



ПОМОЩНИК ЮРИСТА №11 июнь '15



Актуальная тема

Новости Законодательства

Опыт экспертов

Календарь мероприятий

» 1

» 3

» 6

» 7

Уважаемые читатели!



В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



С 1 июня 2015 года изменились правила договорных отношений

Федеральным законом от 08.03.2015 № 42-ФЗ внесены изменения в часть первую Гражданского кодекса РФ.

Изменения направлены на совершенствование норм обязательственного права.

Так, Законом № 42-ФЗ закреплён принцип, согласно которому при установлении, исполнении обязательства и после его прекращения стороны обязаны действовать добросовестно, учитывая права и законные интересы друг друга, взаимно оказывая необходимое содействие для достижения цели обязательства, а также предоставляя друг

другу необходимую информацию.

Кроме того, Законом № 42-ФЗ уточнен понятийный аппарат, используемый частью первой Гражданского кодекса РФ применительно к обязательствам. Так, в часть первую Гражданского кодекса РФ включены понятия «альтернативного обязательства» и «факультативного обязательства». Также часть первая Гражданского кодекса РФ дополнена нормами, касающимися межкредиторских соглашений.





С 1 июня 2015 года изменились правила договорных отношений

Законом № 42-ФЗ сужено действие запрета на согласование в договоре права на односторонний отказ или изменение договора, а также прямо признан институт платы за отказ от договора.

В новой редакции Закона № 42-ФЗ изложены положения части первой Гражданского кодекса РФ, касающиеся:

- ➔ исполнения обязательства третьим лицом;
- ➔ сроков и места исполнения обязательств;
- ➔ вопросов исполнения альтернативного, факультативного и встречного обязательств, а также обусловленного исполнения обязательств;
- ➔ способов обеспечения исполнения обязательств;
- ➔ уменьшения неустойки (в частности, предусмотрено, что уменьшение неустойки может быть осуществлено судом только на основании соответствующего заявления должника и при условии представления доказательств того, что взыскание неустойки в предусмотренном договором размере может привести к получению кредитором необоснованной выгоды).

Кроме того, Законом № 42-ФЗ уточнены положения части первой Гражданского кодекса РФ применительно к поручительству.

Изменениями предусмотрена и возможность применения такого способа обеспечения исполнения обязательств, как независимая гарантия (заменяет банковскую гарантию). В частности, установлено, что независимые гарантии смогут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями.

В качестве одного из способов обеспечения исполнения обязательств Законом № 42-ФЗ рассматривается обеспечительный платеж. Так, определено, что денежное обязательство, в том числе обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора, и обязательство, возникшее по основаниям, предусмотренным пунктом 2 статьи 1062 Гражданского кодекса РФ, по соглашению сторон могут быть обеспечены внесением одной из сторон в пользу другой стороны определенной денежной суммы.

Уточнены Законом № 42-ФЗ и нормы, касающиеся возмещения убытков при прекращении договора и ответственности за неисполнение денежных обязательств. Изменениями предусмотрено, что возмещение убытков в полном размере означает, что в результате их возмещения кредитор должен быть поставлен в положение, в котором он находился бы, если бы обязательство было исполнено надлежащим образом. При этом размер подлежащих возмещению убытков должен быть установлен с разумной степенью достоверности, а суд не может отказать в удовлетворении требования кредитора о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, только на том основании, что размер убытков не может быть установлен с разумной степенью достоверности.

Важные новеллы содержат положения о договорах присоединения. В частности, указано, что при изменении договора по иску присоединившейся стороны измененная редакция договора будет считаться действующей с обратной силой с момента заключения договора, то есть ретроспективно.

Законом № 42-ФЗ в часть первую Гражданского кодекса РФ введены и нормы, касающиеся правил заключения рамочных, опционных и абонентских договоров, а также опциона на заключение договора.

Кроме того, Законом № 42-ФЗ разрешено заключать соглашения, определяющие последствия признания оспоримой сделки недействительной, если такое соглашение заключено после признания сделки недействительной и не нарушает интересы третьих лиц и публичные интересы.

Вследствие внесенных изменений в часть первую Гражданского кодекса РФ введена норма об ответственности за предоставление недостоверных заверений.

Наконец, Законом № 42-ФЗ вводятся нормы, касающиеся порядка расторжения и изменения многосторонних договоров, а также закрепляющие институт отказа от договорного права.

Увеличен прожиточный минимум

Постановлением Правительства РФ от 04.06.2015 № 545 установлено, что по сравнению с IV кварталом 2014 года прожиточный минимум на душу населения в целом по России вырос с 8234 до 9662 рублей.

Также для отдельных категорий населения величина прожиточного минимума на I квартал 2015 года составляет:

- ➔ для трудоспособного населения – 10404 руб.;
- ➔ для пенсионеров – 7916 руб.;
- ➔ для детей – 9489 руб.

Дата вступления в силу – 13.06.2015

Применение организациями и предпринимателями ККТ, использованной в эксперименте по её применению, продлено до 31 декабря 2015 года

Постановлением Правительства РФ от 3 июня 2015 года № 543 внесено дополнение в постановление Правительства РФ от 23 июля 2007 года № 470, согласно которому организациям и ИП, которые являлись участниками эксперимента по применению ККТ, разрешено до 31 декабря 2015 года включительно регистрировать и применять контрольно-кассовую технику, которая использовалась в эксперименте.

Дата вступления в силу – 13.06.2015.

Установлен порядок осуществления надзора за соблюдением профессиональным объединением страховщиков требований законодательства в области техосмотра транспортных средств

Вышеназванный порядок определен Положением Банка России от 21.04.2015 № 466-П.

Установлено, что деятельность по надзору за соблюдением профессиональным объединением требований законодательства в области технического осмотра транспортных средств осуществляется Департаментом страхового рынка Банка России и включает в себя дистанционный надзор и выездные проверки.

Дистанционный надзор осуществляется путем анализа поступивших в Департамент документов и (или) информации, которые касаются деятельности профессионального объединения в области технического осмотра транспортных средств, в том числе о нарушении профессиональным объединением законодательства в этой области.

Выездные проверки проводятся уполномоченными представителями (служащими) на основании поручения на проведение выездной проверки. Для проведения выездной проверки формируется рабочая группа в составе не менее двух человек, назначается руководитель группы.

Положение зарегистрировано в Минюсте России 28.05.2015.

Внесены изменения в порядок обмена информацией при осуществлении обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств

Постановлением Правительства РФ от 02.06.2015 № 529 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 14 сентября 2005 года № 567 «Об обмене информацией при осуществлении обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств».

В частности уточняется, что МВД, Минсельхоз, Минобороны, ФТС и ФНС осуществляют по запросу некоммерческой организации «Российский Союз Автостраховщиков» – оператора автоматизированной информационной системы обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств предоставление информации для включения в автоматизированную информационную систему обязательного страхования гражданской ответственности

владельцев транспортных средств путем подключения к указанной системе.

Кроме того, уточняется перечень информации, которая формируется и представляется в обязательном порядке органами государственной власти, страховщиками и другими организациями в рамках обмена информацией при обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

Дата вступления в силу – 01.07.2015

Утвержден Административный регламент надзора за деятельностью саморегулируемых организаций ревизионных союзов сельскохозяйственных кооперативов

Приказом Минсельхоза России от 6 апреля 2015 года № 127, зарегистрированным в Минюсте России 29 мая 2015 года, утвержден Административный регламент Министерства сельского хозяйства Российской Федерации по исполнению государственной функции по осуществлению государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций ревизионных союзов сельскохозяйственных кооперативов.

Государственная функция исполняется Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

Предметом государственного надзора является соблюдение СРО РССК требований, установленных Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и другими нормативными правовыми актами.

Документом установлены права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного надзора, права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по надзору, требования к порядку исполнения государственной функции, порядок и формы контроля за исполнением государственной функции.

Дата вступления в силу – 14.06.2015

Внесены изменения в некоторые акты Правительства РФ по вопросам рассмотрения разногласий и споров, связанных с применением тарифов на коммунальные услуги

Постановлением Правительства РФ от 29.05.2015 № 517 установлено, что заявление о разногласиях представляется в ФСТ России с использованием инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме.

Форма заявления, перечень и формы документов, прилагаемых к заявлению, представляемых для рассмотрения разногласий, а также требования к ним утверждаются ФСТ России.

Дата вступления в силу – 10.06.2015

Сокращены сроки получения разрешения на строительство

Постановлением Правительства РФ № 525 от 29 мая 2015 года отменена необходимость согласования проектной документации на оборудование узла учёта воды и сточных вод с организацией, занимающейся водоснабжением и водотведением.

Подписанное постановление, разработанное Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, вносит изменения в Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 года № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод».

Процедура согласования проектной документации на оборудование узла учёта воды, сточных вод с организацией, занимающейся водоснабжением и (или) водоотведением, отменена и одновременно исключена из исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства.

Раньше застройщикам приходилось проходить дополнительное согласование проектной документации для проверки владельцами инженерных сетей. Как рассчитывают в Минстрое России, отмена процедуры позволит сократить срок получения разрешения на строительство на 30 дней.

Принятое постановление направлено на снижение административных барьеров в строительстве и повышение позиции России в рейтинге Всемирного банка Doing Business по показателю «Получение разрешения на строительство». До конца 2015 года Минстрою России предстоит отменить еще порядка 40 процедур.

Дата вступления в силу – 10.06.2015

В правила предоставления трансфертов для оказания финансовой помощи беженцам из Украины внесены изменения

Постановлением Правительства РФ от 29.05.2015 № 520 установлено, что перечисление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в соответствии с заявкой, при необходимости высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ может представить дополнительную заявку не позднее 1 июля 2015 года.

Дата вступления в силу – 10.06.2015

В правила предоставления трансфертов бюджетам Крыма и г. Севастополя на финансовое обеспечение дорожной деятельности внесены изменения

Постановлениями Правительства РФ от 28.05.2015 № 511 и № 512 установлено, что межбюджетные трансферты предоставляются бюджету Республики Крым и г. Севастополя в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Росавтодором на соответствующий финансовый год на финансовое обеспечение мероприятий по осуществлению дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения и автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Также установлено, что в случае если Республикой Крым и г. Севастополем по состоянию на 31 декабря текущего финансового года допущены нарушения графика реализации мероприятий и до 1 апреля очередного финансового года указанные нарушения не устранены, размер средств, соответствующий размеру иного межбюджетного трансферта на финансирование мероприятий, предметом которых являются проектирование и (или) строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, по которым допущены нарушения графика реализации мероприятий, подлежит возврату из бюджета Республики Крым и г. Севастополя в федеральный бюджет в полном объеме до 1 мая очередного финансового года.

Дата вступления в силу – 10.06.2015

Утверждена Федеральная целевая программа развития образования на 2016-2020 годы

Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2015 года № 497 утверждена Федеральная целевая программа развития образования на 2016-2020 годы.

Министерству экономического развития Российской Федерации и Министерству финансов Российской Федерации при формировании проекта федерального бюджета на соответствующий год и плановый период предписано включать Программу в перечень федеральных целевых программ, подлежащих финансированию за счет средств федерально-

го бюджета.

Органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации при принятии в 2016-2020 годах государственных программ субъектов Российской Федерации рекомендовано учитывать положения Программы.

Дата вступления в силу – 05.06.2015

Установлены требования к системе управления рисками и капиталом в кредитной организации и банковской группе

Кредитная организация (головная кредитная организация банковской группы) создает систему управления рисками и капиталом путем реализации внутренних процедур оценки достаточности капитала (далее – ВПОДК).

Указанием Банка России от 15.04.2015 № 3624-У установлены требования к ВПОДК.

Так, ВПОДК кредитной организации должны включать:

- ➔ методы и процедуры управления значимыми рисками;
- ➔ методы и процедуры управления капиталом, включая определение планового (целевого) уровня капитала, текущей потребности в капитале, оценку достаточности и распределения капитала по видам значимых рисков и направлениям деятельности кредитной организации;
- ➔ систему контроля за значимыми рисками, достаточностью капитала и соблюдением лимитов по рискам;
- ➔ отчетность кредитной организации, формируемую в рамках ВПОДК;
- ➔ систему контроля за выполнением ВПОДК и их эффективностью;
- ➔ документы, разрабатываемые кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы);
- ➔ ВПОДК группы должны соответствовать следующим требованиям:
 - ➔ охватывать значимые риски для банковской группы;
 - ➔ определять плановый (целевой) уровень капитала, текущую потребность в капитале на уровне банковской группы и в разрезе дочерних кредитных организаций;
 - ➔ устанавливать методы и процедуры управления значимыми рисками, оценки достаточности капитала и его распределения по видам значимых рисков на уровне банковской группы и для дочерних кредитных организаций;
 - ➔ устанавливать систему контроля за значимыми рисками, достаточностью капитала и соблюдением лимитов по рискам;
 - ➔ устанавливать отчетность, формируемую в рамках ВПОДК, на уровне банковской группы и дочерних кредитных организаций;
 - ➔ определять процедуры внутреннего контроля за выполнением ВПОДК на уровне банковской группы и дочерних кредитных организаций.

Указанием установлен порядок организации системы управления рисками в рамках ВПОДК, процедур управления капиталом, процедур стресс-тестирования. Также определена отчетность, формируемая в рамках ВПОДК, и документы, разрабатываемые в рамках ВПОДК.

Указание зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2015.

Постановление Конституционного Суда России по делу о проверке конституционности части 5 статьи 12 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Конституционный Суд Российской Федерации постановлением от 26 мая 2015 года № 11-П признал часть 5 статьи



12 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не соответствующей Конституции Российской Федерации, ее статьям 19 (части 1 и 2), 39 (часть 1) и 55 (часть 3), в той мере, в какой содержащаяся в ней норма служит основанием для отказа в предоставлении ежемесячной денежной компенсации лицам, уволенным со службы в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, – инвалидам вследствие военной травмы, получающим пенсию за выслугу лет.

Дополнен перечень сведений, отнесенных к государственной тайне

Указом Президента РФ от 28.05.2015 № 273 к государственной тайне отнесены следующие сведения:

- ➔ раскрывающие потери личного состава в мирное время в период проведения специальных операций;
- ➔ о подготовке и об использовании ресурсов ведомственных сетей связи в интересах обеспечения обороны, безопасности государства;
- ➔ раскрывающие организацию, силы, средства или методы обеспечения безопасности специальных объектов, а также данные о финансировании этой деятельности, если эти данные раскрывают перечисленные сведения.

Дата вступления в силу – 28.05.2015

Утверждены правила межведомственного информационного взаимодействия при ведении адресного реестра

Постановлением Правительства РФ от 22.05.2015 № 492 установлен порядок межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями при ведении государственного адресного реестра, включая:

- ➔ перечень, сроки и способы предоставления органами государственной власти и (или) организациями оператору системы сведений, используемых при присвоении адресов объектам адресации для размещения в государственном адресном реестре;
- ➔ порядок и способы направления оператору системы, в орган государственной власти и орган местного самоуправления в форме электронных документов уведомлений, предусмотренных Федеральным законом «О федеральной информационной адресной системе» и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- ➔ порядок проверки достоверности, полноты и актуальности содержащихся в государственном адресном реестре сведений, внесения изменений в сведения государственного адресного реестра и размещения ранее не размещенных в государственном адресном реестре сведений об адресах, присвоенных объектам адресации до дня вступления в силу Федерального закона;
- ➔ порядок обеспечения оператором системы возможности органам государственной власти субъектов РФ – городов федерального значения и органам местного самоуправления внесения сведений в государственный адресный реестр.

Дата вступления в силу – 05.06.2015

ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 14 сентября 2005 года № 567
Постановление Правительства РФ от 02.06.2015 № 529
- ✔ О некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства, регулирующего труд руководителя организации и членов коллегиального исполнительного органа организации
Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 02.06.2015 № 21
- ✔ О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях совершенствования процедур рассмотрения разногласий и рассмотрения в досудебном порядке и урегулирования споров
Постановление Правительства РФ от 29.05.2015 № 517
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 6 августа 2014 года № 773
Постановление Правительства РФ от 29.05.2015 № 518
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2014 года № 693
Постановление Правительства РФ от 29.05.2015 № 520
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2005 года № 205
Постановление Правительства РФ от 29.05.2015 № 523
- ✔ О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 29.05.2015 № 525
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 года № 446
Постановление Правительства РФ от 28.05.2015 № 511
- ✔ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 года № 447
Постановление Правительства РФ от 28.05.2015 № 512
- ✔ Об аттестации экспертов в области промышленной безопасности
Постановление Правительства РФ от 28.05.2015 № 509



Договор цессии или ст. 313 ГК РФ ?

Какие плюсы и минусы применения ст. 313 ГК РФ и договора цессии при оплате долга по выполненным работам в жилищно-коммунальной сфере? С наименьшим риском по оплате долга третьим лицом что лучше применить : ст. 313 ГК РФ или договор цессии ?

В соответствии с положениями статьи 313 ГК РФ кредитор обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом, если исполнение обязательства возложено должником на указанное третье лицо.

На основании статьи 382 ГК РФ право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона.

Принципиальное отличие уступки требования от возложения исполнения обязательства должником на третье лицо заключается в субъекте, инициирующем такое действие : при применении статьи 313 ГК РФ предполагается, что инициатива исходит от должника, тогда как уступку права (требования) инициирует кредитор.

Таким образом, если кредитор заинтересован и инициирует перевод прав требования по оплате задолженности за выполненные работы в сфере ЖКХ, необходимо учитывать следующие нюансы :

1. Кредитору не нужно получать согласие должника на переход прав к другому лицу, что особенно удобно, когда должников несколько (например, управляющей организации по требованию о возврате долга по оплате коммунальных услуг). Исключение составляют случаи, предусмотренные законом и договором (пункт 2 статьи 382, пункт 1 статьи 388 ГК РФ).

2. Кредитор, уступивший требование другому лицу, обязан передать ему документы, удостоверяющие право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для его осуществления (договор на выполнение работ (оказание услуг), акт сверки расчетов, сведения о должниках и т.д.) (пункт 2

статьи 385 ГК РФ).

3. Кредитор отвечает за действительность переданного требования (статья 390 ГК РФ). Поэтому важно в договоре уступки требования правильно указать сумму; кроме того, передана может быть только задолженность, на получение которой кредитор имеет законные права ; в ином случае новый кредитор может взыскать понесенные убытки. В то же время первоначальный кредитор не несет ответственности за неисполнение обязательства должником – все риски, связанные с его платежеспособностью, принимает на себя новый кредитор.

4. Ввиду того что первоначальный кредитор самостоятельно не может получить плату за выполненные работы (оказанные услуги), такое требование, как правило, уступается новому кредитору за меньшую сумму.

Что касается особенностей применения статьи 313 ГК РФ, то необходимо учитывать, что перевод долга на третье лицо при этом не производится. Должник остается обязанным перед кредитором и несет ответственность за надлежащее исполнение обязательства ; между третьим лицом и кредитором не возникает взаимных прав и обязанностей (в отличие от перевода долга), кредитор не вправе взыскивать задолженность с третьего лица, а может предъявлять требования только к должнику. В связи с изложенным данная правовая конструкция, в первую очередь, обеспечивает интересы третьего лица.

Лисицкая Ольга Сергеевна,
эксперт по гражданскому, корпоративному
и трудовому праву



Помощник Юриста Специальный выпуск для пользователей системы «Кодекс»

Аккредитация деятельности по аутсорсингу

Предприятие занимается аутсорсингом. Где можно получить аккредитацию? Какие учреждения дают аккредитацию на данный вид деятельности ?

Пунктом 2 статьи 1 Федерального закона от 05.05.2014 № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Закон РФ от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» дополнен статьей 18_1, согласно требованиям которой осуществлять деятельность по предоставлению труда работников (персонала) вправе в том числе частные агентства занятости – юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации и прошедшие аккредитацию на право осуществления данного вида деятельности, проводимую уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Прави-

тельством Российской Федерации с учетом мнения Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

Вышеназванный закон вступает в силу с 1 января 2016 года. Таким образом, требование о прохождении аккредитации на право осуществления деятельности по предоставлению труда работников (персонала) вступает в силу с 1 января 2016 года. Нормативно-правового акта, устанавливающего порядок проведения аккредитации, не обнаружено.

Абрамова Е. А.,
юрист, эксперт в области гражданского права



29 июня – 2 июля

г. Санкт-Петербург,
В.О., Средний пр-т, д. 36/40
☎ 8 (800) 333-88-44,
☎ +7(812)331-88-88 или
✉ client@cntiproggress.ru
<http://www.cntiproggress.ru>

Проверки организаций контролирующими и надзорными органами : актуальные вопросы и судебная практика

Программа :

- Права и полномочия контролирующих и надзорных органов.
- Права и обязанности проверяемых организаций во время проверок.
- Виды, сроки проверок и порядок их организации.
- Основания для проведения проверок.
- Особенности и пределы действия 294-ФЗ.
- Проверки прокуратуры.
- Проверки прокуратурой антитеррористической защищенности объектов с массовым пребыванием людей.
- Проверки ОБЭП (УБЭП).
- Налоговые проверки.
- Проверки трудовой инспекцией.
- Проверки
- Спорные вопросы совершения административных правонарушений и привлечения к административной ответственности.
- Исполнительное производство.
- Значение разъяснений уполномоченных органов.
- Рекомендации и алгоритм действий при мероприятиях по контролю и надзору за обработкой персональных данных.

1–4 июля

г. Санкт-Петербург,
В.О., Средний пр-т, д. 36/40
☎ 8 (800) 333-88-44,
☎ +7(812)331-88-88 или
✉ client@cntiproggress.ru
<http://www.cntiproggress.ru>

Корпоративное право : актуальные вопросы правоприменения

Программа :

- Реформа корпоративного законодательства : новые правила и процедуры.
- Корпоративное управление : порядок формирования, распределение полномочий, определение и реализация компетенций, пределы ответственность.
- Особенности приобретения крупных пакетов акций.
- Акционерное соглашение и договор об осуществлении прав участников ООО.
- Сделки с акциями и долями.
- Антимонопольный контроль в корпоративном праве.
- Корпоративные споры.

8–10 июля

г. Санкт-Петербург,
В.О., Средний пр-т, д. 36/40
☎ 8 (800) 333-88-44,
☎ +7(812)331-88-88 или
✉ client@cntiproggress.ru
<http://www.cntiproggress.ru>

Земельные споры – практика рассмотрения в судах и внесудебное урегулирование

Программа :

- Спорные вопросы в соотношении двух кодексов : Гражданского Кодекса РФ и Земельного кодекса.
- Перераспределение полномочий по распоряжению неразграниченной государственной собственностью.
- Формирование границ и порядок уточнения границ земельных участков – возможные способы решения споров.
- Самовольно занятые земельные участки – практика решения в судах споров, связанных с самовольно занятым целым земельным участком или его частью.
- Правовой режим самовольной постройки в контексте правовых позиций и подходов, сложившихся в практике судов общей юрисдикции и арбитражных судов.
- Споры о земельных участках при строительстве капитальных объектов.
- Аренда земельного участка.
- Земельные споры, связанные с возмещением убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных собственнику земельных участков, а также взысканием задолженности по арендной плате за пользование земельными участками.
- Спорные вопросы при установлении сервитутов ; возможный порядок определения стоимости сервитута.
- Земельные споры, возникающие при продаже земельных участков.
- Земельные споры, связанные с изъятием земельных участков для государственных и муниципальных нужд, порядок предоставления равноценных земельных участков..
- Практика решения вопросов по оспариванию оценки земельного участка.
- Оспаривание решений органов власти в части наложения штрафов за использование земельных участков не по целевому назначению.