ Минспорта России от 11.08.2015 №797/2
- ✓ Об утверждении ограничений на участие спортсменов, не имеющих права выступать за спортивные сборные команды Российской Федерации во всероссийских спортивных соревнованиях по виду спорта «хоккей»  
Приказ Минспорта России от 11.08.2015 №797/1



## Расторжение договора уступки права требования

**Вопрос:** Нам предлагают заключить договор уступки прав требования, согласно которому сумма, которая подлежит истребованию, разбивается на 10 частей. Каждый месяц одна часть по такому договору переводится на цессионария, и он за нее уплачивает сумму, равную этой части. Можно ли такой договор расторгнуть, в случае если после перевода первой части никакой оплаты от цессионария не поступило? Вообще, как расторгается договор уступки прав требования?

**Ответ:** К правоотношениям сторон по договору уступки права требования применяются положения ст. 382-386 Гражданского кодекса РФ, регулирующие переход права требования, а также общие положения ГК РФ о договоре (ст. 420-453).

Гражданское законодательство РФ допускает исполнение обязательств в рассрочку. В силу принципа свободы договора, закрепленного ст. 421 ГК РФ, стороны не ограничены в праве на свое усмотрение определять условия договора.

Специальных оснований для расторжения договора уступки права требования гражданское законодательство не предусматривает, в связи с чем он может быть расторгнут по общим основаниям, предусмотренным ст. 450-453 ГК РФ (по соглашению сторон, по решению суда).

Прекращение обязательства по требованию одной из сторон допускается только в случаях, предусмотренных законом или договором (п. 2 ст. 407 ГК РФ).

Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных ГК РФ, другими законами или иными правовыми актами (п. 1 ст. 310 ГК РФ).

Одностороннее изменение условий обязательства, связанного с осуществлением всеми его сторонами предпринимательской деятельности, или односторонний отказ от исполнения этого обязательства допускается в случаях, предусмотренных

ГК РФ, другими законами, иными правовыми актами или договором. В случае, если исполнение обязательства связано с осуществлением предпринимательской деятельности не всеми его сторонами, право на одностороннее изменение его условий или отказ от исполнения обязательства может быть предоставлено договором лишь стороне, не осуществляющей предпринимательской деятельности, за исключением случаев, когда законом или иным правовым актом предусмотрена возможность предоставления договором такого права другой стороне (п. 2 ст. 310 ГК РФ).

Из вышеизложенного следует, что договор уступки права требования может быть расторгнут в одностороннем порядке (односторонний отказ от исполнения обязательства) в случае, если соответствующее условие предусмотрено договором уступки права требования (при соблюдении условий, предусмотренных п. 2 ст. 310 ГК РФ). Односторонний отказ в этом случае осуществляется письменным уведомлением контрагента с указанием даты прекращения договора. Особенности процедуры могут быть предусмотрены самим договором.

Абрамова Е. А.,  
юрист, эксперт в области  
гражданского права

## Отказ собственника от перепланировки квартиры

**Вопрос:** Необходимо разделить 3-комнатную квартиру на 2 части, а именно сделать перепланировку. В квартире имеется 3 собственника на основании свидетельств о собственности у каждого. Двое из собственников согласны на раздел, а третий нет. Что делать в данной ситуации?

**Ответ:** Согласно статье 246 ГК РФ распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников.

В силу пункта 1 статьи 247 ГК РФ владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом.

В соответствии с частью 1 статьи 29 Жилищного кодекса РФ самовольными являются переустройство и (или) перепланировка жилого помещения, проведенные при отсутствии оснований, предусмотренного частью 6 статьи 26 ЖК РФ (решения уполномоченного органа), или с нарушением проекта переустройства и (или) перепланировки, представлявшегося в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 26 ЖК РФ.

В соответствии с пунктом 3 статьи 29 ЖК РФ собственник жилого помещения, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, или наниматель такого жилого помещения по договору социального найма обязан привести такое жилое помещение в прежнее состояние в разумный срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование.

В то же время положения пункта 4 статьи 29 ЖК РФ позволяют сохранить жилое помещение в переустроенном (перепланированном) состоянии при условии, если этим не нарушаются права и законные интересы граждан либо это не создает угрозу их жизни или здоровью. При этом такое признание самовольной перепланировки (переустройства) возможно по решению суда.

Судебные инстанции неоднозначно толкуют приведенные нормы:

1 подход: Принудительная перепланировка жилого помещения в отсутствие согласия собственника жилого помещения недопустима (Определение Калужского областного суда от 25.09.2012 по делу № 33-2278/2012). Если перепланировка выполнена в отсутствие собственников других комнат, она является самовольной и влечет обязанность привести спорное жилое помещение в прежнее состояние (Постановление ФАС Северо-Западного округа от 08.11.2010 по делу № А13-6042/2009, Определение Московского городского суда от 24.12.2013 № 4г/9-13028/2013, Апелляционное определение Московского городского суда от 02.10.2013 по делу № 11-27791).

2 подход: Если произведенная перепланировка не повлияла на законные интересы граждан (в частности, размер жилой площади, занимаемой собственником, не уменьшился, не изменяется размер общей площади и техническое состояние используемых им помещений), а жилое помещение в существующем виде не создает угрозу их жизни или здоровью, она может быть сохранена, даже если произведена в отсутствие письменного согласия собственника (Кассационное определение Брянского областного суда от 17.11.2011 по делу № 33-3747/11).

Таким образом, наиболее безопасным и рекомендуемым вариантом является получение согласия собственника на проведение перепланировки жилого помещения (даже если будет получено разрешение уполномоченного органа).

Лисицкая Ольга Сергеевна,  
эксперт по гражданскому,  
корпоративному и трудовому праву





## 18 сентября

Каланчевская ул., 21/40,  
Москва, Россия,  
107078  
Hilton Moscow  
Leningradskaya Hotel

### Защита прав интеллектуальной собственности

#### Программа мероприятия:

- ➔ Обзор судебной практики. Особенности судопроизводства Суда по интеллектуальным правам
- ➔ Инициативы ФАС России в сфере интеллектуальной собственности
- ➔ Проблемы таможенной защиты интеллектуальной собственности в едином экономическом пространстве
- ➔ Проблемы защиты исключительных прав в сети Интернет
- ➔ Антипиратство и лицензирование. Нововведения в ФЗ от 24.11.2014 № 364-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»
- ➔ Проблемы и перспективы параллельного импорта в России
- ➔ Практика применения законодательства о товарных знаках
- ➔ Патентное дело в России

## 28 сентября

Место проведения:  
Бизнес-центр Лиговка,  
Лиговский просп., 270,  
Санкт-Петербург,  
Россия

### «ВОИНСКИЙ УЧЕТ И БРОНИРОВАНИЕ ГРАЖДАН, ПРЕБЫВАЮЩИХ В ЗАПАСЕ»

#### Семинар

#### Программа мероприятия:

- ➔ Законодательные акты РФ о воинском учёте (ВУ) и бронировании граждан, пребывающих в запасе (ГПЗ), на предприятиях, независимо от организационно – правовой формы.
- ➔ Организация воинского учета на предприятии (в учреждении, организации).
- ➔ Порядок постановки на учет в военный комиссариат.
- ➔ Виды воинского учета (общий, специальный).
- ➔ Полный алгоритм организации ведения воинского учета в организации.
- ➔ Предоставление отчетности в военные комиссариаты: формы отчетности, порядок их заполнения, сроки.
- ➔ Контроль состояния организации воинского учета на предприятии (в учреждении, организации).
- ➔ Как проходить проверки военных комиссариатов?

## 14-18 сентября

Место проведения : Учебный комплекс ЦНТИ Прогресс г. Санкт-Петербург, Васильевский остров, Средний пр-т, д. 36/40 ст. метро «Спортивная» (выход на 1-ю линию Васильевского острова)

По вопросам участия нашей организации в государственных и муниципальных закупках обращаться по телефонам

☎ (812) 331-88-88 или  
☎ 8-921-878-45-93

### «Новое в деятельности юристов муниципальных образований»

#### Курс

#### Для кого

для государственных и муниципальных служащих, специалистов юридических служб органов местного самоуправления

#### В программе:

- ➔ Обзор изменений законодательства об организации местного самоуправления.
- ➔ Реализация законодательства о государственных и муниципальных закупках.
- ➔ Новый Кодекс административного судопроизводства в работе муниципальных органов власти.
- ➔ Особенности правового статуса ОМСУ как участника судебного процесса в связи с принятием новых процессуальных кодексов.
- ➔ Вопросы местного самоуправления в конституционном производстве.
- ➔ Правовое регулирование труда муниципальных служащих.
- ➔ Антикоррупционная деятельность в органах местного самоуправления.
- ➔ Муниципальный контроль и Кодекс РФ об административных правонарушениях.
- ➔ Последние и ожидаемые изменения в Гражданском Кодексе РФ.