

# ПОМОЩНИК Юриста

## №14 июль '15

специальное издание  
для пользователей  
системы «Кодекс»

Актуальная  
тема

Новости  
Законодательства

Опыт  
экспертов

Календарь  
мероприятий

» 1

» 3

» 9

» 10

Уважаемые читатели!



В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

### АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



## Принят закон, направленный на недопущение сокращения количества пригородных поездов

Федеральным законом от 13.07.2015 N 247-ФЗ внесены изменения в статью 8 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», которая посвящена порядку установления тарифов, сборов и платы на железнодорожном транспорте.

Это связано с тем, что в настоящее время абсолютное большинство субъектов РФ устанавливают тарифы для населения ниже экономически обоснованного уровня. Для снижения размера субсидии на компенсацию потерь пригородных перевозчиков субъекты РФ существенно занижают экономически обоснованный уровень затрат или не устанавливают его. В результате на конец 2014 года накопленная задол-

женность субъектов Российской Федерации перед пригородными перевозчиками за некомпенсированные потери в доходах составила 28 млрд рублей. В 2015 году для снижения потребного уровня бюджетных субсидий ряд субъектов РФ принял решение о существенном снижении количества пригородных маршрутов и курсирующих поездов.





## Принят закон, направленный на недопущение сокращения количества пригородных поездов

Чтобы в дальнейшем не допускать подобных ситуаций, был принят вышеназванный Закон.

Федеральный закон «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» дополнен положением, согласно которому экономически обоснованный уровень тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, а также тарифы, сборы и плата за данные перевозки устанавливаются органами исполнительной власти субъектов РФ в области государственного регулирования тарифов. При этом в случае возникновения споров при принятии решений по вопросам установления (изменения) тарифов, в том числе по вопросу расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня таких тарифов, указанные решения принимаются органами исполнительной власти субъектов с учетом результатов рассмотрения споров ФСТ России.

Также ФСТ России устанавливает порядок разрешения споров по вопросам установления (изменения) тарифов, методику расчета экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня таких тарифов, и расчета ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению им, его эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении.

Потери в доходах владельца инфраструктуры, перевозчика, возникшие в результате установления льгот и преимущества по тарифам либо в результате установления таких тарифов ниже экономически обоснованного уровня, возмещаются в полном объеме за счет средств бюджетов соответствующих уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Дата вступления в силу – 13.08.2015

## Новый закон о государственной регистрации недвижимости



Принят Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, регулирующий отношения, возникающие в связи с осуществлением на территории Российской Федерации государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подлежащих в соответствии с законодательством Российской Федерации государственной регистрации, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, подлежащего такому учету согласно настоящему Федеральному закону, а также ведением Единого государственного реестра недвижимости и предоставлением предусмотренных настоящим Федеральным законом сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

с 1 января 2017 года указанный закон приходит на смену Закону о госрегистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Новый закон предусматривает введение единой регистрационной процедуры объектов недвижимости. Такое решение позволит сократить временные затраты на регистрацию недвижимости за счет исключения необходимости подачи заявления о кадастровом учете. Кроме того, ЕГРН будет вестись только в электронном виде.

Также планируется существенное сокращение сроков проведения процедуры госрегистрации и кадастрового учета. Предполагается возможность государственной регистрации прав, которые возникают согласно законодательству, без заявления от правопробретателя или правообладателя. Кроме того, новый закон устанавливает пределы правовой экспертизы при государственной регистрации прав, в том числе и удостоверении сделок у нотариуса.

Дата вступления в силу – 01.01.2017

## Скорректированы правила направления средств материнского капитала на улучшение жилищных условий

Постановлением Правительства РФ от 09.07.2015 № 689 установлено, что микрофинансовые организации исключены из перечня организаций, с которыми можно заключать договоры займа с целью направления средств материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по займам на приобретение (строительство) жилого помещения.

Также из вышеуказанного перечня исключены кредитные потребительские кооперативы, осуществляющие свою деятельность менее 3 лет со дня государственной регистрации.

Дата вступления в силу – 22.07.2015

## Скорректирован закон об информации и ГПК РФ

Федеральным законом от 13.07.2015 № 264-ФЗ установлено, что оператор поисковой системы, распространяющий

в Интернете рекламу, которая направлена на привлечение внимания потребителей, находящихся на территории РФ, обязан по требованию гражданина прекратить выдачу сведений об указателе страницы сайта в сети «Интернет», позволяющих получить доступ к информации о данном гражданине, распространяемой с нарушением законодательства РФ, являющейся недостоверной, а также неактуальной, утратившей значение для гражданина, за исключением информации о событиях, содержащих признаки уголовно наказуемых деяний.

Требование гражданина должно содержать:

- ➔ фамилию, имя, отчество, паспортные данные, контактную информацию (номера телефона и (или) факса, адрес электронной почты, почтовый адрес);
- ➔ информацию о заявителе, выдача ссылок на которую подлежит прекращению;
- ➔ указатель страницы сайта, на которой размещена такая информация;
- ➔ основание для прекращения выдачи ссылок поисковой системой;
- ➔ согласие заявителя на обработку его персональных данных.

В течение 10 рабочих дней с момента получения требования заявителя оператор поисковой системы обязан прекратить выдачу ссылок на информацию, указанную в требовании заявителя.

Также установлено, что иски о прекращении выдачи оператором поисковой системы ссылок, позволяющих получить доступ к информации в сети «Интернет», могут предъявляться также в суд по месту жительства истца.

Дата вступления в силу – 01.01.2016

## Издан Федеральный закон об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации



Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ регулирует отношения по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом.

В данном Законе урегулированы вопросы организации регулярных перевозок по межрегиональным маршрутам и установления, изменения межрегионального маршрута регулярных перевозок; определены требования к расписаниям отправления транспортных средств по межрегиональным маршрутам регулярных перевозок; установлены правила отмены межрегионального маршрута регулярных перевозок. Также установлен порядок определения тарифов на перевозки и льгот по ним.

Отдельные главы нового Закона посвящены:

- ➔ организации регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок, смежным межрегио-

- нальным маршрутам регулярных перевозок;
- ➔ оформлению, переоформлению свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок, карт маршрута регулярных перевозок;
- ➔ требованиям к объектам транспортной инфраструктуры;
- ➔ контролю за осуществлением регулярных перевозок.

Закон направлен на формирование единого рынка межрегиональных автотранспортных услуг, приведение системы управления пассажирским транспортом в соответствие с условиями рыночной экономики, упорядочение деятельности, связанной с организацией межрегиональных перевозок пассажиров автомобильным транспортом, организацию допуска юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к указанной деятельности. Закон создаст правовые условия для работы перевозчика на определенном маршруте, для использования инфраструктуры автовокзалов и остановочных пунктов, предоставит пассажирам возможность получать информацию о существующих межрегиональных маршрутах, расписании движения транспортных средств и цене на проезд, а также позволит сформировать государственный реестр автомобильных межрегиональных маршрутов.

Положения Закона будут способствовать развитию рынка регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по межрегиональным маршрутам, легализации данного вида перевозок пассажиров и развитию транспортной инфраструктуры (автовокзалов и автостанций).

Дата вступления в силу – 14.07.2015

**За преступления против госвласти и интересов госслужбы будут судить руководителей госкомпаний, ГУП и МУП, а также руководителей АО, контрольный пакет акций которых принадлежит государству**



Федеральным законом от 13.07.2015 № 265-ФЗ внесены изменения в Уголовный кодекс РФ и в КоАП РФ.

Согласно изменениям к должностным лицам, которые подлежат уголовной ответственности за такие преступления, как злоупотребление должностными полномочиями, получение взятки, служебный подлог и иных по главе 30 УК РФ, отнесены лица, которые выполняют организационно-распорядительные, административно-хозяйственные функции в государственных компаниях, государственных и муниципальных унитарных предприятиях, акционерных обществах, контрольный пакет акций которых принадлежит Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям.

Изменения также внесены в статью 293 УК РФ, предусматривающую ответственность за халатность. Если данное деяние повлекло причинение особо крупного ущерба, то предусматривается наказание в виде штрафа (в размере от 200 тысяч до 500 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет) либо в виде обязательных или исправительных работ.

При этом крупным ущербом признается ущерб, сумма которого превышает один миллион пятьсот тысяч рублей, а особо крупным – семь миллионов пятьсот тысяч рублей.

Ряд изменений внесен и в КоАП РФ. Так, действия (бездействия), повлекшие неисполнение обязательств, предусмотренных контрактом на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, с причинением существенного вреда охраняемым законом интересам общества и государства, влекут наложение административного штрафа на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей в размере от 5 до 15 процентов стоимости неисполненных обязательств, предусмотренных контрактом, но не менее 30 тысяч рублей или дисквалификацию на срок до двух лет; на юридических лиц – от однократного до трехкратного размера стоимости неисполненных обязательств, предусмотренных контрактом на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, но не менее 300 тысяч рублей.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

## Внесены изменения в Воздушный кодекс РФ



Федеральным законом от 13.07.2015 № 254-ФЗ внесен целый ряд изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации.

Изменения касаются, в числе прочего, требований к летной годности гражданских воздушных судов, авиационных двигателей, воздушных винтов.

Установлено, что сертификат летной годности выдается на основании сертификата типа, аттестата о годности к эксплуатации либо иного акта об утверждении типовой конструкции гражданского воздушного судна, выданного до 1 января 1967 года, или акта оценки воздушного судна на его соответствие требованиям к летной годности и к охране окружающей среды. Использование гражданского воздушного судна, имеющего сертификат летной годности, выданный на основании указанного акта оценки, для осуществления коммерческих воздушных перевозок не допускается. Документ, удостоверяющий изменение ранее утвержденной типовой конструкции гражданского воздушного судна на основании аттестата о годности к эксплуатации либо иного акта об утверждении типовой конструкции гражданского воздушного судна, выданного до 1 января 1967 года, выдается органом, уполномоченным Правительством Российской Федерации, после подтверждения разработчиком соответствия изменения типовой конструкции гражданского воздушного судна требованиям к летной годности, которые использовались при первоначальном подтверждении соответствия типовой конструкции гражданского воздушного судна, или более поздним требованиям.

Сертификат летной годности выдается уполномоченным органом в области гражданской авиации государства, в котором зарегистрировано воздушное судно, за исключением случаев, предусмотренных статьей 83 bis Конвенции о международной гражданской авиации. Форма сертификата летной годности, выдаваемого на воздушное судно, и поря-

док его оформления устанавливаются федеральными авиационными правилами.

Воздушный кодекс РФ дополнен новой статьей, регулирующей порядок эксплуатации гражданского воздушного судна. Также введено новое понятие «аэропорт федерального значения» – это аэропорт, необходимый для организации воздушного сообщения между городами федерального значения Москвой, Санкт-Петербургом, Севастополем и административными центрами (столицами) субъектов Российской Федерации, а также международные аэропорты. Перечень аэропортов федерального значения утверждается Правительством РФ.

Федеральным законом от 13.07.2015 № 254-ФЗ внесен ряд уточнений в иные законодательные акты.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

### В закон о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении госконтроля внесены изменения



Федеральным законом от 13.07.2015 № 246-ФЗ установлено, что с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не будут проводиться плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, за исключением юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, перечень которых устанавливается Правительством РФ.

Также с 2018 года при осуществлении государственного контроля (надзора) будет применяться риск-ориентированный подход в целях оптимального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов, задействованных при осуществлении госконтроля (надзора), а также снижения издержек юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Указанный подход также предполагает выбор интенсивности проверки в зависимости от того, к какой категории риска (классу опасности) относятся деятельность организаций, индивидуальных предпринимателей и (или) используемые ими производственные объекты.

Дата вступления в силу – 14.07.2015

### В законодательство РФ внесены поправки, касающиеся передачи федеральных полномочий органам государственной власти регионов

Федеральным законом от 13.07.2015 № 233-ФЗ установлено, что полномочия РФ по предметам ведения РФ, а также полномочия РФ по предметам совместного ведения РФ и субъектов РФ, не переданные в соответствии с федеральными законами и отнесенные к полномочиям федеральных органов исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляет Президент РФ или Правительство РФ, могут передаваться для осуществления органам исполни-

тельной власти субъектов РФ соответственно нормативными правовыми актами Президента РФ и нормативными правовыми актами Правительства РФ в случае, если возможность передачи осуществления таких полномочий предусмотрена федеральными законами, регулирующими правоотношения в соответствующей сфере деятельности.

Объем полномочий федеральных органов исполнительной власти, которые предполагается передать нормативными актами Президента РФ и Правительства РФ, определяется исходя из полномочий федеральных органов исполнительной власти, закрепленных в устанавливающих сферу их деятельности нормативных правовых актах.

В установленном порядке будут передаваться также полномочия федеральных органов исполнительной власти в области защиты прав потребителей, в сфере регулирования отношений недропользования, в области ветеринарии, пожарной безопасности, охраны и использования животного мира и др.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

### Адвокатские палаты стали самостоятельной организационно-правовой формой

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 268-ФЗ внесены изменения в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 24 Федерального закона «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации».

Согласно изменениям адвокатские палаты выделены в отдельную организационно-правовую форму некоммерческих организаций (ранее адвокатские палаты относились к такой организационно-правовой форме НКО, как ассоциации (союзы)).

Кроме того, введена новая организационно-правовая форма некоммерческих организаций – адвокатские образования, являющиеся юридическими лицами.

Дата вступления в силу – 13.07.2015

### Установлен запрет на осуществление госзакупок у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), являющихся офшорными компаниями



Федеральным законом от 13.07.2015 № 227-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Изменениями закреплено, что участником закупки не могут выступать офшорные компании, т.е. юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при про-

ведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц.

Данное требование включено в число единых требований к участникам закупки, предусмотренных статьей 31 Закона № 44-ФЗ.

Кроме того, Законом № 227-ФЗ расширен перечень случаев осуществления закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и внесены изменения в ряд иных положений Закона № 44-ФЗ.

Дата вступления в силу – 13.08.2015

### Внесены изменения в закон о координации международных и внешнеэкономических связей субъектов Российской Федерации



Федеральным законом от 13.07.2015 № 255-ФЗ внесены изменения в статьи 4 и 5 Федерального закона «О координации международных и внешнеэкономических связей субъектов Российской Федерации».

В частности, предусмотрено, что проект соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей, заключаемого органом государственной власти субъекта, до его подписания подлежит согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти. Проект соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей направляется органом государственной власти субъекта Российской Федерации в уполномоченный Президентом РФ федеральный орган исполнительной власти, который рассматривает его совместно с другими заинтересованными федеральными органами исполнительной власти.

Уполномоченный Президентом РФ федеральный орган исполнительной власти информирует орган государственной власти субъекта Российской Федерации о результатах рассмотрения проекта соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей не позднее 45 дней с даты его поступления.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

### В законы о СМИ и о связи внесены изменения

Федеральным законом от 13.07.2015 № 257-ФЗ установлено, что к обязательным общедоступным телеканалам и (или) радиоканалам относятся:

- ➔ общероссийские обязательные общедоступные телеканалы и радиоканалы, перечень которых утверждает Президент РФ в целях сохранения и обеспечения единого информационного пространства РФ;
- ➔ телеканалы, получившие право на осуществление эфирного цифрового наземного вещания с использованием позиций в мультиплексах на всей территории РФ.

Также не допускается операторам связи вносить изменения в теле-, радиопрограммы и (или) иные аудиовизуальные, звуковые, текстовые сообщения и материалы, кроме случаев предварительного согласования возможности такого из-

менения с вещателями телеканалов и (или) радиоканалов, и случаев, установленных законодательством РФ.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

### За затягивание сроков выдачи разрешения на строительство установлен штраф

Федеральным законом от 13.07.2015 № 250-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О защите конкуренции» и иные законы.

Глава 4 Закона дополнена положениями о порядке рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, должностными лицами органов власти.

В частности, речь идет о порядке рассмотрения жалоб на акты и действия (бездействие) органов власти при выдаче разрешений на строительство (нарушение сроков, требование осуществить какие-то дополнительные процедуры и т.п.). Также эти положения касаются порядка рассмотрения жалоб на действия (бездействие) территориальной сетевой организации, оказывающей услуги по передаче электрической энергии, организации, осуществляющей водоснабжение и водоотведение, газораспределительной организации, теплоснабжающей организации при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства.

КоАП РФ, в свою очередь, дополнен новыми положениями об административной ответственности должностных лиц органов власти за нарушение порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства. Таким лицам грозит штраф до 5 тысяч рублей. За повторное нарушение может быть назначена дисквалификация на срок до 2 лет.

Закон направлен на устранение административных барьеров для предпринимателей при осуществлении строительной деятельности.

Дата вступления в силу – 10.01.2016

### Усовершенствованы нормы, регулирующие движение по автодорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств и транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов



Федеральным законом от 13.07.2015 № 248-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иные законы в части совершенствования норм, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств и транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов.

Так, дано определение понятиям «тяжеловесное транспортное средство», «крупногабаритное транспортное средство», «неделимый груз».

В новой редакции изложены положения, определяющие выдачу спецразрешений на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, а также транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов.

Установлено, что требования к организации движения по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, а также формы бланков спецразрешений устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Для получения специального разрешения требуется согласование маршрута, возмещение владельцем тяжеловесного транспортного средства вреда, который будет причинен таким транспортным средством, наличие уведомления о включении транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов, в Реестр категорированных объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств и о присвоенной категории, а также уведомления о соответствии субъекта транспортной инфраструктуры или перевозчика требованиям в области транспортной безопасности.

Также соответствующие изменения внесены в КоАП РФ.

Установлена административная ответственность за нарушение требований законодательства, предусматривающих выдачу специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства (штраф на должностное лицо до 30 тысяч рублей, на юрлицо – до 250 тысяч рублей).

Полностью в новой редакции изложены нормы об административной ответственности за нарушение правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства.

Изменения внесены и в ряд иных законов. Так, изменениями в Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» установлено, что юрлица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие погрузку груза в транспортное средство, не вправе превышать допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось транспортного средства.

Дата вступления в силу – 24.07.2015

### Подписан закон о содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере



Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ определены цели деятельности, задачи и функции единого института развития в жилищной сфере, а также установлены особенности управления его организациями.

Единым институтом развития в жилищной сфере является акционерное общество, учрежденное Российской Федерацией в соответствии с постановлением Правительства Рос-

сийской Федерации об Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию.

Основными задачами единого института развития в жилищной сфере являются, в том числе:

1) содействие развитию жилищного строительства и ипотечного жилищного кредитования, в том числе стимулированию строительства жилья экономического класса, наемных домов;

2) содействие органам государственной власти и органам местного самоуправления в реализации государственных и (или) муниципальных программ в жилищной сфере;

3) содействие комплексному освоению территории, в том числе в части выполнения мероприятий по благоустройству, созданию промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов;

4) стимулирование развития и внедрение передовых, энергоэффективных, экологически чистых технологий и материалов, создание условий для их использования в жилищном строительстве, в том числе для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также для использования таких технологий и материалов в целях модернизации социальной и транспортной инфраструктур, систем коммунальной инфраструктуры.

Предусмотрено, что единый институт развития в жилищной сфере и его организации, в том числе Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, осуществляют свою деятельность в соответствии с основными документами планирования.

Дата вступления в силу – 13.07.2015

### В федеральный бюджет на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов внесены изменения



Федеральным законом от 13.07.2015 № 211-ФЗ установлено, что в 2015 году по решению Правительства РФ госкорпорация «Агентство по страхованию вкладов» вправе от имени РФ за счет уменьшения имущественного взноса РФ в имущество указанной госкорпорации осуществлять оплату приобретаемых в собственность РФ акций ПАО «Государственная транспортная лизинговая компания» и ОАО «Российские сети».

Также установлено, что в 2015 году могут быть предоставлены бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ сверх установленного объема бюджетных ассигнований в пределах поступлений от возврата бюджетных кредитов, предоставленных бюджетам субъектов РФ, на осуществление мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и техногенных аварий.

Дата вступления в силу – 13.07.2015



## ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 231-ФЗ
- ✓ О государственной регистрации недвижимости  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ
- ✓ Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ
- ✓ О саморегулируемых организациях в сфере финансового рынка и о внесении изменений в статьи 2 и 6 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 223-ФЗ
- ✓ О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и статьи 29 и 402 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 264-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 236-ФЗ
- ✓ Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи со строительством, с реконструкцией объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения, предназначенных для обеспечения транспортного сообщения между Таманским и Керченским полуостровами, и объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на Таманском и Керченском полуостровах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 221-ФЗ
- ✓ О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 225-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 8 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 247-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования норм, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств и транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 248-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О защите конкуренции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 250-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 52 Воздушного кодекса Российской Федерации  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 253-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статьи 4 и 5 Федерального закона «О координации международных и внешнеэкономических связей субъектов Российской Федерации»  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 255-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 258-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены ограничений на использование электронных документов при взаимодействии физических и юридических лиц с органами государственной власти и органами местного самоуправления  
Федеральный закон от 13.07.2015 № 263-ФЗ





## Изменение наименования организации

**Какие действия необходимо совершить при переименовании организации, в какие документы необходимо внести изменения при переименовании исполнительного органа государственной власти СПб (в том числе в кадровые, правовые акты и т. д.)?**

Изменение наименования организации, не связанное с изменением организационно-правовой формы, влечет за собой:

1. внесение соответствующих изменений в учредительные документы, которые подлежат государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (статья 17);
2. изменение печатей, штампов, фирменного бланка;
3. целесообразность (но не необходимость) письменного уведомления контрагентов организации;
4. внесение соответствующих изменений в трудовые договоры (путем подписания дополнительных соглашений к ним) и трудовые книжки работников (пункт 3.2 Инструкции по заполнению трудовых книжек, утвержденной постановлением Минтруда России от 10.10.2003 № 69).

Если орган государственной власти является казенным

учреждением и зарегистрирован в качестве юридического лица в порядке Закона № 129-ФЗ, то имеются все основания осуществлять смену его наименования (в том числе вносить изменения в учредительные и кадровые документы) в вышеописанном порядке.

Если госорган указанным статусом не наделен, то вопрос о совершении юридически значимых действий в связи с переименованием должен разрешаться нормативными правовыми актами компетентных лиц субъекта РФ (на практике соответствующим актом устанавливается обязанность по внесению изменений в структуру органов власти, а также иные необходимые акты).

Лисицкая Ольга Сергеевна,  
эксперт по гражданскому,  
корпоративному и трудовому праву

## Увольнение водителя при замене должностей

**В связи с износом и предполагаемым списанием автомобиля возникла необходимость заменить должность водителя на должность специалиста (без сокращения штатной численности). В настоящее время водитель находится в вынужденном простое. Водитель по своей квалификации занимать должность специалиста не может. Допускается ли в данной ситуации увольнение водителя по п. 2 ч. 1 ст. 81 ТК РФ при замене должностей, и каков порядок сокращения?**

Из условий вопроса следует, что процедура перевода была нарушена, поскольку вы перевели работника на должность, не соответствующую квалификации, соответственно, вы должны соблюсти процедуру, предложив любые иные вакансии, соответствующие квалификации работника.

В случае если таких вакансий нет, после этого вы вправе уволить работника по пункту 2 части 1 статьи 81 ТК РФ с соблюдением требований статьи 180 ТК РФ (предупредив персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения).

### Обоснование:

Статья 180 ТК РФ определяет, что при проведении мероприятий по сокращению численности или штата работников организации работодатель обязан предложить работнику другую имеющуюся работу (вакантную должность) в соответствии с частью третьей статьи 81 ТК РФ.

О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников организации работники предупреждаются работодателем персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения.

Работодатель с письменного согласия работника имеет право расторгнуть с ним трудовой договор до истечения срока, указанного в части второй настоящей статьи, выплатив ему дополнительную компенсацию в размере среднего заработка работника, исчисленного пропорционально времени, оставшемуся до истечения срока предупреждения об увольнении.

При угрозе массовых увольнений работодатель с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации принимает необходимые меры, предусмотренные ТК РФ, иными федеральными законами, коллективным договором, соглашением.

При этом, следуя части 3 статьи 81 ТК РФ, увольнение по основанию, предусмотренному пунктом 2 или 3 части первой статьи 81 ТК РФ, а именно, сокращения численности или штата работников организации, либо несоответствия работника занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результа-

тами аттестации, допускается, если невозможно перевести работника с его письменного согласия на другую имеющуюся у работодателя работу (как вакантную должность или работу, соответствующую квалификации работника, так и вакантную нижестоящую должность или нижеоплачиваемую работу), которую работник может выполнять с учетом его состояния здоровья. При этом работодатель обязан предлагать работнику все отвечающие указанным требованиям вакансии, имеющиеся у него в данной местности. Предлагать вакансии в других местностях работодатель обязан, если это предусмотрено коллективным договором, соглашениями, трудовым договором.

То есть из анализа указанных выше норм следует, что вы как работодатель обязаны были соблюсти порядок, установленный статьей 81 ТК РФ: перевести работника с его письменного согласия на другую имеющуюся работу, соответствующую квалификации работника в том числе, допустимо переводить и на нижеоплачиваемую работу.

При таком переводе необходимо было оценить, соответствует ли должность специалиста квалификации работника, переводимого с должности водителя, сможет ли он ее выполнять. В случае если никаких вакансий, соответствующих квалификации переводимого работника, у вас нет, то в этом случае вы вправе были уволить работника по пункту 2 части 1 статьи 81 ТК РФ.

Однако процедура перевода была нарушена, поскольку вы перевели работника на должность, не соответствующую квалификации, соответственно, вы должны соблюсти процедуру, предложив любые иные вакансии, соответствующие квалификации работника.

В случае если таких вакансий нет, то после этого вы вправе уволить работника по пункту 2 части 1 статьи 81 ТК РФ с соблюдением требований статьи 180 ТК РФ (предупредив персонально и под роспись не менее чем за два месяца до увольнения).

Лермонтов Ю. М.,  
советник государственной гражданской службы III класса



## 19 - 22 августа

Санаторно-курортный комплекс «АКВАЛОО»  
г. Сочи, ул. Декабристов, д. 78-б

### Земля как объект недвижимости (организационно-экономические и правовые аспекты пользования земельными участками) с учетом изменений на 2015 год (г. Сочи)

1. Понятие земельного участка, уникальные и дополнительные характеристики.
2. Изменения законодательства РФ в сфере земельных отношений в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 171-ФЗ от 23.06.2014 г. (вст. в силу с 01.03.2015 г.).
3. Полномочия органов государственной власти и местного самоуправления в сфере земельных отношений.
4. Право собственности на земельный участок и иные вещные права – содержание вещных прав на земельные участки, способы приобретения права собственности и его прекращения.
  - Обременения земельных участков: сервитут, особенности «дорожных» сервитутов, права смежных землепользователей; права владельцев инженерных коммуникаций, проходящих через земельный участок; залог земельных участков.
  - Государственная регистрация прав и ограничений на недвижимое имущество.
  - Практические вопросы, решаемые при выборе места размещения объекта.
  - Категория земельных участков.
  - Способы и особенности образования земельных участков: раздел, объединение, перераспределение, выдел доли.
  - Кадастровые работы при формировании земельных участков.
  - Учет объектов недвижимости в государственном кадастре недвижимости.
  - Землеустроительные работы по объектам землеустройства.
  - Нарушение земельного законодательства.
  - Пути регистрации прав на недвижимость (заброшенные, бесхозные объекты, в том числе земельные участки, занимаемые этими объектами) в силу их приобретательной давности.
  - Планируемые и реализуемые изменения законодательства в сфере кадастровой деятельности, регистрации прав, усиления государственного земельного надзора, о комплексных кадастровых работах, создания Единого государственного реестра недвижимости (объединение ЕГРП и ГКН).

## 24-25 августа



г. Москва  
ИПК Интеграл  
www.ipk-integral.ru  
(812) 600-17-95  
ipk@integral.ru

### «Природоохранная документация, отчетность и платежи предприятия»

#### Курс повышения квалификации

Курс посвящен вопросам ведения природоохранной документации, отчетности и платежей предприятия. В рамках обучения подробно рассматриваются требования законодательства, правила и опыт составления документов в области охраны атмосферного воздуха, водной среды, организации санитарно-защитных и обращения с отходами. Особое внимание акцентировано на прохождении проверок документации предприятия органами государственного экологического надзора.

Занятия проводят ведущие специалисты Российской Федерации в области охраны окружающей среды, эксперты органов надзора, опытные разработчики природоохранной документации, практикующие экологи и экологи-аудиторы, а также ведущие специалисты группы компаний «Интеграл».

## 2 сентября



Санкт-Петербург,  
Парадный квартал,  
ул. Парадная д.3, к 2,  
лит. А, пом. 196-Н.  
ИПК Интеграл  
www.ipk-integral.ru  
(812)600-17-95  
ipk@integral.ru

### «Проект нормативов предельно-допустимых выбросов» (ПДВ)

#### Семинар

На семинаре рассматриваются законодательные требования к разработке и согласованию ПДВ, а также даются практические рекомендации по его оформлению. В программу обучения включены практические занятия с использованием специализированного программного обеспечения для разработки проектной документации в области охраны атмосферного воздуха.

Занятия проводят ведущие специалисты Российской Федерации в области охраны окружающей среды, эксперты органов надзора, опытные разработчики природоохранной документации, а также ведущие специалисты группы компаний «Интеграл».