

ПОМОЩНИК Юриста

№1 январь '15

специальное издание
для пользователей
системы «Кодекс»

Актуальная
тема

Новости
Законодательства

Опыт
экспертов

Календарь
мероприятий

» 1

» 2

» 16

» 17

Уважаемые читатели!



В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Внесены изменения в Закон о банкротстве



Федеральным законом от 1 декабря 2014 года № 405-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», согласно которым усовершенствован надзор за деятельностью арбитражных управляющих.

Так, в частности, введен трехлетний запрет на прием в СРО арбитражных управляющих, которые ранее были исключены из членов СРО за существенные нарушения законодательства.

Кроме того, чтобы исключить злоупотребления со стороны таких лиц, правом выхода из СРО закреплено, что, если в отношении арбитражного управляющего, подавшего заявление о выходе из СРО, возбуждено дело о применении к нему мер дисциплинарного воздействия, решение о прекращении его членства принимается после завершения рассмотрения этого дела.

Установлено, что профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по ведению реестра владельцев ценных бумаг, аудиторская организация (аудитор), оценщик, организатор торгов и оператор электронной площадки должны быть аккредитованы СРО и не мо-

гут быть заинтересованными лицами по отношению к арбитражному управляющему, должнику и его кредиторам.

СРО арбитражных управляющих наделены правом требовать отстранения арбитражного управляющего от исполнения возложенных на него обязанностей в случае их ненадлежащего выполнения.

Арбитражный управляющий обязан возместить членам СРО убытки, причиненные в результате ненадлежащего исполнения им своих обязанностей в деле о банкротстве.

Кроме того, СРО может ходатайствовать перед судом об отстранении арбитражного (временного, административного, внешнего, конкурсного) управляющего от исполнения возложенных на него обязанностей в случае его несоответствия условиям членства в СРО или его дисквалификации за совершение административного правонарушения.



Принят закон, устанавливающий уголовную ответственность за незаконное производство лекарственных средств и медицинских изделий



Федеральным законом от 31.12.2014 № 532-ФЗ внесены изменения в Уголовный кодекс РФ.

Так, Уголовный кодекс РФ дополнен рядом статей, предусматривающих уголовное наказание за:

- ➔ незаконное производство лекарственных средств и медицинских изделий;
- ➔ обращение фальсифицированных,

недоброкачественных и незарегистрированных лекарственных средств, медицинских изделий и оборот фальсифицированных биологически активных добавок;

- ➔ подделку документов на лекарственные средства или медицинские изделия или упаковки лекарственных средств или медицинских изделий.

Кроме того, Законом № 532-ФЗ внесены изменения в КоАП РФ, который дополнен статьей, предусматривающей административную ответственность за обращение фальсифицированных, контрафактных, недоброкачественных и незарегистрированных лекарственных средств, медицинских изделий и оборот фальсифицированных биологически активных добавок.

Соответствующие изменения внесены Законом № 532-ФЗ и в Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Рос-

сийской Федерации».

Так, в Закон об основах охраны здоровья граждан в РФ включены понятия «фальсифицированное медицинское изделие», «недоброкачественное медицинское изделие» и «контрафактное медицинское изделие».

Законом № 532-ФЗ закреплено, что фальсифицированные медицинские изделия и недоброкачественные медицинские изделия подлежат изъятию и последующему уничтожению или вывозу с территории РФ, а контрафактные медицинские изделия – изъятию и последующему уничтожению.

Как следует из Закона № 532-ФЗ, порядок уничтожения изъятых фальсифицированных медицинских изделий, недоброкачественных медицинских изделий и контрафактных медицинских изделий должен быть установлен Правительством РФ.

Дата вступления в силу – 23.01.2015

Внесены изменения в Закон об информации, информационных технологиях и о защите информации

Федеральным законом от 31.12.2014 № 531-ФЗ установлено требование о том, что технические средства информационных систем, используемых государственными органами, органами местного самоуправления, государственными и муниципальными

унитарными предприятиями или государственными и муниципальными учреждениями, должны размещаться на территории России.

Определено, что порядок осуществления контроля за соблюдением указанного требования утверждается Пра-

вительством Российской Федерации.

За нарушение установленного требования КоАП РФ предусмотрена ответственность в виде наложения административного штрафа.

Дата вступления в силу – 01.07.2015

Усилены меры противодействия обороту контрафактной продукции и контрабанде алкогольной продукции и табачных изделий

В целях усиления противодействия обороту контрафактной продукции и контрабанде алкогольной продукции и табачных изделий Федеральным законом от 31.12.2014 № 530-ФЗ внесены изменения в УК РФ и в КоАП РФ.

В новой редакции изложена статья 171_1 УК РФ, которой установлена ответственность за производство, приобретение, хранение, перевозку или сбыт товаров и продукции без маркировки и (или) нанесения информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации. В частности, в данной статье появилась отдельная часть, которой установлена ответственность за производство, приобретение, хранение, перевозку в целях сбыта или сбыт

продовольственных товаров без маркировки и (или) нанесения информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, совершенные в крупном размере. Крупный размер – это 1 миллион рублей. Среди возможных видов наказаний – штраф до 400 тысяч рублей или лишение свободы на срок до 3 лет.

В УК РФ дополнительно включена статья, устанавливающая ответственность за контрабанду алкогольной продукции и (или) табачных изделий. За данное преступление может быть назначен штраф в размере до 1 миллиона рублей или лишение свободы на срок до 5 лет.

Изменения внесены и в КоАП РФ.

В новой редакции изложены статьи, которые устанавливают административную ответственность за такие правонарушения, как обман потребителей и незаконное использование средств индивидуализации товаров (работ, услуг). Так, за незаконное использование чужого товарного знака, знака обслуживания, наименования места происхождения товара или сходных с ними обозначений для однородных товаров на юридических лиц может быть наложен штраф от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей с конфискацией соответствующих предметов.

Дата вступления в силу – 11.01.2015

Усилена ответственность за совершение правонарушений в сфере безопасности дорожного движения

В целях усиления ответственности за совершение правонарушений в сфере безопасности дорожного движения Федеральным законом от 31.12.2014 № 528-ФЗ в Уголовный кодекс РФ до-

полнительно включена новая статья, которая устанавливает ответственность за нарушение правил дорожного движения лицом, подвергнутым административному наказанию. Соглас-

но положениям данной статьи ответственность наступает за управление автомобилем, трамваем либо другим механическим транспортным средством лицом, находящимся в состоя-

нии опьянения, подвергнутым административному наказанию за управление транспортным средством в состоянии опьянения или за невыполнение законного требования уполномоченного должностного лица о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения либо имеющим судимость за совершение преступле-

ния, предусмотренного частями второй, четвертой или шестой статьи 264 УК РФ либо данной статьей. За данное преступление предусмотрено несколько видов возможных наказаний, в том числе штраф до 300 тысяч рублей или лишение свободы на срок до 2 лет.

Соответствующие изменения внесены Федеральным законом от 31.12.2014

№ 528-ФЗ и в КоАП РФ. Так, например, установлено, что ответственность по статье 12.8 КоАП РФ (управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения) наступает, если совершенные действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния.

Дата вступления в силу – 01.07.2015

Установлена административная ответственность за нарушение обязательных требований к маркировке пищевой продукции

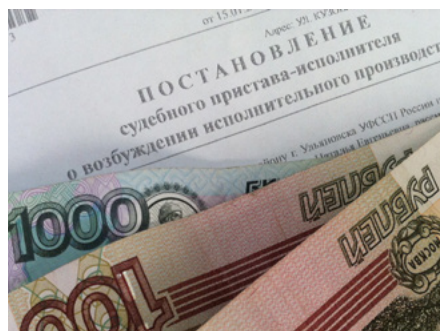
Федеральным законом от 31.12.2014 № 521-ФЗ включена статья 14.46_1 в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях,

устанавливающая административную ответственность за нарушение обязательных требований к маркировке пищевой продукции, содержащей генно-

модифицированные организмы.

Дата вступления в силу – 11.01.2015

Наказание в виде административного штрафа может быть назначено в размере менее минимального размера штрафа, установленного соответствующей статьей КоАП РФ



Федеральным законом от 31.12.2014 № 515-ФЗ внесены дополнения в статью 4.1 КоАП РФ, которой установлены общие правила назначения административного наказания.

При наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, личностью и имущественным положением привлекаемого к административной ответственности физического лица, су-

дья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, в случае, если минимальный размер административного штрафа для граждан составляет не менее десяти тысяч рублей, а для должностных лиц – не менее пятидесяти тысяч рублей.

При этом размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для граждан или должностных лиц соответствующей статьей.

При наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями,

имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При этом размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей.

Дата вступления в силу – 11.01.2015

Внесены изменения в положения о финансовой аренде (лизинге)

Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 512-ФЗ внесены изменения в статью 665 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О финансовой аренде (лизинге)».

Указанные изменения устанавливают особенности оформления договора лизинга, заключаемого государственными или муниципальными учреждениями.

Если лизингополучателем является государственное или муниципальное

учреждение, то договором должно предусматриваться обязательство лизингодателя самостоятельно определять продавца имущества по договору лизинга.

Запрещается осуществлять расчеты по лизинговым платежам в натуральной форме (продукцией, производимой с использованием предмета лизинга).

К существенным условиям договора отнесен запрет на обеспечение залогом выполнения обязательств (за исключе-

нием залога лизингового имущества), а также право сторон изменять размер лизинговых платежей в соответствии с бюджетной сметой (планом финансово-хозяйственной деятельности).

Для выполнения своих обязательств по договору лизинга учреждениям запрещено заключать сопутствующие договоры на получение кредитов и займов.

Введены отсылочные нормы в ГК РФ.

Дата вступления в силу – 11.01.2015

Создается единый реестр для обеспечения учета проверок, проводимых при осуществлении государственного и муниципального контроля

Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 511-ФЗ вносит изменения в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении

государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», согласно которым в целях обеспечения учета проводимых при осуществлении государственного контроля (надзора), муницип-

ального контроля проверок, а также их результатов принято решение формировать единый реестр проверок.

Функции оператора реестра возлагаются на Генеральную прокурату-

ру Российской Федерации. Оператор обеспечивает размещение на специализированном сайте в сети Интернет общедоступной информации из реестра

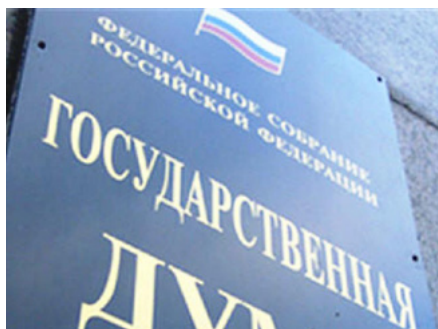
(в том числе о результатах проверки и принятых мерах в отношении выявленных нарушений).

Правила формирования и ведения

реестра утверждаются Правительством РФ.

Дата вступления в силу – 01.07.2015

Внесен ряд изменений в Федеральный закон «О государственной гражданской службе Российской Федерации»



Федеральным законом от 31.12.2014 № 509-ФЗ и Федеральным законом от 31.12.2014 № 510-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

В новой редакции изложены нормы Закона о государственной гражданской службе, касающиеся правил проведения испытания гражданского служащего.

Установлено, что при заключении служебного контракта с гражданином, впервые поступающим на гражданскую службу, в этом контракте и в акте государственного органа о назначении на должность гражданской службы предусматривается условие об испытании гражданского служащего продолжительностью от одного месяца до одного года в целях проверки его соответствия замещаемой должности гражданской службы.

Испытание может устанавливаться:

1. при назначении гражданина или гражданского служащего на должность гражданской службы, назначение на которую

и освобождение от которой осуществляются Президентом РФ или Правительством РФ, – на срок от одного месяца до одного года;

2. при назначении на должность гражданской службы гражданина, ранее проходившего государственную службу Российской Федерации, – на срок от одного до шести месяцев;
3. при назначении гражданского служащего на должность гражданской службы в порядке перевода из другого государственного органа – на срок от одного до шести месяцев.

Испытание не устанавливается:

1. для граждан, получивших среднее профессиональное образование по программе подготовки специалистов среднего звена или высшее образование в соответствии с договором о целевом обучении с обязательством последующего прохождения гражданской службы и впервые поступающих на гражданскую службу;
2. для гражданских служащих, назначенных в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона на должность гражданской службы в порядке перевода в связи с сокращением должностей гражданской службы или упразднением государственного органа;
3. для иных граждан и гражданских служащих, для которых законодательством Российской Федерации предусмотрены гарантии по сохранению места работы (должности).

При неудовлетворительном результате испытания представитель нанимателя имеет право до истечения срока испытания расторгнуть служебный контракт с гражданским служащим, предупредив его об этом в письменной форме не позднее чем за три дня с указанием причин, послуживших основанием для признания этого гражданского служащего не выдержавшим испытание.

Кроме того, внесены изменения в положения Закона о стаже гражданской службы. Установлено, что в стаж (общую продолжительность) гражданской службы включаются периоды замещения:

1. должностей гражданской службы, воинских должностей и должностей правоохранительной службы;
2. государственных должностей;
3. муниципальных должностей;
4. должностей муниципальной службы;
5. иных должностей в соответствии с федеральными законами.

Порядок исчисления стажа гражданской службы для установления гражданским служащим ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на гражданской службе, определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет и размера поощрений за безупречную и эффективную гражданскую службу, а также зачета в стаж гражданской службы иных периодов замещения должностей устанавливается указом Президента РФ.

Дата вступления в силу – 11.01.2015

Продлен срок перерегистрации крымских и севастопольских юридических лиц



Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 506-ФЗ внесены изменения в статью 19 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», согласно которым срок перерегистрации юридических лиц в Крыму и Севастополе продлен до 1 марта 2015 года. Ранее подать заявление о внесении сведений в ЕГРЮЛ надо было до 1 января 2015 года.

Срок для перерегистрации крестьянских (фермерских) хозяйств продлен

до 1 июля 2015 года.

Кроме того, юридические лица, не прошедшие перерегистрацию и не получившие статус филиала (представительства) иностранного юридического лица в установленные сроки, не могут вести деятельность на территории России и подлежат ликвидации.

Дата вступления в силу – 31.12.2014

Внесены изменения в Земельный кодекс и отдельные законодательные акты

Федеральным законом от 31.12.2014 № 499-ФЗ устанавливается новый порядок изъятия (принудительного отчуждения) земельных участков и другого недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

Определены основания, условия принятия, подготовки и заключения соглашения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

В целях подготовки соглашения об изъятии земельных участков уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправ-

ления принимает решение об изъятии, которое может быть принято в отношении одного или нескольких земельных участков.

Установлены особенности определения размера возмещения в связи с изъятием земельных участков, а именно; при определении размера возмещения в него будут включаться рыночная стоимость земельных участков, убытки, причиненные изъятием земельных участков, а также упущенная выгода.

Определены особенности и порядок государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав

на недвижимое имущество при его изъятии для государственных или муниципальных нужд.

Также законом введено понятие «правообладатели земельных участков», под которым определяются собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков.

Настоящим Федеральным законом внесены поправки в Гражданский кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты.

Дата вступления в силу – 01.04.2015

Определены особенности осуществления госзакупок в Республике Крым и Севастополе



Федеральным законом от 31.12.2014 № 498-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Изменениями предусмотрено, что в 2015 году в случаях и в порядке, которые определены Правительством РФ, заказчик должен будет предоставить отсрочку уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) осуществить списание начисленных сумм неустоек (штрафов, пеней).

Кроме того, Законом № 498-ФЗ уточнены требования к банковским гарантиям.

Так, закреплено, что информация о банковских гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявок и исполнения контрактов, при условии, что такие заявки и (или) контракты содержат сведения, составляющие государственную тайну, подлежит включению в закрытый реестр банковских гарантий, который не размещается в единой информационной системе.

Изменениями уточнен и порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе.

В частности, закреплено, что при установлении недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником электронного аукциона, аукционная комиссия обяза-

на отстранить такого участника от участия в электронном аукционе на любом этапе его проведения.

К числу документов, которые должна содержать заявка на участие в запросе котировок, Законом № 498-ФЗ дополнительно отнесены документы, подтверждающие соответствие предлагаемых участником запроса котировок товара, работы или услуги условиям допуска, запретам на допуск, ограничениям допуска в случае, если такие условия, запреты, ограничения установлены заказчиком в извещении о проведении запроса котировок в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ, либо заверенные копии данных документов.

Кроме того, Законом № 498-ФЗ уточнен перечень случаев, в которых может осуществляться закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Вследствие внесенных изменений подобные закупки могут осуществляться при заключении контракта на оказание:

- ➔ услуг по содержанию и ремонту одного или нескольких нежилых помещений, переданных в безвозмездное пользование или оперативное управление заказчику;
- ➔ услуг по водо-, тепло-, газо- и энергоснабжению;
- ➔ услуг по охране;
- ➔ услуг по вывозу бытовых отходов в случае,

если данные услуги оказываются другому лицу или другим лицам, пользующимся нежилыми помещениями, находящимися в здании, в котором расположены помещения, переданные заказчику в безвозмездное пользование или оперативное управление.

Изменениями также закреплено, что в 2015 году допускается изменение по соглашению сторон срока исполнения контракта, и (или) цены контракта, и (или) цены единицы товара, работы, услуги, и (или) количества товаров,

объема работ, услуг, предусмотренных контрактами (включая государственные контракты, муниципальные контракты, гражданско-правовые договоры бюджетных учреждений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, заключенные до дня вступления в силу Закона № 44-ФЗ), срок исполнения которых завершается в 2015 году, в порядке, установленном Правительством РФ. При этом заказчик в ходе исполнения контракта должен обеспечить согласование с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) новых условий контракта.

Кроме того, Законом № 498-ФЗ закреплено, что к отношениям, связанным с осуществлением закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Крым и города федерального значения Севастополя, а также к отношениям, связанным с обеспечением мониторинга, аудита и контроля в сфере указанных закупок, положения Закона № 44-ФЗ подлежат применению с 1 июля 2015 года.

При этом до 30 июня 2015 года заказчики, уполномоченные органы и уполномоченные учреждения вправе осуществлять закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Крым и города федерального значения Севастополя в порядке, установленном Законом № 44-ФЗ, или в порядке, установленном нормативными правовыми актами соответственно Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Следует отметить, что Законом № 498-ФЗ изменены и сроки вступления в силу ряда норм, содержащихся в частях 2 и 3 статьи 114 Закона № 44-ФЗ. Так, положения части 2 статьи 114 Закона № 44-ФЗ вследствие внесенных изменений должны вступить в силу с 1 января 2016 года, а нормы части 3 статьи 114 Закона № 44-ФЗ – с 1 января 2017 года.

Дата вступления в силу – 31.12.2014

Внесены изменения в Закон о розничных рынках

Федеральным законом от 31.12.2014 № 492-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации».

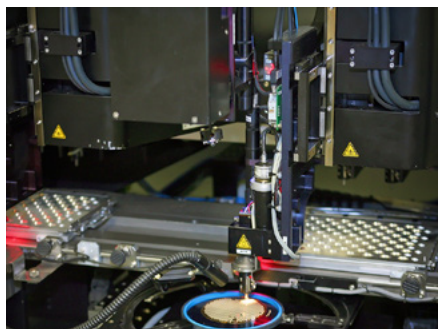
Изменениями закреплено, что требования, предусмотренные частями 2

и 3 статьи 24 Закона о розничных рынках (о необходимости оборудования и застройки рынков управляющими компаниями, а также использования для организации деятельности по продаже товаров на рынках исключительно капитальных зданий, строений и сооружений) в отношении сельско-

хозяйственных рынков и сельскохозяйственных кооперативных рынков, расположенных на территориях городов с численностью населения свыше 1 миллиона человек, подлежат применению с 1 января 2016 года.

Дата вступления в силу – 01.01.2015

Принят Закон о промышленной политике в РФ



Принят Федеральный закон о промышленной политике в Российской Федерации, который регулирует отношения, возникающие между субъектами, осуществляющими деятельность в сфере промышленности, организациями, входящими в состав инфраструктуры поддержки указанной деятельности, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления при формировании и реализации промышленной политики в Российской Федерации.

В частности, Закон содержит ключевые понятия в названной сфере, закрепляет цели, задачи и принципы промышленной политики, полномочия

субъектов рассматриваемых отношений и т.д.

Основными целями промышленной политики названы:

1. формирование высокотехнологичной, конкурентоспособной промышленности, обеспечивающей переход экономики государства от экспортно-сырьевого типа развития к инновационному типу развития;
2. обеспечение обороны страны и безопасности государства;
3. обеспечение занятости населения и повышение уровня жизни граждан Российской Федерации.

В числе основных задач – стимулирование к внедрению результатов интеллектуальной деятельности и освоению производства инновационной промышленной продукции, к повышению производительности труда, внедрению импортозамещающих, ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий. Также увеличение выпуска продукции с высокой долей добавленной стоимости и поддержка ее экспорта, обеспечение технологической независимости национальной экономики.

Участниками формирования промышленной политики и ее реализации

являются органы государственной власти Российской Федерации и ее субъектов, органы местного самоуправления, Счетная палата РФ, субъекты деятельности в сфере промышленности, организации, входящие в состав инфраструктуры поддержки указанной деятельности.

Кроме того, Законом предусматривается особая мера стимулирования промышленной деятельности – специальный инвестиционный контракт, который заключается между Российской Федерацией в лице уполномоченного органа и инвестором, принимающим на себя обязательства по созданию или освоению производства промышленной продукции в России и иные обязательства социально-экономического характера. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок до десяти лет в порядке, установленном Правительством РФ.

Отдельная глава закона посвящена индустриальным (промышленным) паркам или промышленным кластерам. Особое внимание уделено промышленной политике в оборонно-промышленном комплексе.

Дата вступления в силу – 30.06.2015

Утверждено новое положение о государственном земельном надзоре



Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 № 1 установлен порядок осуществления государственного земельного надзора.

Установлено, что государственный земельный надзор осуществляется Росреестром России, Россельхознадзором России и Федеральной службой по надзору в сфере природопользования.

В рамках государственного земельного надзора осуществляются ор-

ганизация и проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами требований законодательства Российской Федерации; систематическое наблюдение за исполнением требований земельного законодательства, а также принятие мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

Ежегодные планы проведения плановых проверок разрабатываются территориальными федеральными органами исполнительной власти. В ежегодные планы проверки включаются органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся правообладателями объектов земельных отношений.

Сроки и последовательность про-

ведения административных процедур при осуществлении плановых и внеплановых проверок, включая порядок уведомления проверяемого лица о проведении проверки, устанавливаются административными регламентами.

По итогам проведения плановых и внеплановых проверок осуществляются анализ и прогнозирование состояния исполнения требований земельного законодательства.

Постановление Правительства РФ от 15.11.2006 № 689 утратило силу.

Дата вступления в силу – 12.01.2015



Регионы наделены правом вводить налоговые каникулы

Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 477-ФЗ субъектам РФ предоставлено право устанавливать налоговые каникулы в виде нулевой ставки налога. Каникулы будут действовать в течение двух лет для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей при соблюдении условий:

- ➔ предприниматель применяет УСН или ПСН,

- ➔ предприниматель осуществляет деятельность в производственной, социальной и (или) научной сферах (конкретные виды деятельности в указанных сферах устанавливаются субъектами Российской Федерации),

- ➔ предприниматель соблюдает иные условия, которые могут быть установлены законами субъек-

тов Российской Федерации (ограничение предельного размера доходов и средней численности работников).

Вводить налоговые каникулы в регионах возможно будет в течение 2015-2020 годов.

Дата вступления в силу – 29.12.2014

Определены требования к участникам гособоронзаказа, при соответствии которым госзаказчики вправе не устанавливать в отношении участников требования обеспечения исполнения госконтракта



Постановлением Правительства РФ от 25.12.2014 № 1482 установлено, что в качестве требований к участникам размещения гособоронзаказа

при размещении гособоронзаказа путем использования конкурентных способов определения поставщиков (исполнителей, подрядчиков) на создание, модернизацию, поставки, ремонт, сервисное обслуживание и утилизацию вооружения, военной и специальной техники, в случае установления которых госзаказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения госконтракта, рассматриваются:

- ➔ наличие на праве собственности или на ином законном основании производственных мощностей и технологического оборудования для исполнения госконтракта;
- ➔ финансовая устойчивость и плате-

жеспособность;

- ➔ наличие специалистов, имеющих профессиональное образование, отвечающих соответствующим квалификационным требованиям, заключивших с участником размещения гособоронзаказа трудовые договоры, необходимых в соответствии с документацией о закупке для исполнения госконтракта.

Кроме того, постановлением определен перечень документов, необходимых для подтверждения соответствия участников размещения гособоронзаказа вышеуказанным требованиям.

Дата вступления в силу – 25.12.2014



Введен институт банкротства физических лиц

Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 476-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части регулирования реабилитационных процедур, применяемых в отношении гражданина-должника.

Согласно поправкам в российское законодательство вводится институт банкротства физических лиц.

При рассмотрении дел о банкротстве граждан будут применяться реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина и мировое соглашение.

Так, гражданин может быть признан банкротом при сумме долгов более 500 тыс. руб. При этом сам гражданин сможет подать в арбитражный суд заявление о банкротстве, если обстоятельства очевидно свидетельствуют о его неспособности выполнить обязательства (сумма долга в данном случае не имеет значения).

Установлен перечень требований, по которым может быть подано заявление о признании гражданина банкротом при отсутствии вступившего в силу решения суда, подтверждающего тре-

бование кредитора, и при отсутствии между кредитором и гражданином спора о праве, который подлежит разрешению в порядке искового производства (например, требования: о взыскании алиментов, об уплате обязательных платежей; основанные на совершенном нотариусом протесте векселя в неплатеже, неакцепте или недатировании акцепта; подтвержденные исполнительной надписью нотариуса; основанные на нотариально удостоверенных сделках; основанные на кредитных договорах с кредитными организациями).

Последствия признания гражданина банкротом станут:

- ➔ обязанность указывать факт своего банкротства в течение пяти лет при заключении кредитных договоров и договоров займа;
- ➔ невозможность повторного признания гражданина банкротом по его заявлению в течение пяти лет, а в случае повторного банкротства по заявлению кредитора – невозможность освобождения гражданина от обязательств;
- ➔ запрет на занятие в течение

трех лет должности в органах управления юридического лица или на иное участие в управлении юридическим лицом.

Кроме того, законом предусматриваются обязательное участие финансового управляющего в делах о банкротстве граждан, а в случае, если затрагиваются права несовершеннолетнего или недееспособного лица – участие органа опеки и попечительства; очередность удовлетворения требований кредиторов гражданина-банкрота; возможность временного ограничения (до завершения или прекращения производства по делу о банкротстве) права на выезд из РФ гражданина, в отношении которого введена процедура банкротства.

Введена административная и уголовная ответственность гражданина за неправомерные действия при банкротстве, за фиктивное и преднамеренное банкротство.

Дата вступления в силу – 01.07.2015



Внесены изменения в Закон об отходах производства и потребления



Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ внесены существенные изменения в Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В новой редакции изложены основополагающие понятия.

Отходы производства и потребления – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

обращение с отходами – деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

хранение отходов – складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения;

утилизация отходов – использование отходов для производства товаров

(продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация);

обезвреживание отходов – уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

Изменения также коснулись большинства статей Закона.

В частности, установлено, что индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие лицензию на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, не вправе осуществлять указанную деятельность на конкретном объекте по обезвреживанию и (или) размещению отходов I-IV классов опасности, если на этом объекте уже осуществляется деятельность по обезвреживанию и (или) размещению отходов I-IV классов опасности другими индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, имеющими лицензию на указанную деятельность.

В новой редакции изложены требования в области обращения с отходами при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов и требования к эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов. Запрещен ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов, не оснащенных техническими средствами и технологиями обезвреживания и безопасного размещения отходов.

Также в новой редакции изложены требования к обращению с отходами I-V классов опасности.

Дополнительно включены статьи, касающиеся регулирования в области обращения с отходами от использования товаров. Введена статья об экологическом сборе. Экологический сбор относится к неналоговым доходам федерального бюджета. Экологический сбор уплачивается производителями, импортерами товаров, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств, по каждой группе товаров, указанных в пункте 12 статьи 24_2 Закона.

Закон дополнен новой главой, посвященной вопросам регулирования деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Ряд соответствующих изменений внесен Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ и в иные законодательные акты.

Дата вступления в силу – 01.01.2015

Внесены поправки в Земельный кодекс Российской Федерации



Федеральным законом «О внесении изменения в статью 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2014 № 487-ФЗ установлено, что гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляется земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

При этом субъектами Российской Федерации может учитываться, что многодетные семьи признаны в качестве нуждающихся в жилых помещениях

или имеются основания для постановки их на данный учет.

Также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

Дата вступления в силу – 01.03.2015

Внесены изменения в закон о несостоятельности (банкротстве) и КоАП РФ

Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 482-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.

Так, в частности, увеличен совокупный объем требований к юридическому лицу со ста тысяч рублей до трехсот

тысяч рублей, при котором арбитражным судом может быть возбуждено производство по делу о банкротстве; для стратегических организаций и субъектов естественных монополий – с пятисот тысяч рублей до миллиона рублей.

Исключается необходимость подтверждения вступившим в законную

силу решением суда требований кредиторов для возбуждения производства по делу о банкротстве, если заявление о банкротстве подается кредитной организацией.

В то же время для кредитных организаций устанавливается требование об опубликовании в Едином федеральном реестре сведений о фактах

деятельности юридических лиц уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании должника банкротом не менее чем за 15 дней до его подачи.

Уточнен порядок определения текущих платежей, установления размера требований кредиторов и замещения активов должника.

Кроме того, согласно поправкам должник, подающий в арбитражный суд заявление о собственном банкротстве, больше не сможет указать в нем кандидатуру временного управляющего или указать саморегулируемую организацию арбитражных управляющих, из состава которой он должен быть назначен. Вместо этого закрепляется новый порядок, предусматривающий, что должник должен будет указать СРО, которая будет определена случайно после опубликования уведомления о на-

мерении обратиться в суд с заявлением о банкротстве.

Установлены основания, по которым суд может отказать в утверждении кандидатуры арбитражного управляющего на той или иной стадии производства по делу о банкротстве.

Детализируются требования к проведению торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника. Вводятся ответственность оператора электронной площадки за убытки, причиненные при проведении таких торгов, а также институт обязательного страхования с минимальной страховой суммой тридцать миллионов рублей. Также предусматривается создание саморегулируемых организаций операторов электронных площадок.

Законом также вносятся поправки в КоАП РФ, усиливающие ответствен-

ность за неправомерные действия при банкротстве (статья 14.13).

Вводится новый состав правонарушения – неисполнение руководителем юридического лица в установленный срок обязанности по направлению собственнику имущества должника – унитарного предприятия, а также лицам, имеющим право инициировать созыв внеочередного общего собрания акционеров, сведений о наличии признаков банкротства, равно как и копии заявления должника при подаче его в арбитражный суд, отзыва должника на заявление о признании должника банкротом. За это правонарушение должностных лиц будут наказывать штрафом в размере от двадцати пяти до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацией на срок от полугода до двух лет.

Дата вступления в силу – 29.01.2015

Порядок замены иностранных товаров эквивалентными товарами определяет Правительство РФ

Федеральным законом от 29.12.2014 № 481-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О таможенном регулировании в Российской Федерации», согласно которым установлено, что порядок замены иностранных товаров

эквивалентными товарами (применения эквивалентной компенсации), помещенных под таможенную процедуру переработки на таможенной территории, определяется Правительством РФ.

В настоящее время Правительство РФ

вправе определять порядок применения эквивалентной компенсации в отношении отдельных категорий товаров.

Дата вступления в силу – 29.01.2015

Основы законодательства о нотариате существенно изменены



Федеральным законом от 29.12.2014 № 457-ФЗ внесены изменения в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1.

Изменения очень существенные, коснувшиеся практически каждой главы Основ.

Установлено, что нотариусом в Российской Федерации может быть гражданин Российской Федерации:

4. получивший высшее юридическое образование в имеющей государственную аккредитацию образовательной организации высшего образования;
1. имеющий стаж работы по юридической специальности не менее чем пять лет;
2. достигший возраста двадцати пяти лет, но не старше семидесяти пяти лет;
3. сдавший квалификацион-

ный экзамен.

Полностью в новой редакции изложена статья, устанавливающая размеры ответственности нотариуса.

Введено такое понятие, как компенсационный фонд Федеральной нотариальной палаты. Установлено, что для осуществления компенсационных выплат в связи с возмещением вреда, причиненного нотариусами при осуществлении ими нотариальной деятельности, нотариальные палаты обязаны участвовать в формировании компенсационного фонда Федеральной нотариальной палаты. Компенсационным фондом является обособленное имущество, принадлежащее Федеральной нотариальной палате на праве собственности и формируемое за счет отчислений от членских взносов нотариальных палат в размере не менее чем пять процентов членского взноса нотариальной палаты, взимаемого в соответствии с частью второй статьи 32 Основ. Размер отчислений нотариальных палат на предстоящий год устанавливается решением собрания представителей нотариальных палат ежегодно.

Изменен и порядок замещения временно отсутствующего нотариуса.

Внесены изменения и в размеры нотариального тарифа. Так, в частности, установлено, что за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества:

супругу, родителям, детям, внукам – уплачивается 3000 рублей плюс 0,2 процента оценки недвижимого имущества (суммы сделки), но не более 50000 рублей;

другим лицам в зависимости от суммы сделки:

до 1000000 рублей включительно – 3000 рублей плюс 0,4 процента суммы сделки;

свыше 1000000 рублей до 10000000 рублей включительно – 7000 рублей плюс 0,2 процента суммы сделки, превышающей 1000000 рублей;

свыше 10000000 рублей – 25000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10000000 рублей, а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, – не более 100000 рублей.

Основы дополнены новой главой, которая определяет порядок удостоверения решения органа управления юридического лица.

Дата вступления в силу – 01.01.2015

В 2015 году к Пилотному проекту ФСС присоединятся новые регионы



Постановлением Правительства РФ от 25 декабря 2014 года № 1484 внесены изменения в постановление Правительства РФ от 21 апреля 2011 года № 294, которыми на 2015 год продлено действие пилотного проекта ФСС РФ,

направленного на осуществление непосредственно территориальными органами ФСС финансирования, назначения и выплаты застрахованным лицам страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также других выплат и расходов.

В настоящее время пилотный проект проводится в Карачаево-Черкесской Республике, Хабаровском крае, Астраханской, Курганской, Нижегородской, Новгородской, Новосибирской и Тамбовской областях. С 1 января 2015 года

к пилотному проекту ФСС РФ присоединятся Республика Крым, г. Севастополь, а с 1 июля 2015 года – Республика Татарстан, Белгородская, Ростовская и Самарская области.

Кроме того, уточняются сроки и порядок представления страхователями и застрахованными лицами сведений и документов, необходимых для назначения и выплаты пособий по обязательному социальному страхованию, в том числе в электронном виде, их ответственность за представленные сведения и документы, а также сроки и порядок выплаты страхового обеспечения территориальными органами Фонда.



Принят Закон об увеличении страхового возмещения по вкладам



Федеральным законом «О внесении изменений в статью 11 Федерального закона «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» и статью 46 Федерального зако-

на «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» сумма возмещения по вкладам в банке, в отношении которого наступил страховой случай, увеличена с 700 тыс. руб. до 1,4 млн. руб. При этом если вкладчик имеет несколько вкладов в одном банке, возмещение выплачивается по каждому из вкладов пропорционально их размерам, но не более 1,4 млн. руб. в совокупности.

Кроме того, Банк России наделен правом предоставлять субординированные кредиты (депозиты, займы, облигационные займы) открытому акционерному обществу «Сбербанк России» в размере, не превышающем размера

собственных средств (капитала) Сбербанка России на 1 января 2015 года.

Агентство по страхованию вкладов наделено правом осуществлять меры по повышению капитализации банков, за исключением открытого акционерного общества «Сбербанк России», путем передачи облигаций федерального займа, внесенных Агентства в качестве имущественного взноса, в субординированные займы и (или) путем оплаты такими облигациями субординированных облигационных займов.

Дата вступления в силу – 29.12.2014

Определен порядок применения на территории Крыма законодательства РФ о лицензировании, об уведомительном порядке начала осуществления предпринимательской деятельности, о защите прав юрлиц при осуществлении госконтроля

Федеральным конституционным законом от 29.12.2014 № 20-ФКЗ внесены изменения в Федеральный конституционный закон от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», согласно которым установлен порядок применения на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя законодательства Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, законодательства Российской Федерации об уведомительном порядке начала осуществления предпринимательской деятельности и законодательства Российской Федерации о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного

контроля (надзора), муниципально-го контроля.

Так, установлено, что на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя виды деятельности, указанные в части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», могут осуществляться с 1 июня 2015 года исключительно юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензии на осуществление таких видов деятельности, выданные в порядке, установленном указанным Федеральным законом, за исключением нижеуказанного случая.

Правительство РФ вправе определить виды деятельности из числа указанных в части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов

деятельности», осуществление которых на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя допускается с 1 июня 2015 года без получения лицензии в соответствии с положениями указанного Федерального закона при условии представления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем уведомления об осуществлении соответствующего вида деятельности и соблюдения им при осуществлении данного вида деятельности временных обязательных требований, устанавливаемых уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

Дата вступления в силу – 01.01.2015

Внесены изменения в Закон о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и в Закон о государственном кадастре недвижимости



Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 486-ФЗ внесены изменения в статью 7 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и статью 14 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».

Согласно поправкам судам и правоохранительным органам по их запросам органы государственной регистрации и государственного кадастра недвижимости представляют в форме

документов на бумажном носителе или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо иных технических средств связи, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, копии правоустанавливающих документов и (или) копии иных документов, помещенных в дела правоустанавливающих документов.

Дата вступления в силу – 09.01.2015

Внесены изменения в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты РФ



2015 года Правительство Российской Федерации устанавливает требования к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

При наличии генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, утвержденных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов должны быть разработаны и утверждены в течение шести месяцев со дня установления Правительством Российской Федерации требований, указанных в части 1 статьи 5 Закона.

В случае, если генеральные планы поселений, городских округов утверждены после дня вступления в силу настоящего Федерального закона и до дня установления Правительством Российской Федерации требований, указанных в части 1 статьи 5, шестимесячный срок, в течение которого программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов подле-

жат утверждению органами местного самоуправления поселений, городских округов в соответствии с частью 5_1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), исчисляется с даты установления Правительством Российской Федерации указанных требований.

В течение тридцати дней со дня установления Правительством Российской Федерации требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов Правительства Российской Федерации определяются:

1. федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на установление порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов;
2. федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на установление порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

Дата вступления в силу – 01.01.2015

Внесены изменения в Бюджетный кодекс РФ

Федеральными законами от 26 декабря 2014 года № 450-ФЗ и № 449-ФЗ внесены изменения в Бюджетный кодекс Российской Федерации.

В частности, в перечень неналоговых доходов федерального бюджета включены плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных

участков и земельных участков, находящихся в федеральной собственности (за исключением земельных участков, которые находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации), – по нормативу 100 процентов,

а также плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным федеральными органами исполнительной власти, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности (за исключением земельных участков, которые находятся

в федеральной собственности и осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации), – также по нормативу 100 процентов.

До 10 процентов средств Фонда на-

ционального благосостояния смогут быть размещены на основании отдельных решений Правительства Российской Федерации в российских кредитных организациях, объем собственных средств (капитала) которых составляет не менее 100 миллиардов рублей, на субординированных депозитах либо

в субординированные облигации данных кредитных организаций, в целях финансирования самокупаемых инфраструктурных проектов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации.

В сфере госзакупок внесены изменения в Порядок согласования применения закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)



Приказом Минэкономразвития России от 30.09.2014 № 633 внесены изменения в Порядок согласования применения закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), возможности заключения (заключения) контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), который утвержден приказом Минэкономразвития России от 13.09.2013 № 537.

Изменениями закреплено, что к обращению о согласовании заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии заявок участников несостоявшихся процедур закупок, в случае если указанное обращение направляется:

1. в соответствии с пунктом 24 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ:
 - ➔ если закрытый конкурс, закрытый конкурс с ограниченным участием, закрытый двухэтапный конкурс, закрытый аукцион признаны несостоявшимися в связи с тем, что подана только одна заявка на участие в закрытом конкурсе, закрытом конкурсе с ограниченным участием, закрытом двухэтапном конкурсе;
 - ➔ если только одна заявка на участие в закрытом конкурсе, за-

крытом конкурсе с ограниченным участием, закрытом двухэтапном конкурсе признана соответствующей требованиям Закона № 44-ФЗ и конкурсной документации;

- ➔ если по результатам рассмотрения заявок на участие в закрытом аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в закрытом аукционе всех участников закупки, подавших заявки на участие в закрытом аукционе, или о признании только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в закрытом аукционе, его участником;
2. в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

Приказ Минэкономразвития России от 30.09.2014 № 633 зарегистрирован в Минюсте России 19 декабря 2014 года. Дата вступления в силу – 09.01.2015

НОВОСТИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА



В ряд законодательных актов внесены изменения, касающиеся вопросов банкротства кредитных организаций



Федеральным законом от 22.12.2014 № 432-ФЗ признан утратившим силу Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций», а его положения включены в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласно изменениям в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» Банк России обязан отзываться у кредитной организации лицензию на осуществление банковских операций, если значение всех нормативов достаточности собственных средств (капитала) кредитной органи-

зации становится ниже 2%. Введено понятие субординированного кредита (займа, депозита, облигационного займа) и установлены основные требования к содержанию соответствующих договоров и порядку их заключения кредитными организациями.

Трудовой кодекс РФ дополнен статьей 349_4, регламентирующей особенности регулирования труда отдельных категорий работников кредитных организаций.

Изменениями в Федеральный закон от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» установлено, в частности, что Банк России вправе устанавливать надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала) кредитной организации, банковской группы (надбавку поддержания достаточности капитала, антициклическую надбавку), а для системно значимых кредитных организаций, для банковских групп, головной организацией или участником которых является системно значимая кредитная организация, также надбавку за системную

значимость, методику их расчета, порядок их соблюдения и восстановления кредитными организациями (головными кредитными организациями банковской группы, кредитными организациями – участниками банковской группы) величины собственных средств (капитала) в целях соблюдения указанных надбавок.

Кроме того, Федеральным законом от 22.12.2014 № 432-ФЗ закреплены особенности страхования денежных средств, размещенных на счете эскроу, открытом для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества, а также установлена обязанность Банка России уведомлять опекуна или попечителя, а также орган опеки и попечительства в случае, если суммарный размер денежных средств, находящихся на счете или счетах в одном банке, будет превышать предусмотренный размер возмещения по вкладам.

Федеральный закон вступил в силу 23.12.2014, за исключением отдельных положений, для которых статьей 15 установлен особый порядок вступления в силу.



Скорректированы законы о государственном кадастре недвижимости и отдельные законодательные акты



Федеральным законом от 22 декабря 2014 года № 447-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Так, в закон о государственном кадастре недвижимости вводятся положения о комплексных кадастровых работах. Под ними понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех объектов, расположенных на территории одного или нескольких смежных кадастровых кварталов.

Установлены также, в том числе, порядок выполнения комплексных када-

стровых работ и извещения о начале их выполнения; особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ; порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ; особенности внесения в государственный кадастр недвижимости сведений, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства; обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объек-

тами, пляжами и другими объектами; обеспечивается исправление кадастровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

Заказчиком является уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа, органы исполнительной власти Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

По результатам работ формируется карта-план. Правообладатели участков после ознакомления с ним могут представить свои возражения в согласительную комиссию.

Сведения обо всех границах вносятся в кадастр. Отметка о наличии спора о местоположении границ в случае его неразрешения снимается по истечении 15 лет.

Кроме того, предусматривается возможность вносить полную оплату по договору подряда на выполнение кадастровых работ (услуг) только по завершении кадастрового учета соответствующих объектов.

Дата вступления в силу – 01.01.2015



Принят закон об оплате штрафов за нарушение ПДД с 50% скидкой

Федеральным законом от 22.12.2014 № 437-ФЗ внесены изменения в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части совершенствования взыскания штрафов за административные правонарушения в области дорожного движения.

В частности, установлено, что при уплате административного штрафа лицом, привлеченным к административной ответственности за со-

вершение административного правонарушения, предусмотренного главой 12 КоАП, за исключением административных правонарушений, предусмотренных частью 1_1 статьи 12.1, статьей 12.8, частями 6 и 7 статьи 12.9, частью 3 статьи 12.12, частью 5 статьи 12.15, частью 3_1 статьи 12.16, статьями 12.24, 12.26, частью 3 статьи 12.27, не позднее 20 дней со дня вынесения постановления о наложении администра-

тивного штрафа административный штраф может быть уплачен в размере половины суммы наложенного административного штрафа. В случае, если исполнение постановления о назначении административного штрафа было отсрочено либо рассрочено судьей, органом, должностным лицом, вынесшим постановление, административный штраф уплачивается в полном размере.

Дата вступления в силу – 01.01.2016





ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ✓ Об утверждении Правил формирования, ведения и использования базового государственного информационного ресурса регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 05.01.2015 №4
- ✓ Об утверждении методики определения общего объема средств на предоставление субвенций из федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г. Севастополя на финансовое обеспечение осуществления части полномочий Российской Федерации в сфере трудового законодательства, переданных Республике Крым и г. Севастополю
Постановление Правительства РФ от 05.01.2015 №7
- ✓ О внесении изменений в Правила подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве
Постановление Правительства РФ от 05.01.2015 №9
- ✓ Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре
Постановление Правительства РФ от 02.01.2015 №1
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
Федеральный закон от 31.12.2014 №498-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 9 Закона Российской Федерации «О Государственной границе Российской Федерации» и статью 6 Федерального закона «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию»
Федеральный закон от 31.12.2014 №504-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
Федеральный закон от 31.12.2014 №511-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 9 Федерального конституционного закона «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя»
Федеральный конституционный закон от 31.12.2014 №21-ФКЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации»
Федеральный закон от 31.12.2014 №516-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах РФ»
Федеральный закон от 31.12.2014 №525-ФЗ
- ✓ О промышленной политике в Российской Федерации
Федеральный закон от 31.12.2014 №488-ФЗ
- ✓ Об образовании постоянных судебных присутствий в составе некоторых районных судов Республики Саха (Якутия)
Федеральный закон от 31.12.2014 №496-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 27 Федерального закона «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию»
Федеральный закон от 31.12.2014 №524-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в РФ»
Федеральный закон от 31.12.2014 №522-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «Об актах гражданского состояния»
Федеральный закон от 31.12.2014 №517-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статьи 13 и 14 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях
Федеральный закон от 31.12.2014 №531-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 13_2 Федерального закона «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»
Федеральный закон от 31.12.2014 №508-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О наркотических средствах и психотропных веществах»
Федеральный закон от 31.12.2014 №501-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «Об оружии», Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации
Федеральный закон от 31.12.2014 №523-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части противодействия обороту фальсифицированных, контрафактных, недоброкачественных и незарегистрированных лекарственных средств, медицинских изделий и фальсифицированных биологически активных добавок
Федеральный закон от 31.12.2014 №532-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 31.12.2014 №490-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ
Федеральный закон от 31.12.2014 №499-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»
Федеральный закон от 31.12.2014 №534-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу усиления ответственности за совершение правонарушений в сфере безопасности дорожного движения
Федеральный закон от 31.12.2014 №528-ФЗ
- ✓ Об особенностях правового регулирования отношений в сферах охраны здоровья и обращения лекарственных средств на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя
Федеральный закон от 29.12.2014 №474-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 251 Федерального закона «О таможенном регулировании в Российской Федерации»
Федеральный закон от 29.12.2014 №481-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №477-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №464-ФЗ



- ✓ О внесении изменений в статьи 251 и 270 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №463-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статьи 46 и 74_1 части первой и статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №462-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №465-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 165 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №452-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и статью 14 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»
Федеральный закон от 29.12.2014 №486-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №457-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 333_32.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №480-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 328 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №478-ФЗ
- ✓ О внесении изменения в статью 39_5 Земельного кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №487-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статьи 149 и 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации
Федеральный закон от 29.12.2014 №479-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях
Федеральный закон от 29.12.2014 №482-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации
Федеральный закон от 26.12.2014 №450-ФЗ
- ✓ О дополнительных мерах по поддержке в 2015 году рынка труда Республики Крым и г. Севастополя
Постановление Правительства РФ от 24.12.2014 №1472
- ✓ О внесении изменений в Положение о федеральном государственном надзоре за деятельностью некоммерческих организаций
Постановление Правительства РФ от 23.12.2014 №1449
- ✓ Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности
Постановление Правительства РФ от 23.12.2014 №1461
- ✓ О внесении изменения в Положение о возмещении процессуальных издержек, связанных с производством по уголовному делу, издержек в связи с рассмотрением гражданского дела, а также расходов в связи с выполнением требований Конституционного Суда Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 23.12.2014 №1462
- ✓ О дне начала деятельности федеральных судов на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя
Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 23.12.2014 №21
- ✓ О рекомендуемой форме заявления на получение патента
Письмо ФНС России от 23.12.2014 № ГД-4-3/26095@
- ✓ О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации
Федеральный закон от 22.12.2014 №432-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной поддержке в сфере сельскохозяйственного страхования и о внесении изменений в Федеральный закон «О развитии сельского хозяйства»
Федеральный закон от 22.12.2014 №424-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «Об обращении лекарственных средств»
Федеральный закон от 22.12.2014 №429-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части совершенствования взыскания штрафов за административные правонарушения в области дорожного движения
Федеральный закон от 22.12.2014 №437-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в статью 31_1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»
Федеральный закон от 22.12.2014 №440-ФЗ
- ✓ О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации
Федеральный закон от 22.12.2014 №447-ФЗ
- ✓ Об упразднении некоторых районных, городских судов и образовании постоянных судебных присутствий в составе некоторых районных, городских судов Пермского края
Федеральный закон от 22.12.2014 №422-ФЗ
- ✓ Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с предоставлением мер социальной защиты (поддержки), а также выплат по обязательному социальному страхованию отдельным категориям граждан, проживающих на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя
Федеральный закон от 22.12.2014 №421-ФЗ
- ✓ О предоставлении иных межбюджетных трансфертов на создание сети многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Крым и г. Севастополе
Постановление Правительства РФ от 20.12.2014 №1434
- ✓ Об утверждении перечней кодов видов продукции, облагаемой налогом на добавленную стоимость по налоговой ставке 10 процентов, перечисленных в подпункте 5 пункта 2 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 20.12.2014 №1435
- ✓ О переклассификации ценных бумаг
Указание Банка России от 18.12.2014 №3498-У



Контроль за исполнением требований приказа

Вопрос: При подготовке совместного нормативно-правового акта, в частности приказа, возникла дилемма, как правильно написать в части возложения контроля за исполнением документа. Если контроль руководитель одной из сторон оставляет за собой, то грамотно – «от лица «А»... оставляю за собой», при этом приказ подписывают и руководитель «А» и руководитель «В». Или «от лица «А»... контроль возлагается на руководителя «А»?

Ответ: Приказ подписывается уполномоченными представителями всех юридических лиц независимо от того, на кого возлагается контроль за его исполнением.

1. Если контроль возлагается на нескольких лиц, то наиболее подходящей видится такая формулировка: «Контроль за исполнением требований настоящего приказа возлагается:

➔ на _____ (ука-

зать Ф, И. О. и должность физического лица) – в части соблюдения требований приказа _____ (наименование юридического лица);

➔ на _____ (указать Ф, И. О. и должность физического лица) – в части соблюдения требований приказа _____ (наименование юридического лица)».

2. Если контроль возлагается на одно лицо, то формулировка соответственно будет такая:

«Контроль за исполнением настоящего приказа возлагается на _____ (Ф.И. О. _____)».

Абрамова Е.А., юрист, эксперт в области гражданского права



Передача работодателем в кредитную организацию сведений о трудовой деятельности работника по ее запросу

Вопрос: Может ли федеральное казенное учреждение как работодатель предоставлять информацию о факте трудовой деятельности в учреждении о своих работниках банкам по официальному запросу?

Ответ: Исходя из статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О защите персональных данных» (далее – Закон № 152-ФЗ) под персональными данными понимается любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Согласно пункту 1 статьи 6 Закона № 152-ФЗ обработка персональных данных может осуществляться только с согласия их субъекта, причем обработка персональных данных, в частности, включает в себя их передачу.

На основании части 3 статьи 11 ТК РФ все работодатели (физические лица и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности) в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с работниками обязаны руководствоваться положениями трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права.

В соответствии с положениями статьи 88 ТК РФ при передаче персональных данных работника работодатель должен соблюдать ряд требований, в том числе не сообщать персональные данные работника третьей стороне без письменного согласия работника, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью работника, а также в других случаях, предусмотренных ТК РФ или иными федеральными законами.

В силу статьи 87 ТК РФ порядок хранения и использования персональных данных определяется работодателем в специальном локальном нормативном акте (положении о защите и обработке персональных данных), с которым работник должен быть ознакомлен под роспись до подписания трудового договора.

Таким образом, в рассматриваемой ситуации для правомерной передачи работодателем в кредитную организацию сведений о трудовой деятельности работника по ее запросу учреждению следует получить от работника предвари-

тельное письменное согласие на такую передачу, содержащее собственноручную подпись субъекта персональных данных, а также иные сведения (наименование или фамилию, имя, отчество и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных, цель обработки персональных данных, перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных, перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие).

Обращаем внимание, что на аналогичных принципах строится обработка персональных данных гражданского служащего (статья 42 Федерального закона от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»).

Лисицкая О.С., юрист, эксперт
Линии профессиональной поддержки



02.02-06.02

Договорное право: актуальные вопросы реформы ГК РФ и судебной практики

Программа

г. Москва, Донская ул., д. 1
(Проезд до ст. м. «Октябрьская-кольцевая»,
далее – 5 минут пешком).
<http://www.m-logos.ru>

1. Общие положения о сделках в практике договорной работы
2. Общие положения договорного права
3. Практические вопросы заключения договора
4. Исполнение договорных обязательств
5. Обеспечение обязательств
6. Перемена лиц в обязательстве в свете последней судебной практики и реформы ГК РФ
7. Прекращение договорных обязательств в свете последней судебной практики и реформы ГК РФ
8. Практика применения средств защиты прав кредитора в свете последней судебной практики и реформы ГК РФ

09.02-13.02

Правовое регулирование корпоративных отношений и сделок: реформа ГК РФ, судебная практика и сопровождение корпоративных процедур и сделок

Программа

г. Москва, Донская ул., д. 1
(Проезд до ст. м. «Октябрьская-кольцевая»,
далее – 5 минут пешком).
<http://www.m-logos.ru>

1. Комментарий к общим вопросам корпоративного права в свете новой редакции ГК РФ
2. Создание и реорганизация хозяйственных обществ
3. Управление в обществе и внутрикорпоративные отношения
4. Сделки с акциями и долями
5. Соглашения акционеров и участников ООО
6. Корпоративные споры
7. Корпоративные отношения в аспекте международного частного права.

